

T.C.
İNCESU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO : 036

KARAR TARİHİ : 07.04.2025

KARARIN ÖZÜ : İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu

Toplantı Dönemi : 2025

Toplantı No : 5

Bileşim No : 1

Oturum No : 1

Belediye Başkan Av. Mustafa İLMEK başkanlığında, Meclis üyeleri Hulusi ÇAVDAR, Ümit KIZILIŞIK, Ahmet Mithat KARAÇAVUŞ, Muzaffer GÜNGÜL, Mehmet SALMAZ, Fatih GÖKTAŞ, Ertay ÇOPUR, Muharrem BAYRAK, İbrahim TUZ, Mehmet Berkay KAHVECİ, Bekir SOYAK, İsmail TURAN, Kemal BECER, Hasan ERKULU ve Bilal ARALIK'ın katılımlarıyla meclis toplandı.

Gündemin Ondördüncü Maddesi;

Belediyemiz Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 21 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Garipçe Mahallesi 1310 ada 3 numaralı parselin Karayolları 6.Bölge Müdürlüğü görüşüne ve üst ölçekli planlara uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı yapılması yönünde UİP-381087634 numaralı plan tadilatı yapılması talebi 07.03.2025 tarihinde incelenmiş olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 6 nolu komisyon raporu Meclise okundu;

Yapılan Müzakere ve Oylamada;

Komisyonumuzca yapılan teknik ve inceleme neticesinde; İlçemiz Garipçe Mahallesinde bulunan 1310 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 44981 Sayılı Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü görüşüne ve üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan (Teklif-381087561 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli Uygulama İlave İmar Planı, plan notları, planı açıklama raporunun ve paftalarının uygun olacağı yönünde hazırlanan (UİP-381087634) 07.03.2025 tarih ve 2025/6 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi gereğince kabulüne 07.04.2025 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Av. Mustafa İLMEK
Belediye Başkanı

Ümit KIZILIŞIK
Meclis Kâtibi

Fatih GÖKTAŞ
Meclis Kâtibi



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi :10/06/2025

Karar No :2025 / 284

Konusu :İncesu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih, 36 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 16. maddesinde bulunan, İncesu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih, 36 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 29.05.2025 tarih ve 195 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; İncesu İlçesi, Garipçe Mahallesi, 1310 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlı alandaki karayolları yönündeki 25 metre çekme mesafesinin kanopi ve pompaları yerleştirebilmek için 10 metre olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmemektedir.

İncesu Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih, 36 sayılı kararının oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN

Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP

Sabri SOSUN
Meclis Üyesi
KATİP

