

T.C.
İNCESU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 018	Toplantı Dönemi	: 2025
KARAR TARİHİ	: 05.02.2025	Toplantı No	: 3
KARARIN ÖZÜ	: İmar Plan Tadilatı Yapılmasına Ait	Bileşim No	: 2
	İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu	Oturum No	: 1

Belediye Meclisi 1. Meclis Başkanı Vekili Hulusi ÇAVDAR başkanlığında, Meclis üyeleri Ümit KIZILIŞIK, Ahmet Mithat KARAÇAVUŞ, Muzaffer GÜNGÜL, Mehmet SALMAZ, Fatih GÖKTAŞ, Muharrem BAYRAK, İbrahim TUZ, İsmail TURAN, Kemal BECER ve Hasan ERKULU'nun katılımlarıyla meclis toplandı.

Gündemin İkinci Maddesi:

Belediyemiz Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 012 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Örenşehir Mahallesi K34D10B2C ve K34D10B2D paftalarında 10 m'lik yol olarak planlı bölgeyi kapsayan alanda üst ölçekli planlara uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması yönünde UİP-381081214 numaralı plan tadilatı yapılması talebi 04.02.2025 tarihinde incelenmiş olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 2025/4 nolu komisyon raporu Meclise okundu;

Yapılan Müzakere ve Oylamada:

Komisyonumuzca yapılan teknik ve inceleme neticesinde; Örenşehir Mahallesi K34D10B2C ve K34D10B2D paftalarda bulunan 10 m'lik yol olarak planlı bölgeyi kapsayan alanda üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan (Teklif- 381080121 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının üst ölçekli planlara uygun olacağı yönünde hazırlanan (UİP-381081214) 04.02.2025 tarih ve 2025/4 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi gereğince kabulüne 05.02.2025 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Hulusi ÇAVDAR
1.Meclis Başkanı V.



Ümit KIZILIŞIK
Meclis Katibi

Fatih GÖKTAŞ
Meclis Katibi

İncesu Belediye Meclisinin 03.02.2025
gün ve Nolu Kararı, Bel. Mec. Çal.
Yönetmeliğinin 18. Maddesince
Teslim alınmıştır.
06.02.2025
Engin ÜNALAN
Yazı İşl. Mdr.



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi :10/03/2025
Karar No :2025 / 146
Konusu :İncesu Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih, 18 sayılı kararının incelenmesi talebi.

Meclis gündeminin 19. maddesinde bulunan, İncesu Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih, 18 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 21.02.2025 tarih ve 80 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; İncesu Belediyesi, Örenşehir Mahallesi, Kayseri-Niğde karayoluna bağlanan 10 metrelik taşıt yollarının trafik güvenliği açısından sorun teşkil edeceğini belirterek ilgili yolların araç ile karayoluna bağlantısının engellenmesi için 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 10 metrelik yaya yolu olarak planlanması talep etmektedir. Söz konusu talep 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirmemektedir.

İncesu Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarih, 18 sayılı kararının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.


Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN


Serdar KAVAFİOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP


Meral KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP

