

T.C.
İNCESU BELEDİYESİ
MECLİSİ

KARAR NO : 057
KARAR TARİHİ : 03.08.2022
KARARIN ÖZÜ : İmar Plan Tadilatı

Toplantı Dönemi : 2022
Toplantı No : 11
Bileşim No : 2
Oturum No : 1

Gündemin Birinci Maddesi;

Belediyemiz Meclisinin 01.08.2022 tarih ve 55 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Garipçe Mahallesinde bulunan mülkiyeti Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı adına kayıtlı 2223 ada 216 parsel numaralı taşınmazın imar planı içerisinde bulunan kısmına yönelik olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı 15.03.2022 tarih ve 204165 sayılı yazısında belirtildiği şekilde planlanan toplu konut projesinin hayata geçirilebilmesi için talep edilen alanda Büyükşehir Belediyesinin 20.05.2022 tarih ve 178 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Tadilatına ve üst ölçekli planlara uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı yapılması konusuna ait 02.08.2022 tarihinde incelenmiş olup, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlanmış olduğu 8 nolu İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Meclise okundu;

Yapılan Müzakere ve Oylamada;

Komisyonumuzca yapılan teknik ve inceleme neticesinde; edilen Garipçe Mahallesinde bulunan mülkiyeti Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı adına kayıtlı 2223 ada 216 parsel numaralı taşınmazın imar planı içerisinde bulunan kısmına yönelik olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca talep edilen ve Büyükşehir Belediyesinin 20.05.2022 tarih ve 178 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile teknik gereklere ve üst ölçekli planlara uygun, orta yoğunluklu konut alanı, ibadet alanı, yeşil alan ve ticaret alanı olarak hazırlanan (**UIP-38796441 Plan İşlem Numaralı**) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı, plan notları, planı açıklama raporunun ve paftalarının uygun olacağı yönünde hazırlanan 02.08.2022 tarih ve 8 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 03.08.2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.



Ay. Mustafa İLMEK
Belediye Başkanı

Yaşar ORÇAN
Meclis Kâtibi

Ümit KIZILIŞIK
Meclis Kâtibi

İncesu Belediye Meclisinin
01.08.2022 gün ve 57-Nolu
Kararı, Bel. Mec. Çal.
Yönetmeliğinin 18. Maddesince
Teslim alınmıştır.
08.08.2022

Gamze ÖZTÜRK
Yazı İşleri Müdürü v.