



# İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI



2010  
**2010**  
**FAALİYET RAPORU**

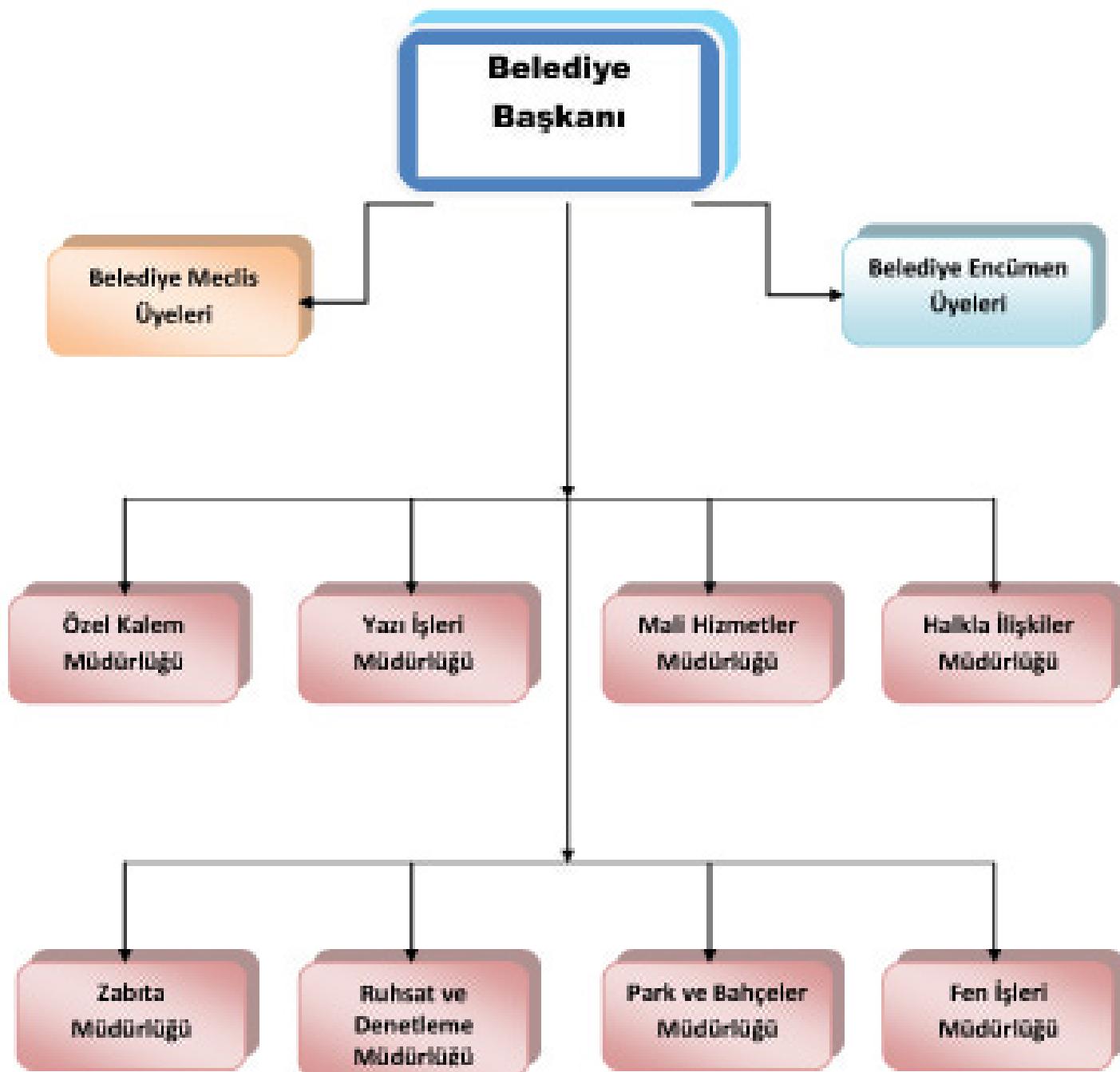
## C. İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 1. FİZİKSEL YAPI

Şu anda mülkiyeti belediyemize ait ilçemizin Karamustafa Paşa Mahallesi İstiklal Caddesi üzerinde bulunan Belediye hizmet binamızda İncesu hemşerilerimize hizmet verilmektedir. Belediyemiz bünyesinde Özel Kalem Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Yazı Hizmetleri Müdürlüğü, Mali İşler Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, Ruhsat ve Denetleme Müdürlüğü ve Park ve Bahçeler Müdürlüğü bulunmaktadır.

### 2. ÖRGÜT YAPISI

2010 yılı İncesu Belediyesi teşkilat şeması aşağıdaki gibidir.





Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

İNCESU BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİ



Mehmet OĞUZCAN  
AK Parti Meclis Üyesi



Muzaffer KÖKLÜKBAŞ  
AK Parti Meclis Üyesi



Erol YILMAZ  
AK Parti Meclis Üyesi



İlhan İŞTEKİ  
AK Parti Meclis Üyesi



Mustafa MÜŞKİCİ  
AK Parti Meclis Üyesi



Sırrı HİRSİZ  
AK Parti Meclis Üyesi



Sancar MİKTİ  
AK Parti Meclis Üyesi



Hasan DAŞLU  
MHP Meclis Üyesi



Abdülkadir ÇELİK  
MHP Meclis Üyesi



Ahmet ŞAHİN  
İSPİ Meclis Üyesi



Mihmet GÜLMEZ  
İSPİ Meclis Üyesi

İNCESU BELEDİYESİ ENCÜMEN ÜYELERİ



Muzaffer KÖKLÜKBAŞ  
Encümen Üyesi



İbrahim HÜSEYİN  
Encümen Üyesi

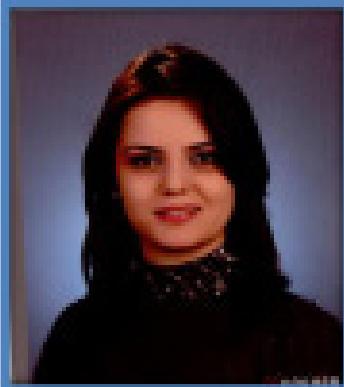


Sibel DİMLİ  
Encümen Üyesi



Sayın YILMAZ  
MHP Encümen Üyesi V

# İNCESU BELEDİYESİ BİRİM MÜDÜRLERİ



Seda ÇITIRIK

Özel Kalem .Müd.V.



Sibel SARI

Yaz İşleri.Müd.V.



Mehtap KALKAN

Basın Yayın Halkla İlişkiler Müd.V.



Bayram YÖNEM

Mali Hiz.Müd.V.



Şerafettin AKKAYA

Zabıta Müdürü



Mustafa YÖNEM

Park ve Bahçeler Müdürü



Mehmet ORTABOZKOYUN

Ruhsat ve Denetleme  
Müd.V.



Ersel ELCUMAN

Fen İşleri.Müd.V.

## D. SUNULAN HİZMETLER

### 1. PLANLAMA, PROJELENDİRME VE İMAR HİZMETLERİ

- 5 Yıllık İmar Programını yapmak
- Uygulama imar planı yapmak veya yaptırmak
- Genen yerlerde imar plan tazilatları yapmak
- İmar planları doğrultusunda imar uygulamaları yapmak
- Hali hazır harita yapmak
- İmar planları doğrultusunda kamulaştırma hizmetlerini yürütmek
- Toplu Konut Alanlarının Tespiti
- Yeşil alanların projelendirilmesi
- Belediyenin hizmet verdiği binaların projelendirilmeleri
- Zemin Araştırması

### 2. ALT YAPI HİZMETLERİ

- Altyapısı eksik olan bölgeleri tespit etmek
- Yol yapmak
- Genen yerleri asfaltlamak
- Kar ve Buzlanmaya Mücadele etmek
- Yol Bakım ve Onarım Hizmetlerini yürütmek

### 3. ENFORMASYON HİZMETLERİ

- Internet ve intranet yaymelığı
- Basın ve halkla ilişkiler
- SMS hizmetlerinin yürütülmesi
- Bilgi Edinme Kanunu kapsamında yürütülen faaliyetler
- Belediye ilan panolarının faaliyetlerini yürütmek
- Muhafiz yerlerdeki bilbord hizmetlerini yürütmek
- Mahalle krokileri ile ilgili veri ve harita hizmetleri

### 4. DENETİM VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

- İnşaatlarla ilgili denetim hizmetleri
- Projelendirme ile ilgili denetim hizmetleri
- Gıda maddesi üreticilerini rahatsızlandırma ve denetlenmesi hizmetleri
- 5018 sayılı kanun uyarınca denetim hizmetlerini yürütmek
- 5393 sayılı yasada belirtilen denetim hizmetlerinin yerine getirilmesi
- Şartname Ve Birim Fiyat Hazırlanması
- Emlak Vergisine esas olnak üzere arsa birim değerlerinin tespiti
- Yönetmelikler

## 5. SOSYAL HİZMETLER

- Voksul vatandaşlara yönelik gıda yardımları
- Halkımızın iyi ve kötü günlerinde yanında bulunarak destek olmak

### 6. KÜLTÜR HİZMETLERİ

- Beldemizin simgesi haline gelen üzüm festivali, uçurtma festivali, İncisu Sempozyumu ve 19 Mayıs gençlik şölenleri ile ilgili yayın hazırlamak ve düzenlemek
- İncisu'nun tarihi ve spor faaliyetleri ile ilgili kitap ve broşür hazırlayıp dağıtmak
- Çocuklara yönelik kitaplar yayımlamak
- Önemli milli ve dini günlerde çeşitli kültürel etkinlikler düzenlemek

### 7. TOPLUM SAĞLIĞI VE ESENLİK HİZMETLERİ

- Esnaf sağlık etütleri denetimi
- Kaçak et kesimi ile mücadele etmek
- Gıda üreticilerinin denetlenmesi
- Yol, sokak ve kaldırımlı işgallerinin engellenmesi
- Seyyar satıcılar ile mücadele etmek
- Halk sağlığını ilgilendiren konularda gerekli denetimlerin yapılması
- Besi çardaklarının denetimi
- Ticarethanelerin ruhsat denetimi
- Suç işleyenlere Kabahatler Kanunu hükümleri uyarınca işlem yapmak
- Umuma ait yerkere pis su akıntılarının tespiti
- Belediyeeye ait mallara zarar verenlerin tespiti
- İyilerinin kapanma saatlerine riayet etmeyenlerin tespiti
- Fiyat denetimi
- Valandışlarından gelen şikayetlerin değerlendirilmesi

### 8. TEMİZLİK HİZMETLERİ

- Cadde, sokak, yeşil alan, pazaryerleri ve çocuk oyun alanlarının temizliğinin yapılması,
- Pazar alanlarının süpürülmesi, yıklanması ve temizlenmesi
- Kari atıklarının toplanması
- Lokanta, otel ve meskeplerdeki atık yağlarının toplanması
- Hanebrewlerle mücadele konusunda gerekli tedbirleri almak, ilaçlama yapmak
- Poşseptik kuyularının çekimi
- Umuma açık WC'lerin temizliği
- Geri dönüşüm çöplerinin ayrı ayrı toplatılması

## **9. ÇEVRE HİZMETLERİ**

- Yeşil alan yapılacak yerlerin tespiti, düzenlenmesi, korunması ve bakımına ilişkin hizmetler
- Çocuk oyun alanları ve çevre düzenlemelerinin yapılması
- Görüntün kırılığını öngöryici faaliyetlerde bulunmak
- Çevreyi kirketen kişilere özel้อยide uygulamak
- Başiskele köpeklerin toplatılarak barınağımıza alınmasına sağlamak
- Kurbang keşim yerlerinin betirlenmesi, hizırlanması ve temizlik hizmetlerinin yapılması

## **E. YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ**

### **YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ**

Yasalar ile belediyemize verilen imkanların etkili, verimli ve ekonomik şekilde kullanılmasını sağlamak amacıyla, vatandaşlarımızdan ve diğer kurumlardan bilgi, belge ve verilerin toplanmasını, kaydedilmesini, işlemlerin takip edilebilmesini, sorulana bilmesini, performans analizlerinin yapılabilmesini, yeni bilgilerin oluşturulmasını ve raporlanmasını sağlamak için Yönetim Bilgi Sisteminin alt yapıya hazırlanmaktadır.

#### **İÇ KONTROL**

5393 sayılı Belediye Kanunun 25. maddesine göre her yıl Mart ayında Belediye Meclisi tarafından seçimle belirlenen meclis üyelerinden oluşan Denetim Komisyonu tarafından denetim yapılmaktadır. Denetim Komisyonu bir önceki yılın gelir ve gider hesaplarını ve işlemlerini denetlemekte ve denetim raporunu meclis başkanına sunmaktadır. Belediyemizde iç kontrol faaliyetleri aşağıda belirtilen konular üzerinde yürütülmektedir.

- Belediyemizin amaçlarına, belirlenmiş politikalara ve mevzuata uygun olarak faaliyetlerin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesini, varlık ve kaynakların korunmasını, muhasebe knayılarının doğru ve tam olarak tutulmasına, mali bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesini sağlamak üzere faaliyetler gözden geçirilmektedir.
- İç kontrol standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapılmaktadır.
- Karalacak olan İç Kontrol Sistemi ile Belediyemizin;
  - 1) Gelir, gider, varlık ve yükümlülüklerinin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yönetilmesini;
  - 2) Kamulara ve diğer düzenlemelere uygun olarak faaliyet gösterilmesini,
  - 3) Her türlü mali karar ve işlemlerde usulsüzlük ve yolsuzluğun önlenmesini,
  - 4) Karar oluşturmak ve izlenmek için düzceyi, zamanında ve güvenilir rapor ve bilgi edinilmesini,
  - 5) Varraklıkları kötüye kullanılmaması, israfının önlenmesi ve kayıplara karşı korunmasını sağlamaktır.

- 2) Kamulara ve diğer düzenlemelere uygun olarak faaliyet gösterilmesini,
- 3) Her türlü mali karar ve işlemlerde usulsüzlük ve yolsuzluğun önlenmesini,
- 4) Karar oluşturmak ve izlenmek için düzceyi, zamanında ve güvenilir rapor ve bilgi edinilmesini,
- 5) Varraklıkları kötüye kullanılmaması, israfının önlenmesi ve kayıplara karşı korunmasını sağlamaktır.

## **F- İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ**

### **YÖNETİMDE KATILIMCILIK:**

#### **Amaç:**

Hemşerlerinizin Incesu ile ilgili karar ve uygulamalara etkin katılımını sağlamak için gerekli çalışmalar yapılması.

Kamu Kurumları topluma hizmet amacıyla kurulan ve toplum kaynaklarını kullanan idarelerdir. Bu idarelerin karar ve uygulamalarda toplumun talep ve şikayetlerini dikkate almak gereklidir. Belediye Kanunumun 13. maddesine göre de "Hemşerlerin Belediye Yönetimine Katılmaya" hakları bulunmaktadır. Gündümüzün gelişmiş ülkelerinde de "İyi Yönetişim" ilkeleri doğrultusunda halkın yönetime katılım öngördürmektedir. Incesu Belediyesinin önlümtüdükçe dönemde de katılımcı yönetim uygulamalarını geliştirme çalışmaları sahih, etkin ve verimli bir yönetim için gereklidir. Bu doğrultuda sivil toplum örgütlerinin karar ve uygulamaları etkin katılımının sağlanmasına yönelik çalışmaları yapılması gerekmektedir.

Belediye Kanununa göre, belediyeler artık kent ekonomisinin ve ticaretinin gelişiminden sorumlu kuruluşlardır. BM, Dünya Bankası ve AB'ye göre Yerel Kalkınma; ynni Kentlerin Kalkınması için yerel aktörlerin yapabilişlik kapasitelerinin geliştirilmesi gereklidir. Çünkü ekonomik gelişmesini tamamlayamamış kentler fiziki, kültürel, sosyal ve yerel demokrasi açısından da sağılıklı gelişmemektedir.

#### **Hedefler:**

- a) Kamuya ölçme ve değerlendirmeye çalışmalarının yapılması.
- b) Kamu ve özel kuruluşlar arası koordinasyon ve işbirliğinin sağlanması ve geliştirilmesi.
- c) Kent ekonomisinin geliştirilmesi ile kalkınma seviyesinin yükseltilmesi.
- d) Yerel kalkınma çalışmaları geliştirilerek uygulanması.
- e) Yatırımların yönlendirilmesi ve teşvik edilmesi.
- f) İlçe halkın ekonomiye katkılarının artırılması

**Amaç:**

İlçenin ve ilçede yaşayanların yerel ihtiyaçlarının karşılanması için gerekli mali kaynakların bulunmasını sağlamak.

Belediye hizmetlerinin daha güçlü olarak sunulabilmesi için güçlü bir mali yapının oluşturulması gereklidir. Kaynakların verimsiz kullanımı genelde tüm kamu kurumlarının problemleri arasında yer almaktadır. Belediyelerimiz ciddi bir mali sıkıntı içinde bulunmaktadır. Mevcut kaynakların geliştirilmesi, ilave kaynakların oluşturulması için tâhsîlât artırıcı çalışmalar yapılması yanısıra tasarruf politikalarına da öncem verilmesi gereklidir. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'na göre, kamu kaynaklarının etkin ve verimli bir şekilde toplanmasından ve kullanmasından yöneticiler sorumludur.

**Hedefler:**

- Yerel Kaynaklardan faydalananın,
- Kaynakların etkin / verimli kullanımı,
- Yeni kaynakların oluşturulması,
- Tasarruf politikalarının geliştirilerek uygulanması.

**İNSAN KAYNAKLARININ GELİŞTİRİLMESİ:****Amaç:**

Belediyeyi amaç ve hedeflerine taşıyabilecek donanım ve yeterliliğe sahip personel yapısı. Bir kurumun başarısındaki en önemli unsur, hiç şüphesiz o kurumun insan kaynaklarının etkin ve verimli olarak kullanılmasıdır. Özellikle bilgi toplumu çağını yaşadığımız günümüzde insan kaynaklarının bilgi ve becerilerinin geliştirilmesi, yönetimine katılımının sağlanması, ortak misyon ve vizyon doğrultusunda yönlendirilemeleri öncem arz edmektedir. İnceșu Belediyesi memurlarının önemli bir bölümünün yüksük öğrenim görmüş olması ve yüksük öğrenimde devam etmeleri bir avantaj olmakla beraber bu avantajdan daha fazla yararlanılmak için çalışanların güncel mevzuat değişiklikleri doğrultusunda hizmet içi eğitime tabi tutulması kurumumuz için önem arz edmektedir.

**Hedefler:**

- Çalışanların bilgi düzeyinin geliştirilmesi,
- Takım ruhu ile çalışma kültürünün geliştirilmesi,
- Kurumsal kültürün geliştirilmesi,
- Hizmet içi eğitim,
- Birimler arası koordinasyonun geliştirilmesi,
- Motivasyon düzeyinin yükseltilmesi.

**Amaç:**

Sağlıklı ve sürdürülebilir kentleşmenin sağlanması. Bir kentin en önemli gelişmişlik göstergesi altyapıdır. Çünkü altyapısı yetersiz olan kentlerin ekonomik, kültürel, sosyal ve yerel demokrasi açısından gelişimi imkânlı degildir. Belediyelerin aslı görevlerinin en önemlilerinden biride altyapı çalışmalarıdır. İnceșu Belediyesi merkez ilçe belediyesi olduğu için altyapı çalışmalarında Eyübükköy Belediyesi ile koordinasyon içinde çalışır. Ayrıca elektrik ve haberleşme gibi altyapı yatırımları merkezi idarece yapıldığından bu kurumlarla koordinasyonda önem arz eder.

İnceșu'nun altyapı çalışmaları önemli oranda tamamlanmış olmasına rağmen belediyemize katılan yeni mahallelerin alt yapı sorunları da gözden geçirilmesi gerekmektedir. Mevcutların bakım ve onarımı çalışmalarını da devam etmektektir.

**Hedefler:**

- Altyapı çalışmalarının uluslararası standartlara uygun olarak yapılması,
- Kişi başı aktif yeşil alanının artırılması, fonksiyonel kullanımının temini, mevcut yeşil alanların geliştirilmesi ve korunması.

**KENTSEL DÖNÜŞÜM:****Amaç:**

Kentin fiziki yapısının imarlı, kaliteli, yaşanabilir bir yaşama ve denet uygulamalarıyla dönüştürülmesi ve geliştirilmesi. Modern kent görüntüsünün sağlanabilmesi için öncelikle mevcut dokumun yenilenmesi ve bu kapsamda da kentsel dönüşüm çalışmalarının yapılması gerekmektedir.

**Hedefler:**

- İmar planlarının revize edilmesi,
- İmar planına uygun inşaat faaliyetlerinin yapılması,
- İmar uygulamalarının tamamlanması,
- Sorunlu alanların önceliklerinin tespiti ve uygulanabilir dönüşüm projelerinin yapılması,
- Kentsel tasarım çalışmalarının yapılması,
- Kentsel dönüşüm çalışmalarında, sosyal ve kültürel sorunları da kapsayan projelerin hazırlanması.

## **KURUMSAL İLETİŞİM:**

### **Amaç:**

Kurum içinde ve kurum dışında hedef kitlelerle etkin ve sağlıklı iletişimini sağlaması. Bir kurumun başarısındaki en büyük unsurlardan birisi gerek kendi içinde gerekse hedef kitlelerle ve paydaşlarıyla sağlıklı iletişim kurabilmesidir. Toplum Kalite Yönetimi ve insan kaynakları yönetimi gibi kurumsal yönetimi geliştirecek çalışmalar için kurum içi iletişim önem arz etmektedir. İyi yönetişim ilkelerine uygun, paydaşlarla birlikte yönetim anlayışının geliştirilmesi ve şeffaflık ilkesi gereği kurumun hizmet sunduğu ve hizmet üretiminde ilişkili içinde bulunduğu kişi ve kurumların iletişimini güçlendirilmesi gereklidir.

### **Hedefler:**

#### **A. Kurum İçi**

- a) Birimler arası ve birim içi koordinasyon,
- b) Intranet'in geliştirilmesi.

#### **B. Kurum Dışı**

- a) İletişim stratejisinin planlanması.
- b) İletişim imkânlarından en üst seviyede faydalansın.

vizyonunuza ulaşmak için belirlediğimiz ilkelerimiz aşağıda sunulmuştur.

- Yönetimde adil, şeffaf ve katılımcı olmak,
- Yönetim ve karar alma süreçlerinde tutarlı ve modern bir anlayışla hareketetmek
- Belediye çalışmalarının halk tarafından benimsenebilmesine önem vermek,
- Vatandaşlara karşı sorumlulu, eşit ve adil davrandanınak,
- Halkın etik ve sosyal değerlerine saygılı olmak,
- Diğer kurum ve kuruluşlarla koordineli, kendi içinde eşgüdümli olmak,
- Gerek Karatay halkı açısından ve gerekse koordineli çabaşdan diğer tüm konsu kurum ve kuruluşları açısından güvenilir ve itibarlı bir kurum olmak,
- Gelişime açık, sorumluluğumun bilincinde, liyakatlı ve özverili personellerle çalışmak,
- İş ahlaki ve çalışma ilkelerine uymak,
- Teknolojiyi en üst seviyede kullanarak hizmet standartlarını yükseltmek,
- Hukukun ıstıraklılığını, evrensel değerlere ve insan haklarına saygılı olmak,
- Kaynakları etkin kullanarak hizmetleri sürekli ve kalıcı kılmak,
- Çalışmaları ihtiyaçlara uygun, planlı ve programlı yapmak, Kurum çalışanlarının eğitim ve motivasyonunu sürekli artırmak,
- İlçemizin sanayi, ticaret ve turizminin gelişimine katkı sağlayacak projeler üretmek,
- İnsan sevgisine ve insanı ihtiyaçları göre sosyal belediyeçilik,
- Sosyal hizmet ve yardımın ihtiyaç sahiplerine etkin sunulması amacıyla objektif kriterlere göre hareket ederek sosyal dayanışmanın güçlendirilmesini sağlamak,
- Halkınızın işlemleri görüldükten insanların onuruyla bağdaşmayan söz ve eylemlerden kaçınılmak,
- Uygulama ve hizmetlerde toplam kalite, hızlılık ve yaygınlık,
- Yapılan bütün çalışmalarında faydalılık-tasarruf anlayışına uygunluk,
- Sağlıklı bir çevre oluşturmak için sürdürülebilir kentleşmeye katkıda bulunmak,
- Hizmetlerde geçici çözümler ve anlık kararlar yerine sürdürülebilirlik esası ile hareket etmektir.
- Kurum hizmetlerinin yürütülmesinde dil,din,ırk,mezhəb,cinsiyet,siyasi düşüncə,küçəsil ilişki ve benzəri nedenlerle vatandaşlar arasında ayrılm yapılmamak,
- İlkelerimizden taviz vermeden çalışmalarımızı yürütürmek ve değişen şartlara göre gerektiğinde göreden geçirmek.

## **BİLİŞİM TEKNOLOJİLERİ:**

### **Amaç:**

Belediye hizmet ve faaliyetlerinde teknolojiden etkin ve verimli yararlanma. Ottomadde belediyelerin daha etkin ve verimli hizmet sunmaları için bilişim teknolojilerinden azami derecede yararlanmaları gerekmektedir. E-Devlet uygulamaları başta olmak üzere bilişim teknolojilerinin kullanımının yasal düzenlemelerde yapılmıştır. Incesu Belediyesi'nin bilişim teknolojilerinde olduğu nokta iyi olmaya birlikte bu alanda çalışmaların geliştirilmesi gerekmektedir.

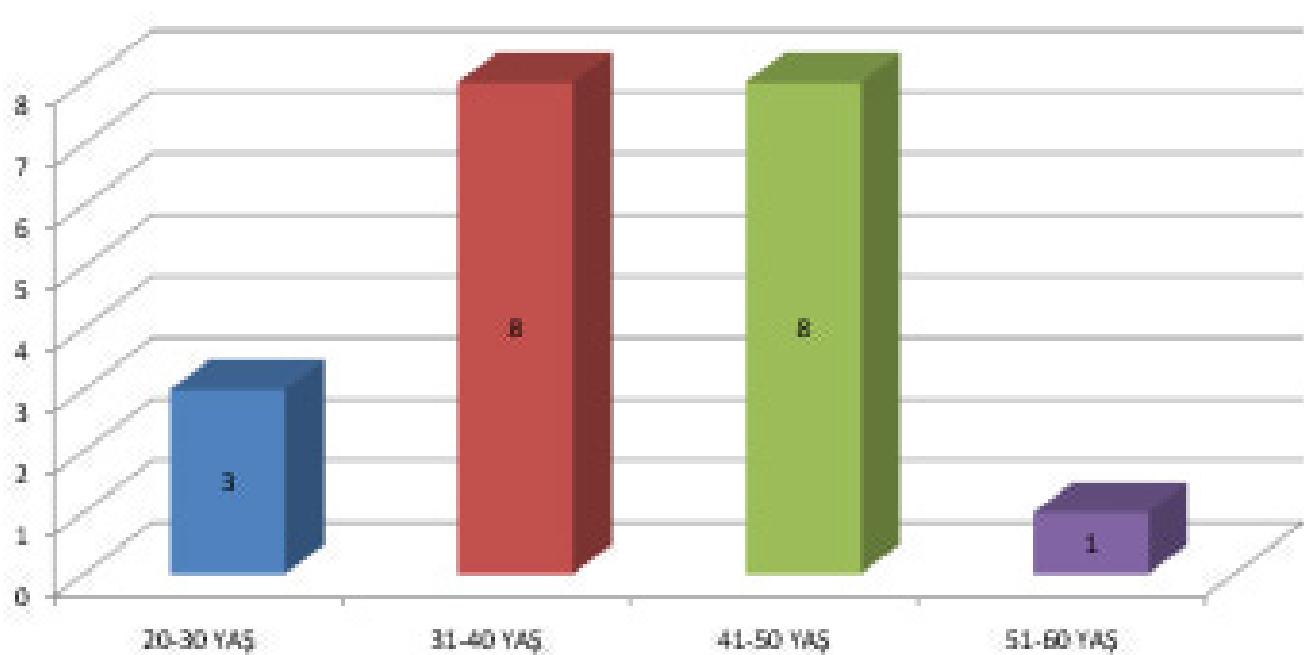
### **Hedefler:**

- a) Bilişim altyapısının geliştirilmesi.
- b) Bilişim yonetiminin etkinleştirilmesi.
- c) Personelin eğitimi.
- d) Diğer kurumlarla entegrasyon ve iletişim.
- e) e-belediye çalışmalarının daha ileri seviyeye ulaşılması.
- f) Kent Bilgi Sisteminin geliştirilmesine güncel veri bazında katkı sağlanması.

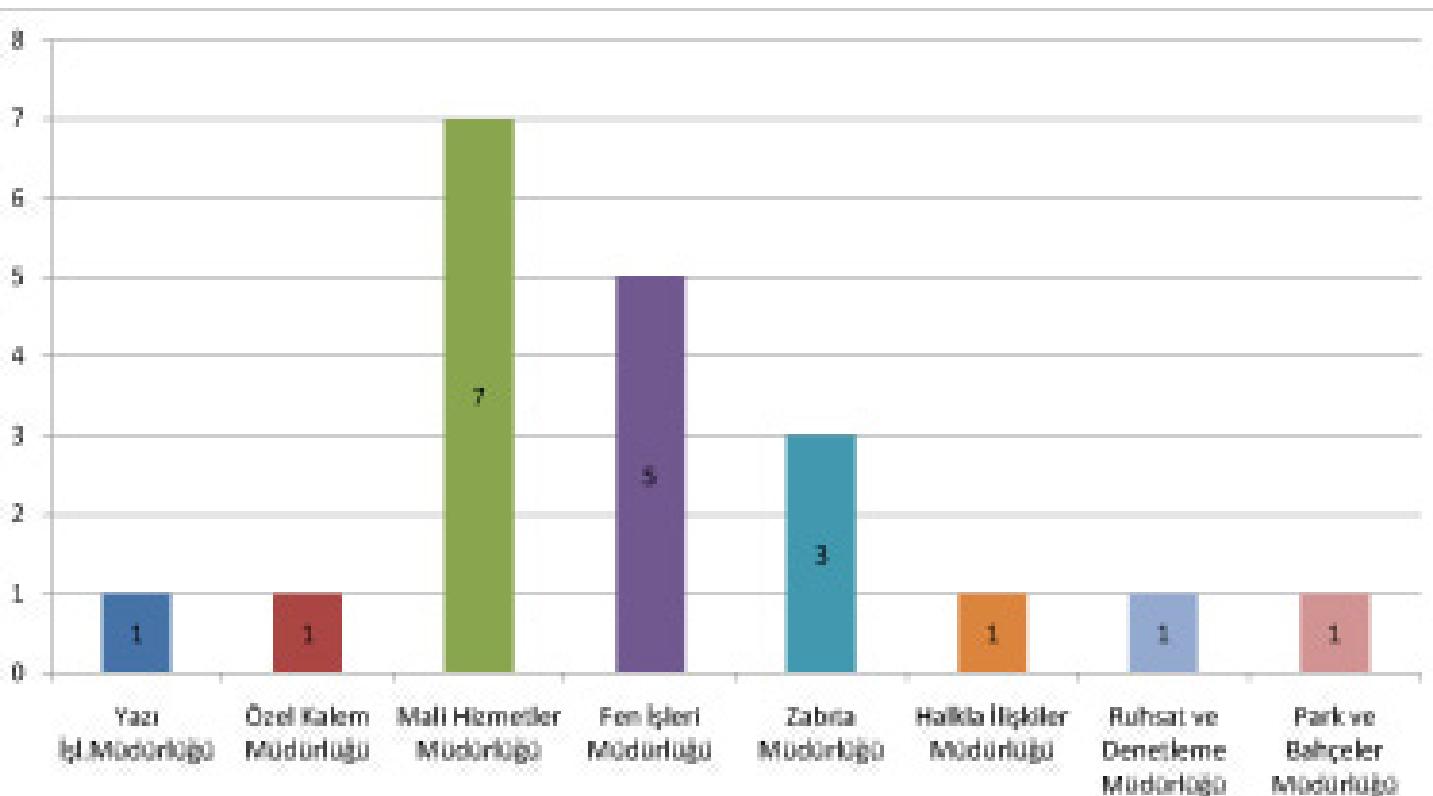
## **G- TEMEL POLİTİKALAR VE ÖNCELİKLER**

Varlık sebepimiz olan misyonumuzu gerçekleştirmek ve geleceğe hazırlamak olan

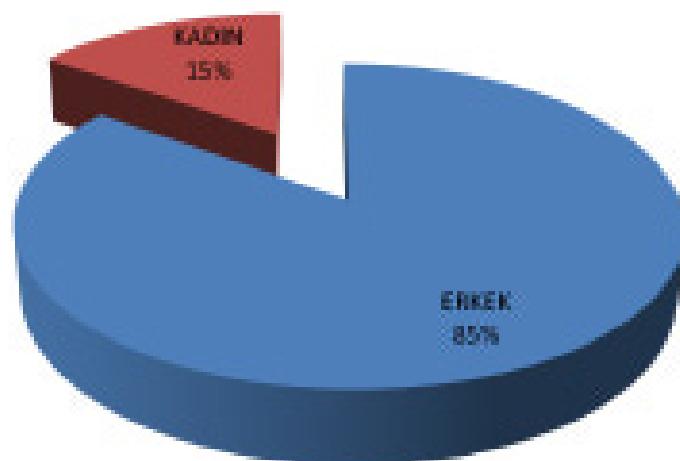
## MEMUR PERSONELİN YAŞ GRUPLARINA GÖRE DAĞILIMI



## MEMUR PERSONELİN BÖLÜMLERE GÖRE DAĞILIMI

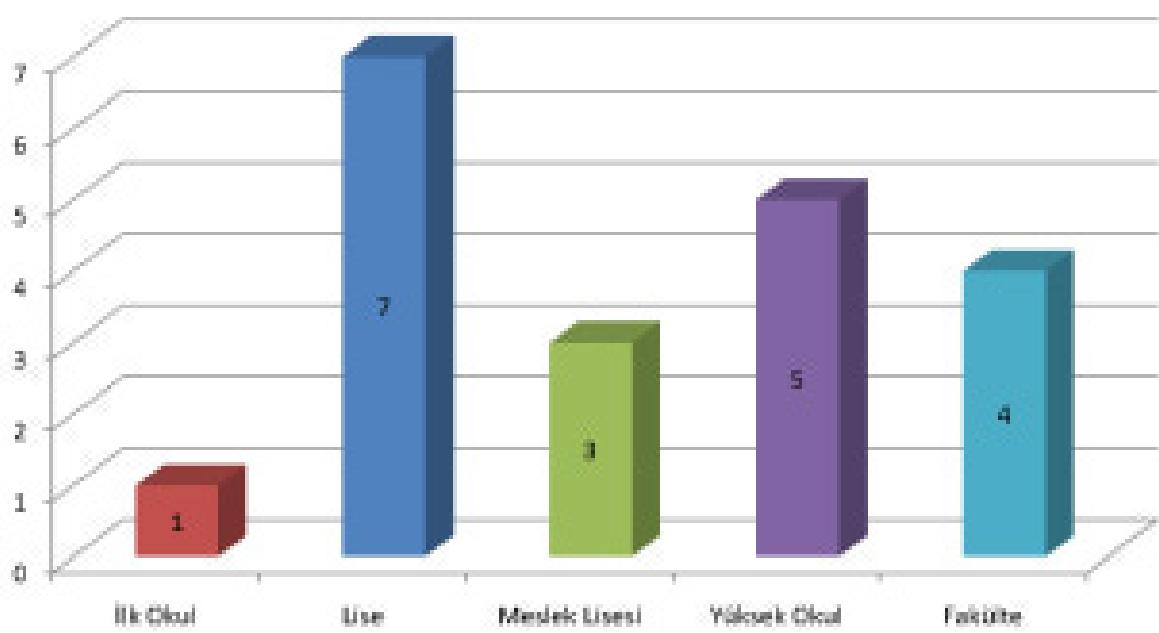


## MEMUR PERSONELİN CİNSİYET DAĞILIMI



ERKEK	KADIN
17	3

## MEMUR PERSONELİN EĞİTİM DURUMU



# **BELEDİYEMİZ MÖDÜRLÜKLERİNİN YETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLARI**

## **ÖZEL KALEM MÖDÜRLÜĞÜ**



### **ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:**

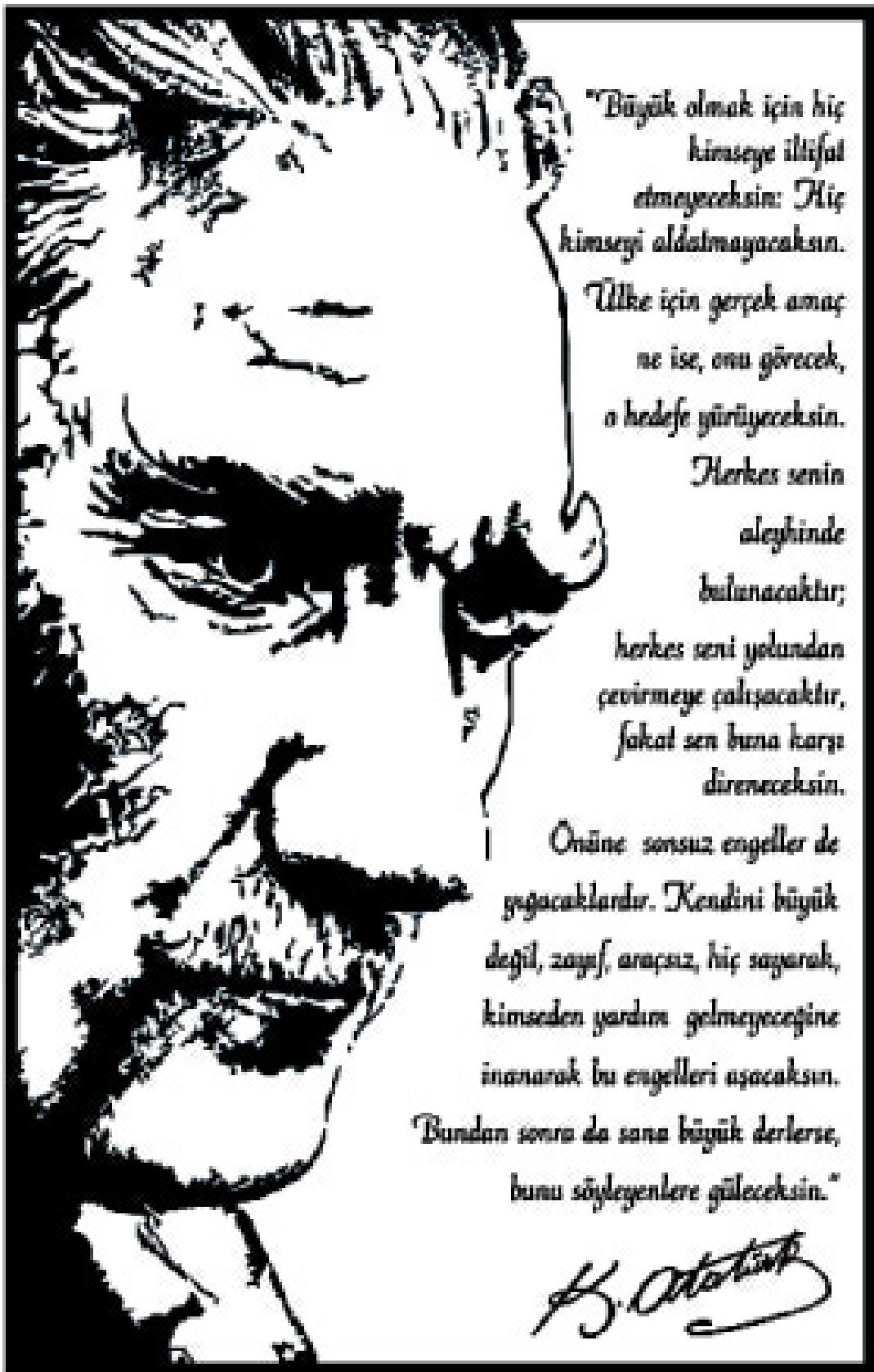
- Özel Kalem Müdürlüğü Belediye Başkanı'nın Belediye Meclisi, Belediye Eneşmeni ve Belediye hizmet birimleri arasındaki koordinasyonu sağlar.
- Çağdaş belediyecilik anlayışı içinde vatandaşlara en iyi hizmeti verebilmek amacıyla; vatandaşlar, kurum ve kuruluşlar tarafından yazılı, sözlü veya e-posta ile Başkanlık Makamına inzivat ettirilen talep ve şikayetlerin çözümü kavuşturulmasında, ilgili birimlere sorunları aktararak sonuçların takip etmek, sonuçları hakkında ilgililere bilgi vermek
- Belediye Başkanı'na sunulacak her türlü belge, yayın, karar ve yazılarla ilgili gerekli işlemleri yapar.
- Başkanın emir ve direktiflerinin yerine getirilip getirilmeyğini denetler.
- Vatandaşlarımıza daha iyi hizmet verebilmek amacıyla e-mail yolu ile gelen dilek, istek ve şikayetleri ilgili Müdürlüklerde ilçetir.
- Belediye Başkanı'nın kurumlar, kişiler ve toplumla ilişkilerini düzenli bir şekilde yerine getirmesi için gerekli organizasyon yapar.
- Başkanın katılıması gereken toplantı ve törenlerin yer ve zamannı tespit ederek Başkan haberdar eder.
- Başkanın ziyaret ve gezilerinin planlamasını yapar.
- Başkanın başına olan ilişkilerini talimatlar doğrultusunda yürütür.
- Başkanlık ziyaretinde bulunan devlet erkanına çini, tabak, v.s hediye sunulması.



- Makama gelen vatandaşlarınızın ihtiyaçlarının not alınması ve başkana iletilmesi.
- Hafta sonu programının hazırlanması ve yoğun program olması durumunda, gidilemeyecek davet yerlerine fax ve yazı ile, iyi dileklerinizin sunulması.
- Personel ile beraber yelpazek olan kayınaştırma-tanışma programının organize edilmesi
- İlçeniz Mehtarılarıyla gerçekleştirilecek toplantı yapılmasını sağlamak.
- Yeni atanmış veya görevde yeni başlayan tuzel veya özel kişilere ziyaret programlarının yapılması.
- Açılış ve temel atma gibi törenlerde protokol erkânının haberdar edilmesi.
- Gündük program çizgilerek gerekli görülen zamanlarda, acil görüşmelerin yapılması.
- Başkanın Yurtداşı ve Şehir dışı programlarının organize edilmesi.
- Mesai haricinde de vatandaşları dinleyip, isteklerinin not alınarak, gerekli birimlere iletilmesi.
- Başkanlık tarafından hediye edilecek ürünlerin alınan sağlanması.

### **İnsan Kaynakları:**

Özel Kalem Müdüre Mədər Vekili olmak fiziki 1 kişidən oluşmaktadır olup Belediye Başkanı Zəkatlı KARAYOLUN bağlı olarak fəaliyyət göstərməktedir.





## ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

Belediye Meclisi ve Encümen toplantılarının hazırlıklarını yapmak, meclis toplantı gündemini meclis Üyelerine iletşirmek, toplantı tutanakları, karar özetleri ve kararları belediye otomasyonuna kaydedip, asıl mitshalarını kağıda yazdırıldıktan sonra meclis başkanlık divanı üyelerine imzalatıp birimlere ve mevzuata uygun olarak ilgili yerlere zammunda ulaşımak, toplantı kayıtlarını dosyalamak ve muhafaza etmek. Belediyemize ulaşan her türlü evrakan gelen evrak kaydan yapmak ve havale edildiği ilgili birime dağıtmak yapmak.

Birimlerimiz tarafından gönderilecek her türlü giden evrakan kaydını yapmak, postaya vermek veya ilgili yerlere ulaşmasını sağlamak. Değişen kanun, yönetmelik ve genelgeleri takip ederek, belediyemizin karar organı olan Belediye Meclisi ve Encümeninin olağan ve olağanüstü tüm toplantılarının sağlıklı ve düzenli bir şekilde yapılmasını sağlamak. Meclis ve Encümen Üyeleri Huzur Hukuki Çeretelerini hazırlayarak odemesinin yapılabilmesi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne sevk etmek.

### İnsan Kaynakları:

Yazı İşleri Müdürüne 1 Müdür Vekili olmak üzere 1 kişiden oluşmaktadır olup Belediye Başkanımız Zekeriya KARAYOL'a bağlı olarak faaliyet göstermektedir.

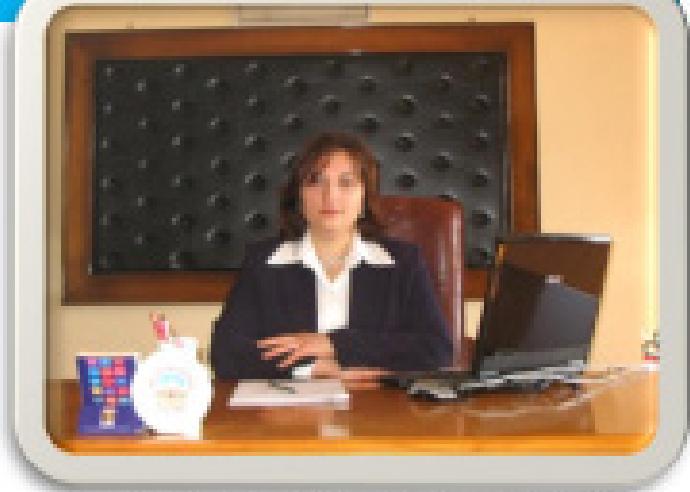
### Sunulan Hizmetler:

#### Belediye Meclis toplantıları:

Belediye Meclisi her ayın ilk iş günü toplantımaktadır. Ocak 2010 tarihinin ilk iş gününde Meclis toplantısını yapmış Başkanlık Divanı, Encümen ve diğer iktisas komisyonları seçimi yapmak suretiyle Meclis Başkanlığı Divanı, İktisas Komisyonları ve Belediye Encümen Üyeleri oluşturulmuştur.

#### Encümen toplantıları:

Encümen toplantıları hafifinde bir gün Perşembe günleri toplantıda olup, tevhit ifraz, gayrimenkul satışı veya kiraya verilmesi, toplu



konut yeri ihaleleri gibi ihale işlemleri ile kaçak inşaatlar, istimlak, maliî inhindam durumundaki gayrimenkullerin yıkılması, sosyal yardımlar, 18. madde uygulamaları ve encümen görevleri arasındaki hizmetleri yürütme olup, bununla ilgili encümen kararları, gereği için ilgili müdürlüklerle teslim edilmektedir.

#### Posta işlemleri:

Belediyemizce vatandaşla ulaşılacak, emlak, ÇTV ve diğer borçlarla ile ilgili tebliğ zarfları ve ödeme emirleri, belediyemizin çeşitli temel atma ve açılış törenleri davetiyesi, tebrik ve diğer işlerle ilgili yapılan yazışmalar ilgililerine ulaşılmasının üzere tek tek posta zümre defterine kaydedilmek suretiyle PTT kanalıyla gönderilmektedir.

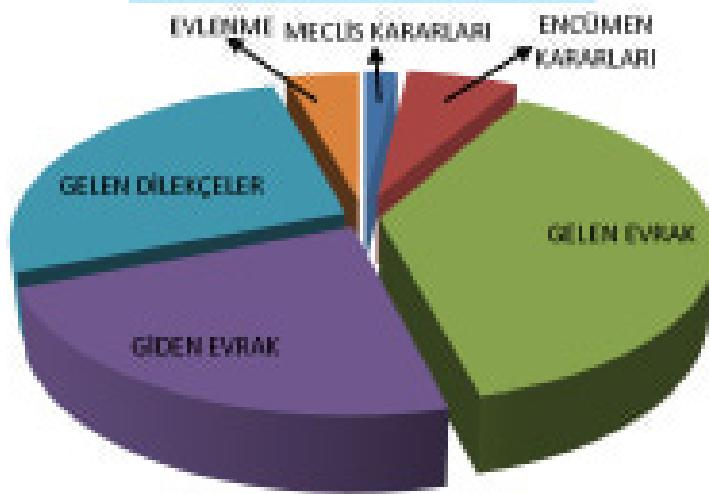
#### Giden-Gelen Evrak ve Dilekçe Kayıt İşlemleri:

Müdürlüğümüzde diğer müdürlüklerden dış kurumları gönderilmek üzere gelen evraklar ve Belediyemizce diğer kurumlarla yapılan yazışmalar kayıt edildikten sonra elden veya posta ile yerlerine ulaşırılmaktadır.

#### Evlendirme Memuru:

Evlendirmeyle ilgili Yasa ve Yönetmelikler çerçevesinde 2010 yılında Evlendirme Memuru olarak 166 çift evlenmek için nüfus cüzdanları ile daireimize mitracıat etmiş olup, kayıtlı bulundukları İl ve İlçe nüfus müdürlüklerine ve Sağlık Raporu için Hükümet Tabipliği (Evlilik Danışma Merkezi)ne havale edilmiştir. Evrakları tamamlandıktan sonra yazılı olarak şahsen müracaatları alınıp, nikâh akıtheri için gün ve saat verilmiştir. Nikâh akıtheri yapılan 166 çiftin evlennelerinin Nüfus Müdürlüklerine tescili için her çifte 3 suret MERNİS evlendirme bildirimi bilgisayar ile tanzim edilip, nüfus kütüklerine işlenmek üzere 10 gün içerisinde zimmetle İncesu İlçe Nüfus Müdürlüğüne teslim edilmiştir.

## HİZMET GRAFİĞİ



### 2010 YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET DÖKÜMANI

1.	2010 YILI ALINAN MECLİS KARARLARI	73
2.	2010 YILI ALINAN ENCÜMEN KARARLARI	256
3.	2010 YILI GELEN EVRAK ADETİ	1503
4.	2010 YILI GİDEN EVRAK ADETİ	912
5.	2010 YILI GELEN DİLERÇELER ADETİ	1068
6.	2010 YILI EVLENENLERİN ADETİ	166

## MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ



### ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

İlgili kanunlar ve bu kanunlara ilişkin yayınlanan yönetmelik, tebliğ, kanun hükmünde karamamış, genelge, makam onayı, belediye meclisi ve belediye encümeni kararı doğrultusunda aşağıda sıralayacağımız konularda çalışmalarımızı sürdürmektediriz.

1- İzleyen 2 yılın bütçelerinin tanzimini de içeren müdürlüğün ve tüm belediyenin gelir - gider bütçelerini tanzim edip onay için Belediye Meclisine sunmak.



2- Stratejik plan ve performans programı uygun bir şekilde hazırlamak ve müdürlük faaliyetleri ile Belediyemiz faaliyetlerinin bunda uygunluğunu takip etmek

3- Mezvutlu uyarınca belirlenecek bütçe ve ekaslan çerçevesinde ayrıntılı harcama programı hazırlamak ve hizmet gereksinimlerini dikkate alarak

ödeneklerin ilgili birimlere gönderilmesini sağlamak.

4- Tüm bütçe kayıtlarını tutmak, bütçe uygulama sonuçları ile ilgili tüm verileri toplamak, değerlendirme ve kesin hesabı ile mali istatistikleri hazırlamak.

5- İdarenin mülkiyetinde bulunan taşınır ve taşınmazları takip edip, icmal etmelerini düzenlemek.

6- Belediyenin yatırım programının hazırlanmasının koordinasyonunu sağlamak, uygulamalarını ve sonuçlarını izlemek ve yilsel raporlarını hazırlamak.

7- Belediyemizin diğer kuruluşlar面前inde takibi gereken mali iş ve işlemlerini takip ederek sonuçlandırmak.

8- Mali kanunlarla ilgili mevzuatların uygulanması hasusunda üst yöneticiye ve harcamma yetkililerine gerekli bilgi ve belgeleri sunmak ve danışmanlık yapmak.

9- Harcama birimleri tarafından hazırlanan birimlerin faaliyet raporunu esas alarak belediyemizin faaliyet raporunu hazırlamak

10- Ön Mali Kontrol faaliyetlerini yürütmek

## İnsan Kaynakları:

Mali Hizmetler Müdürlüğünde 1 müdür vekili, 1 şef, 2 sözleşmeli personel, 3 tâhsîdar, 1 memur olmak üzere 8 kişi Çalıkmaktadır. Belediye Başkanımız Zekeriya KARAYOL'a bağlı olarak faaliyet göstermektedir.

## Sunulan Hizmetler:

## Gider Şeffliği:

2010 Mali yılı Gider Büçümiz Belediye meclisince 8.400.000 TL olarak kabul edilmiştir. Yıl içindeki tahsisatlarından ..... 7.112.394 TL'si Yatırım Harcamalarına ve 827.485TL'si de Sermaye Teskili ve Transfer Harcamalarına olmak üzere toplam 7.939.879TL harcamıştır. Yıl içindeki harcamalar Mahalli İdareler Harcaması Belgeleri Yönetmeliğine göre tediye edilmiştir. 2010 Mali yılı gider bütçemizin gerçekleşme oranı % 94,5 dir. Gerçekleşen bütçemizin % 10'u yatırımlara harcamılmıştır.

## Emlak ve Ç.T.V.:



2010 yılı Bayındırık Bakanlığı İnşaat maliyet bedelleri ve arsa metre kare birim değerlerine göre yeniden beyanlarımız tâhakkuklandırılmıştır. 2010 yılı içinde tâhakkuk çıkış ve girişleri, alım, satım, veraset ve tapu değişiklik işlemleri sonucunda servisimize vermiş oldukları bildirimler kabul edilmiş tâhakkukları yapılmıştır. 2010 yılı içinde bina tâhakkuku **835.877,00-TL**, arazi tâhakkuku **138.087,00 - TL**, Arsa tâhakkuku **231.129,00 - TL** olarak tahsilata hazır hale getirilmiştir. Posta çeki kanah ile ödeme yapan mülkelleslerimizin paraları hesaplarına işlenmiş olup, mukbuzları kestirilmiştir.

Tapu dairesinde yapılan alım, satım, veraset ve diğer değişiklikler için daireimize gönderilen bilgi formları dairesel olarak cevaplanarak İnceci Mahmudörenğünne gönderilmiştir. Emlak bildirimi olmayan mülkellesler bildirim için davet edilmiş, kamuni süresinde gelmeyecekler için re'sen tarih ve tâhakkuk yapılmıştır. 2010 yılı için Ç.T.V. tâhakkuku yapılışık **128.152-TL** tahsilata hazır hale getirilmiştir. Kapalı olan iş yerlerine ait verilen dilekçeler incelemiştir olup yerinde kontrolleri yaparak tâhakkukları düzeltmiştir.



**Belediyemizin kullandığı mali kaynaklar:**

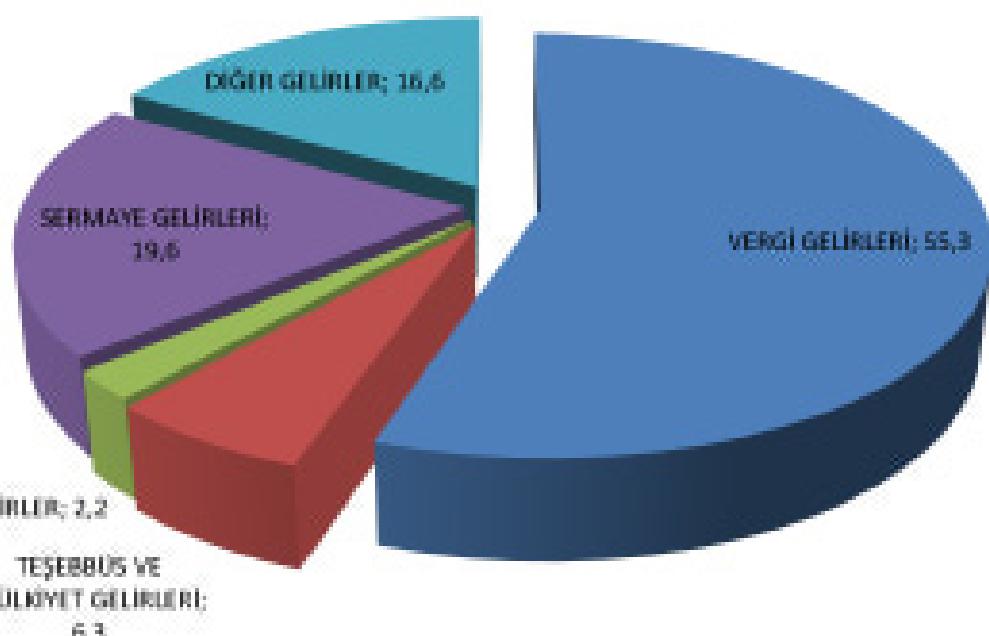


- Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar (İller Bankası payı),
- 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre alınan emlak vergileri
- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda sayılan gelir kalemleri,
- Mülkiyeti belediyemize ait gayrimenkullerin kira ve satış gelirleri,
- Belediye Meclisi veya Encümeni tarafından miktarı belirlenen hizmet gelirleri,
- Muhtelif kamu kurumlarının gönderilen paylar
- Hizmetkere katılım payları vb. gelirlerden oluşmaktadır.

**Bütçe Uygulama Sonuçları:**

**2010 YILI TAHMİNİ BÜTÇEMİZ**

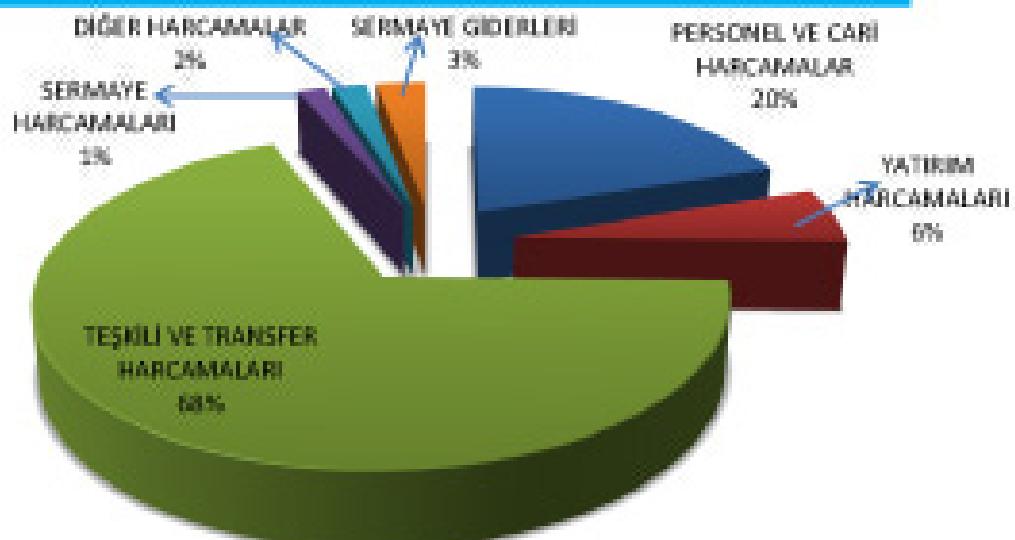
Belediye meclisimizde görüşümlererek kabul edilen 2010 Mali Yılı bütçemiz	8.400.000,00 TL.
Vergi Gelirleri	4.647.000,00 TL.
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	527.000,00 TL.
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	176.000,00 TL.
Sermaye Gelirleri	1.650.000,00 TL.
Diger Gelirler	1.400.000,00 TL.
<b>TOPLAM:</b>	<b>8.400.000,00 TL.</b>



## 2010 YIL SONU İTİBARIYLE GİDERLERİMİZ

Personel ve Cari Harcamaları	1.498.050,00 TL..
Yatırım Harcamaları	271.832,00 TL..
Teşkili ve Transfer Harcamaları	5.342.512,00 TL..
Sermaye harcamaları	30.674,00 TL..
Diğer harcamalar	64.825,00 TL..
Sermaye Giderleri	731.986,00 TL..
<b>TOPLAM</b>	<b>7.939.879,00 TL..</b>

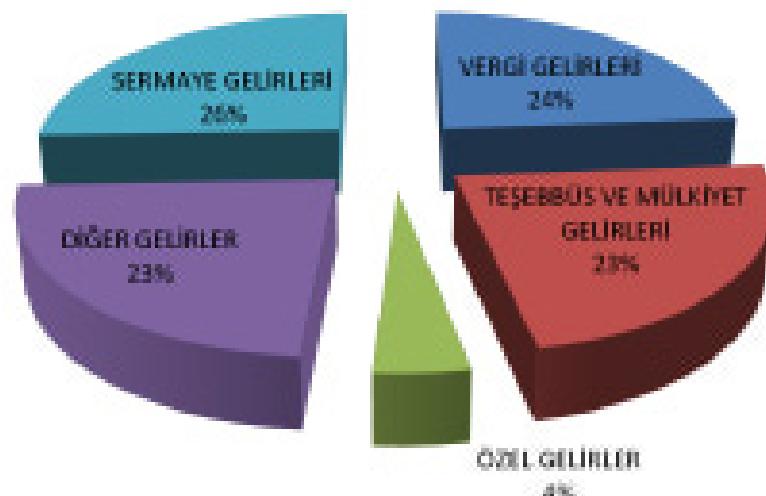
## 2010 YIL SONU İTİBARIYLE GİDERLERİMİZ



## 2010 YILINDA GERÇEKLEŞEN GELİRLERİMİZ:

Vergi Gelirleri	1.744.240,00 TL..
Tesebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	1.701.943,00 TL..
Yardım ve özel gelirler	306.877,00 TL..
Diğer gelirler	1.709.284,00 TL..
Sermaye Gelirleri	1.881.808,00 TL..
<b>TOPLAM</b>	<b>7.344.152,00 TL..</b>

## 2010 YILI GERÇEKLEŞEN GELİRLERİMİZ

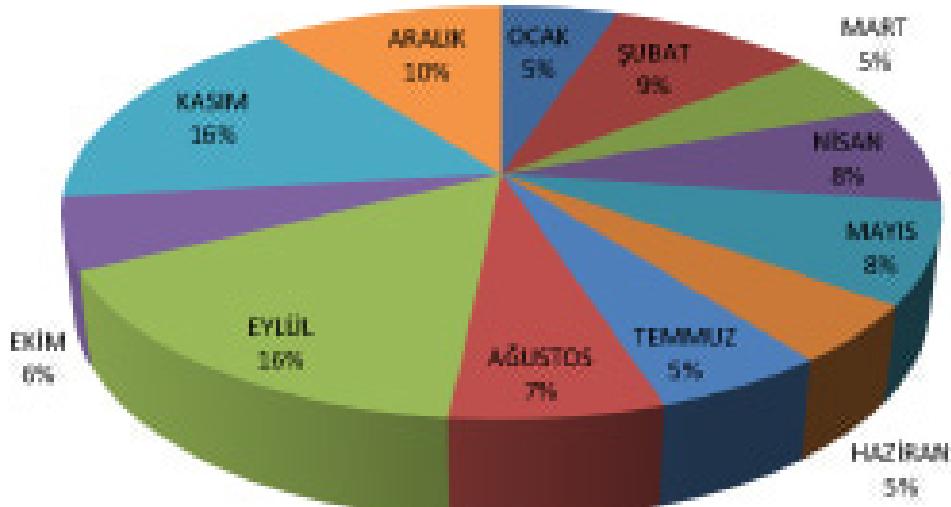


## 2010 Yılı Aylara Göre Tahsilat Durumu

Ocak	383.331,00 TL
Sıbahat	688.707,00 TL
Mart	387.794,00 TL
Nisan	596.256,00 TL
Mayıs	594.330,00 TL
Haziran	347.015,00 TL
Temmuz	402.069,00 TL
Agustos	496.898,00 TL
Eylül	1.283.870,00 TL
Ekim	422.090,00 TL
Kasım	1.318.485,00 TL
Aralık	844.975,00 TL
<b>Toplam</b>	<b>7.344.152,00 TL</b>



## 2010 YIL SONU AYLARA GÖRE TAHSİLAT DURUMU

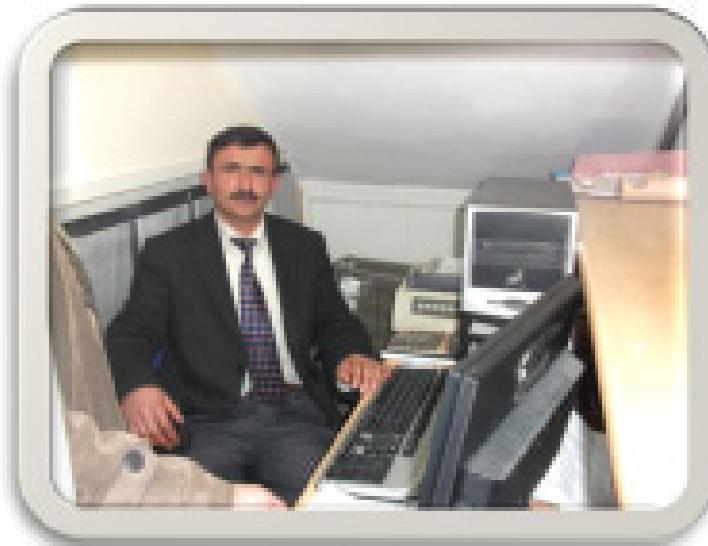
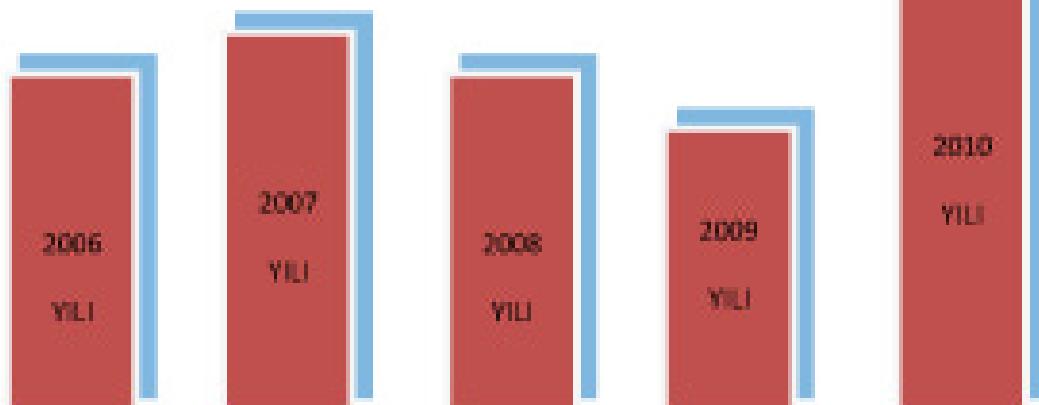


## 2006-2010 YILLARI ARASINDA GERÇEKLEŞEN GELİR BÜTÇELERİMİZ:

2006 yılı gerçekleşen bütçe ve ek bütçe	2.736.328,00 TL.
2007 yılı gerçekleşen bütçe ve ek bütçe	3.251.620,00 TL.
2008 yılı gerçekleşen bütçe ve ek bütçe	6.096.554,00 TL.
2009 yılı gerçekleşen bütçe ve ek bütçe	5.063.612,00 TL.
2010 yılı gerçekleşen bütçe ve ek bütçe	7.344.152,00 TL.

## 2006-2010 TARİHLERİ ARASI BUTÇENİN % GERÇEKLEŞME GRAFİĞİ

%100  
%90  
%80  
%70  
%60  
%50  
%40  
%30  
%20  
%10



### MALİ DENETİM SONUÇLARI:

2010 yılında Sayıştay denetçilere tarafından yapılan 2008 mali yıl denetimine ait açıklanması istenen hususlara cevaplar zamanında verilmiş ancak bugüne kadar herhangi bir uygunsuzluk bildirimini belediyemize ulaşmamıştır. 2010 yılı içerisinde Sayıştay tarafından ilanın bağlanmış herhangi bir borcumuz yoktur.

Denetim komisyonu tarafından 2010 yılında yapılan 2009 mali yılma ait denetim sonucunda herhangi bir usulsüzlük tespit edilmemiştir.

## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ



### ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesindeki "Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları" doğrultusunda aynı kanunun 51. maddesi gereği "Belediye Zabıtası, Beldenin esenlik, huzur, sağlık ve düzeninin sağlanmasıyla görevli olup bu amaca, Belediye Meclisi tarafından alınan ve Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla birelere uymayanlar hakkında mevzuatta öne göstilen ceza ve diğer yaphrumları uygular" denilerek görev innemi yapılmıştır. Bu nedenle Belediye Zabıtası 5393 Sayılı Belediye Kanununun 51. Maddesi gereği aşağıda bir kısmı yazılı görevleri yerine getirmektedir.





- Kamu, tüzük ve yönetmeliklerce verilen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.
- Belediyenin Zabıta yönetimliğinde yer alan görev ve hizmetleri yerine getirmek.
- Belediye Meclisi ve Enevmenince alınan ve uygulanması zabitayı ilgilendiren kararları, emir ve yasakları uygulamak, sonucu izlemek.
- Belediye Başkanının ilgili emirlerini yerine getirmek.
- Belediye suçunun işlenmiş olması halinde ilgili mevzuatın öngördüğü müeyyidelerin uygulanması için Zabıt Varakası tanzim etmek.



- Ulusal tatil, genel tatil ile özellik taşıyan günlerde yapılacak olan törenlerin gerektirdiği hizmetleri görmek.
- Korunması belediyeye nit Abide ve mabettler ile tarihi ve turistik eserleri muhadil etmek, her ne

şekilde olursa olsun zarara uğratılmalarına meydan vermemek.

- Yolda hastalanın, kazaya uğrayanlara yardım etmek.
- Dikkatleri mesaj etmek.
- Sabah erken ve akşam gece saatlerde aşırı gürültü yaparak etrafı rahatsız edenlere mani olmak.
- Cadde, sokak ve meydanlarında, parklarda ve kamuya açık alanlarda belediyeden izin alınmadan sahne yapan seyyar satıcılarla mani olmak.
- Belediyece işgaline izin verilmeyen cadde, sokak, arsa ve kaldırımları, kamuya açık alanları işgal edenlere mani olmak.



- Yol, su kanalizasyon gibi tesislerdeki arızaları görüldüğünde, haber alındığında ilgililere bildirmek.
- Şehre yabancı olan kişilere yol göstermek, yardımcı olmak.
- Umuma açık yerlere girmeye, burada gerekli kontrolleri yapmaya sahip ve işletenlerden bilgi almaya, belge istemeye ve haklarında tatanak düzenemeye, kapalı olması gerekenin açık olduğu tespit edilen yerlere girmeye, mevzuata aykırı davranışın ilgililer hakkında tutanak düzenlemeye,



□ Belediye suçu işleyen kimseler hakkında Belediye Meclisi, Belediye Encümen kararları muvazenesinde işlem yapmaya,

□ Boşaltılması, yıkınması hâlindedir yetkili mercilerde emirleri bulunan ev, yapı ve mülleseselere diğer görevlilerle birlikte gitmeye,

□ Savaş ve olağanüstü hallerde yangın, deprem ve su baskını gibi hallerde zaman kaybına tabi olmaksızın ev, dükkan ve mülleseselere girmeye, □ Belediye emir ve yasaklarına aykırı davranışları sebebiyle hâlindedir yasal işlem yapılmak istenen fakat bu istege direnen, kimliğini açıklamak istemeyen kimseleri zorlada olsa polise götürmeye,

□ Belediye zabıtalarının yetkilerini kullanmaya mani olmaya çalışanlar hakkında tutanak düzenlemeye,

□ Belediye mallarına (taşıtur-taşınmaz) vuku olacak tecavüzleri usulince önlemeye,

□ Umumi yerlerde belediye nizamlarına aykırı seyyar satış bulunan kimseleri, başkalarının ticarethane öülerini de kapatıçık şekilde kaldırırm, tretuvar vb. izinsiz işgal edenleri men etmeye,

□ Motorlu kara taşıtlarını herkesin gelip geçişine engel teşkil edecek şekilde park etmelerini önlemeye,

□ Umumi yerlerde aşırı derecede gürültü yapanları, yerleri ve havayı kirletenleri tembih etmeye, uyuyanları da men etmeye yetkilidir.

□ Belediye zabıta personeli görevlerine ilişkin kanun, yönetmelik ve emirleri bilmekle ve hizmetlerini bunların hükümleri dairesinde yapmakla, görevlerin yerine getirilmesi sırasında birbirlerine yardım etmekte yükümlüdür.

□ Müstakil görevi olan memur yalnız başına bu hizmetinden sorumlu olduğu gibi, ortaklaşa görev sahibi olanlar görevlerinden dolayı müsterek sorumludur.

□ Belediye zabıta personeli, belediye dairelerine gizli tutulması gereken işleri ifşa edemezler.

□ Belediye zabıta personeli işten hep birlikte çekilemezler.

□ Belediye zabıta personeli mesai dâhilinde kahk, kuyaşçı, talmudnumunesine uygun giyinmek zorundadır.

## INSAN KAYNAKLARI

Birimde 1 Zabıta Müdürü, 1 Zabıta Komiser Yardımcısı ve 1 Zabıta Memuru olmak üzere 3 kişi ile hizmet verilmektedir.

## SUNULAN HİZMETLER

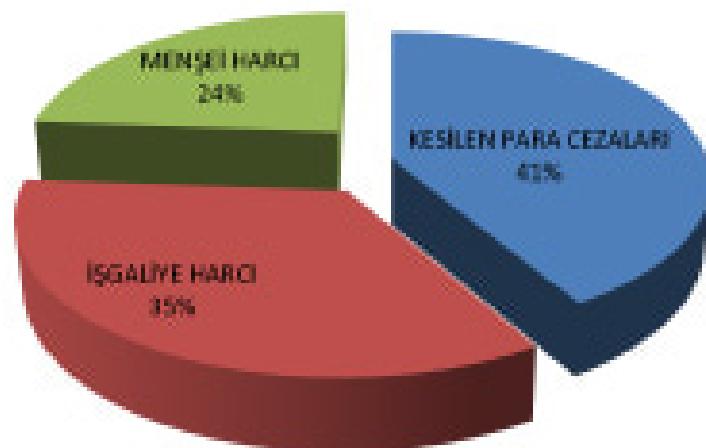


Zabıta Müdürlüğü olmak üzere İlçemizde Zabıta faaliyetlerinin başarılı bir şekilde sürdürülebilmesi Diğer birimlerle birlikte koordineli bir şekilde çalışarak vatandaşlardan gelen şikayetlerin değerlendirilmesi, çevreye zarar veren, görüntü kirligi oluşturan atık, moloz ve ilan teknolojik tabelaklarının kaldırılması, emniyetten gelen denetim yazlarının değerlendirilmesi, ve Belediye Encümenimizin aldığı kararların yerine getirilmesi sağlanmıştır. Ayrıca İmar Müdürlüğü'nde 1 Zabıta Memuru görevlendirerek İlçemizdeki kaçak yapışmanın önlenmesi çalışmalarına yardımcı olmuştur.

## 2010 YILI FAALİYETLERİMİZ

Düzenlenen zabıt vurakası	87 adet
Kesilen Para cezası	31.326,00 TL.
Ahınan İsgaliye Harcı	26.488,00 TL.
Menjeli Harcı	18.081,00 TL.

## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜTAHSİL EDİLEN HARÇLAR



## RUHSAT VE DENETLEME MÜDÜRLÜĞÜ



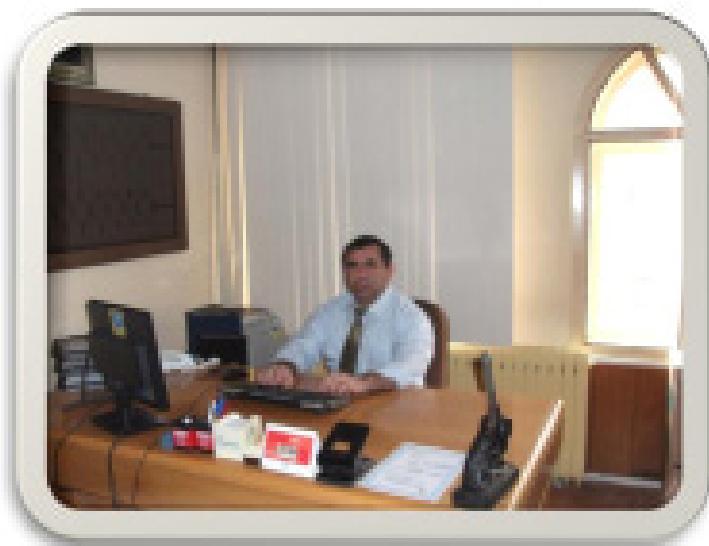
**ETKİ GÖREV VE  
SORUMLULUKLAR:**

### İNSAN KAYNAKLARI:

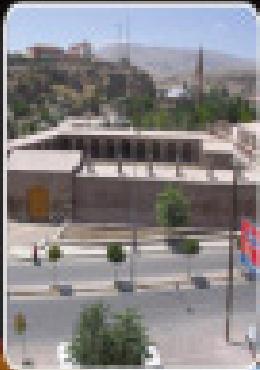
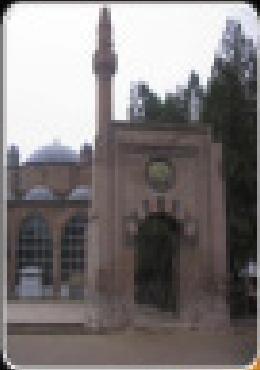
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü 1 Ruhsat ve Denetleme Müdüri Vekili olma üzere 1 kişiden oluşmaktadır olup Belediye Başkanımız Zekeriya KARAYOL'a bağlı olarak faniliyet göstermektedir.

### RUHSAT İŞLEMLERİ:

24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı, 4/7/1934 tarihli ve 2559 sayılı, 14/6/1989 tarihli ve 3572



sayılı, 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı, 22/2/2005 tarihli ve 5302 sayılı ve 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı kanunları göre, Bakanlar Kurulu'na 14/7/2005 tarihinde kararlaştırılmıştır. Aytıca 394 sayılı hafıza tatili Kanunuına göre işlem yapılmaktadır.



Uzun bir yolculuktan sonra İncesu'daydık,  
Bir handa, yorgun argın, tath bir uykudaydık.  
Gün doğarken bir ölüm rüyasıyla uyandım,  
Başucumda gördüğüm şu satırlarla yandım!

"Garibim namuma Kerem diyorlar  
Ash'ımı el almış haram diyorlar  
Hastayımd derdime verem diyorlar  
Maraş Şeyhoğlu Satılmış'ım ben"  
**Faruk Nafiz ÇAMLIBEL**



**İNCESU BELEDİYESİ**



2010 yılında ruhsat verilen işyeri



2010 yılında ruhsat verilen işyeri

Ruhsat ve Denetleme Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğü ekiplerinin ortak birliği ile ilkümüz suları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan çalışan 23 işyeri ile Hafta Tatili Çalışma Belgesi almadan kaçak olarak faaliyet gösteren 121 işyerleri hakkında yasal işlem yapılarak ruhsat alınması sağlanmıştır. 01/01/2010-31/12/2010 tarihleri arasında işyerlerini kapatılanlara, kapatma işlemi uygulanarak dosyaları işlenmeden kaldırılmıştır. 01/01/2010-31/12/2010 tarihleri arasında 63 işyeri Belediyemiz Ruhsat ve Denetleme Müdürlüğüne müraciatta bulunmuş olup tamamı ruhsatlandırılmıştır.

394 sayılı Hafta Tatili Kanununa göre ruhsat alması gereken işyerleri TATİL GÜNLERİNDÉ NÖBETÇİ Zabıta Mensurları tarafından denetlerek ruhsatsız olarak faaliyyette bulunanlara hafta tatili ruhsatı alınması hususunda tehligat yaparak ruhsatlandırma işlemi gerçekleştirılmıştır.

Hafta Tatili Ruhsatı her yedi yılın Ocak ayı içerisinde yenilenmektedir. Bu süre 01/01/20.. de başlayıp 31/01/20.. de sona erer. Bu süre içerisinde alınmayan işyerleri hakkında cezai işlem yapılmaktadır.



2010 yılında ruhsat verilen işyeri



2010 yılında ruhsat verilen işyeri



2010 yılında rühsat verilen işyeri



2010 yılında rühsat verilen işyeri

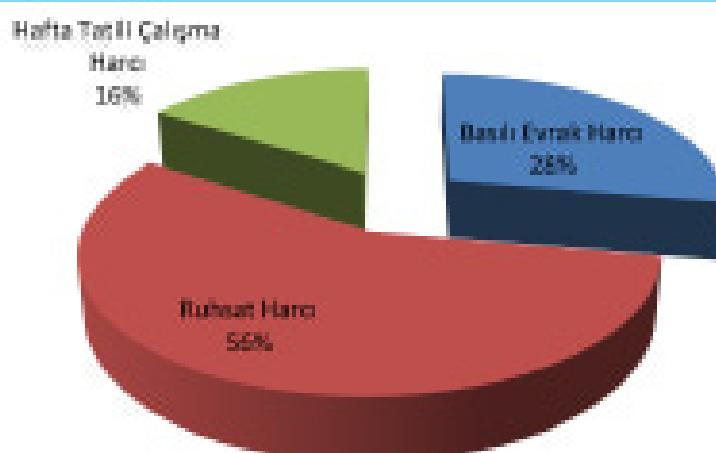
## MALİ YAPISI:

GELİR FAALİYETİ	PERFORMANS GÖSTERGESİ	YILI
		2010
2464 sayılı kanun gereğince alınan İşyeri Açma ve Çalıştırma Rühsat Hareti	Harç artış oranı	% 0
01/01/2010-31/12/2010 tarihleri arasında 38.868,00 TL. tıhsilat gerçekleşti		

GELİR FAALİYETİ	PERFORMANS GÖSTERGESİ	YILI
		2010
394 sayılı kanun gereğince Hafta Tatili Rühsat Hareti	Harç artış oranı	% 7,7
01/01/2010-31/12/2010 tarihleri arasında 10.975,00 TL. tıhsilat gerçekleşti		

GELİR FAALİYETİ	PERFORMANS GÖSTERGESİ	YILI
		2010
Basılı Evrak Hareti	Harç artış oranı	% 7,7
01/01/2010-31/12/2010 tarihleri arasında 19.161,00 TL. tıhsilat gerçekleşti		

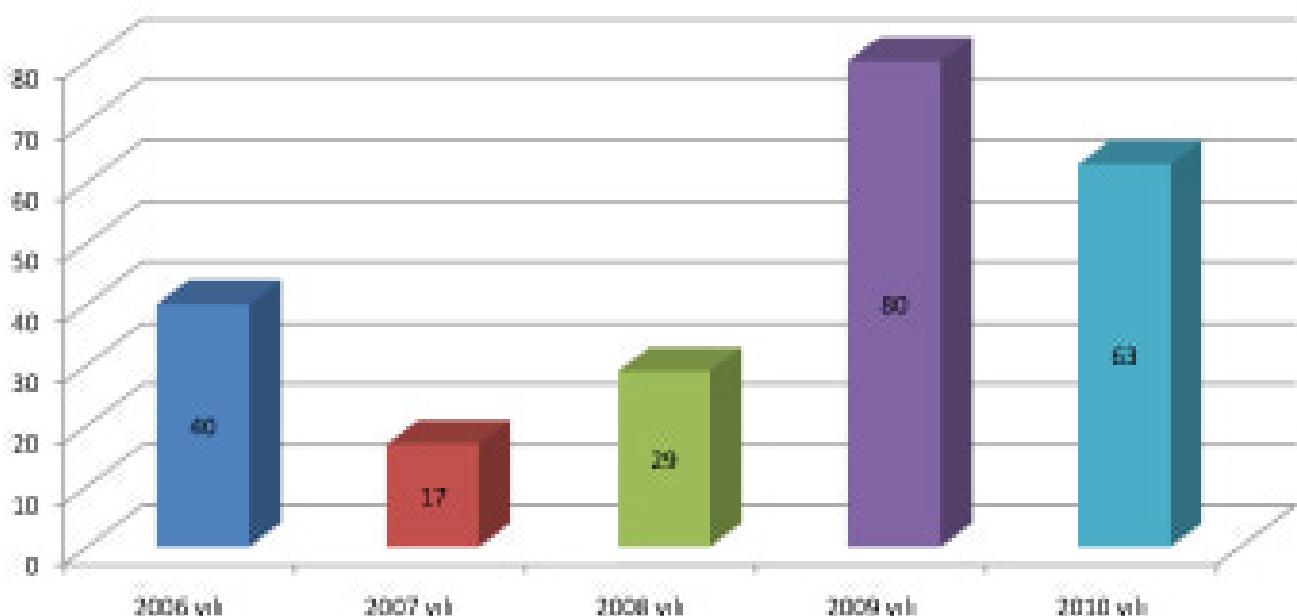
## RUHSAT VE DENETLEME MÜD. GELİR TABLOSU



# 2006-2007-2008-2009-2010 YILLARI RUHSAT TABLOSU

YIL	VERİLEN RUHSAT SAYISI				TOPLAM
	SIHHİ MÜESSESE	ÜMUMA AÇIK YERLER	2. SINIF G.S.M.	3. SINIF G.S.M.	
2006	22	10	8	-	40
2007	13	1	3	-	17
2008	22	4	3	-	29
2009	60	11	9	-	80
2010	42	8	8	5	63

## 2006-2007-2008-2009-2010 Yılları Ruhsat Çizelgesi



## BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ



### ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü 1. Müdür Vekili olma üzere 1 kişiden oluşmaktadır olup Belediye Başkanımız Zekeriya KARAYOL'a bağlı olarak faaliyet göstermektedir.
- Basın ve halkın ilişkiler birimi Belediye Kanununun ve başkanlığım verdiği yetki ve görevlendirmeler çerçevesinde habercilikte kaliteli, arastırmaçılığa teşvik eden, iyiakat

ve başarıya önem veren, etik anlayışa sahip kaynakları etkin kullanarak görev bilincini geliştiren bir çalışma içerisinde görevini yapmaktadır.



- Belediye birimlerinin her türlü hizmet ve faaliyetlerini sözlü, yazılı ve görüntülü basın

## İNSAN KAYNAKLARI:

yayın yoluyla kamuoyuna tanıtımak, bunun için afiş, haber bülteni hazırlayıp yaymak, duyurular yapmak,

- Halkla ilişkilerin geliştirilmesi ve sürdürülmesini sağlamak amacıyla toplantı, anket, ziyaret, sergi, tanıtım ve benzeri faaliyetleri yapmak.
- İş inibi, ziyaret ve benzeri sebeplerle gelenlerin sorunlarının hızlı ve tam olarık çözülmesi için gerekli çalışmaları yapmak.



- Belediye faaliyetlerini anlatan broşür, kitapçık hazırlatarak gerekli görülen yerlerde vatandaşlara, dağıtılmaktadır.
- Medya mensuplarının Belediye Başkanı ile görüşme taleplerinin Başkanın programına uygun zaman dilimlerinde gerçekleştirileceğini sağlamak.
- Halkın kentlik bilincinin artırılması amacıyla belediye-başarı ilişkilerinin geliştirilmesini sağlamak.
- ofisialikler düzenlemek,

## SUNULAN HİZMETLER

1-Belediyemizde gerçekleşen fiziksel, sosyal, kültürel, ekonomik ve her türlü hizmet müdürlüğümüz aracılığıyla Belediyemizin Web sayfası ve çıkardığımız yayınlar aracılığıyla kamuoyuna duyurulmaktadır.

2-Belediye çalışmalarını fotoğraf ve görüntülü desteği ile birlikte basın ve yayın kuruluşları ile ilgili ajanslara iletmekte kamuoyunun belediyemize yapmış faaliyetler hususunda bilgilendirilmesi sağlanmaktadır. Birimimizce düzenli olarak günlük yerel ve ulusal yayın yapan gazeteler devamlı olarak izlenip değerlendirilmektedir.



## Aksu bağlan elektriğe kavuşuyor

■ INCESU ilçesi Aksu Bağlan mevkisine enerji nakil hattı çekilmesi çalışmaları başladi. ➤ 7'DE



3-Belediyemizin çalışmalarını duyurmak amacıyla tanıtım edisi ve slayt gösterileri hazırlamarak çeşitli programlarda ve törenlerde katılımcılara izletilmektedir.

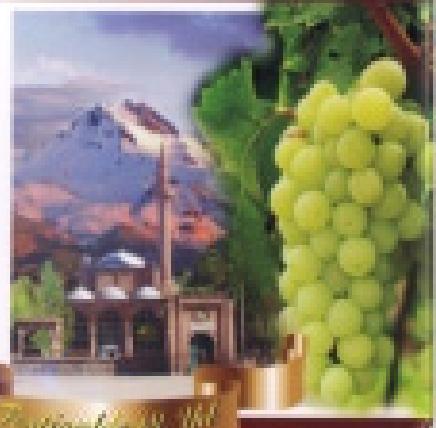
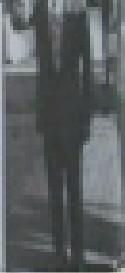


4-Belediyemiz tarafından düzenlenen programları ve yapılan çalışmaları duyurabilmek için yıl içerisinde billboardlar yaptırılarak astırılmıştır. Her bir faaliyet ve aktiviteler için davetiye, bilboard, branda afiş, broşür, cepli dosya ve bloknot çalışmaları yapılmıştır.

## Incesu'da İzim ve Kültür Festivali düzenlendi

**İzim ve Kültür Festivali** 19-20-21 Nisan tarihlerinde Incesu'da düzenlenmiştir. 19 Nisan'da 'İzim' adı altında 1000 kişilik grupla birlikte 5 saatlik bir dans gösterisi yapılmıştır. 20 Nisan'da ise 'Kültür' adı altında 2000 kişilik grupla birlikte 4 saatlik bir dans gösterisi yapılmıştır.

İzim ve Kültür Festivali, Incesu Belediyesi tarafından organize edilen bir etkinlikti. Bu festival, Incesu'nun doğal güzellikleri, tarihi ve kültürüne odaklanılmıştı. Etkinlikte, Incesu'dan gelen deneysel dans grupları ve yerel halk dansları da sergileşti. Birçok yerli ve yabancı misafir, festivali ziyaret etti. Festivalin sonunda, Incesu Belediye Başkanı ve bir dizi özel konuk tarafından bir törenle teşekkür edildi. Halk dansları, müzikler ve dans gösterileri ile festival, Incesu'nun canlılığı ve coşkusunu vurguladı.



Ş.-Belediyeomin temel alınma, açılış vb. her türlü tören ve organizasyonları müdürlüğümüzce yapılmasında olup, törenlere davet edilecek kişilere davetiye hazırlayıp gönderilmesi, tören alanının düzenlenmesi, süslenmesi, yapılacak ikramlar ve törenlerle ilgili her türlü işlem Müdürlüğümüzce yürütülmektedir.

## BELEDİYEMİZİN 2010 YILI İÇERİSİNDE DÜZENLEMİŞ OLDUĞU SOSYAL VE KÜLTÜREL FAALİYETLER

Gelişen Dünya içerisinde sosyal ve kültürel faaliyetlere olan ıhtiyaçlar gün geçtikçe hayatımızda önemli bir yor tutmaktadır. Bu gelişmeler karşısında Belediye olarak bizlere düşen görev; Incesu Halkının yaşam standartlarını yükseltmek için, sosyal adalet ve eşitlik yaklaşımıyla, kabiliyetli hizmet

ile çağdaş bir kentin tüm faydalarını doğal ve tarihi değerleri koruyarak sunmaktır.

Incesu Belediyesi olarak misyonumuz; Kalite ilkelere ve etik değerlere bağlı olarak halkın katılımı ile adaklı, verimli, etkin yüksek performansla çalışmaları yürütütmek ve kalitesini sürekli artırmaktır. Bu misyon ışığında, diyalog, uzlaşıcı anlayışla ile halkın içe içe yönetim ve toplumun tüm kesimlerinin belediye yönetimine katılımını sağlayan ilkelere ışığında çalışıyoruz.





Çocuk Meclisi Toplantısı



Öğrencilerin Çanakkale Gezisi



24 Kasım Öğretmenler gününde Şiir ve Kompozisyon dalında dereceye giren öğrencilere Belediye Başkanımız tarafından plaket verildi



19 Mayıs'ta düzenlenen yarışmalarda dereceye girenlere Belediye Başkanımız tarafından ödül verildi.



İncesu Belediyesi tarafından okullardan seçilen bir grup öğrenci Çanakkale'ye gönderildi



Eğitime Katkılarından dolayı İlçe Milli Eğitim Müdürü Sayın Seyfullah Kaplan'ın Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya Karayol'u ziyaret ederek plaket takdim etti.



Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL, yüz okulları kapsamında açılan yüzmekursunu ziyaret etti.

Belediye Çocuk Meclisi yedi yıldır düzenli olarak dönenmesel toplantılar halinde faaliyetlerine devam etmektedir. Çocuklarımıza kendisini ifade etmesine imkan sağlayan bu toplantılarla çocukların okullarıyla ilgili istekleri belediyeniz tarafından yerine getirilmektedir. Bu kapsamında okulların bahçe düzenlemeleri, basketbol sahaları yapılmış, sınıflara hazırlık ve okuma kitapları temin edilerek okul kütüphanelerine kazandırılmıştır.

Ayrıca her mahalleye park ve basketbol sahası projesiyle bütün mahallelerimize çocukların oyun alanları yapılmıştır. Çocuklarımıza yaz tatillerini değerlendirmek, fiziksel aktivitelerini artırmak için yaz okulları açılmıştır. Spor ve kompozisyon dahilinde yapılan yarışmalarda dereceye giren öğrencilerimiz Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL tarafından ödüllendirilmiştir.

İlçe Milli Eğitim Müdürü Sayın Seyfullah KAPLAN İncesu Belediyesi tarafından atalarımızın kahramanca ülkemizi savunduğu topraklar olan Çanakkale iline düzenlediği gezi için teşekkür ederek, eğitime yaptığı katkılarından dolayı Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL'a plaketi takdim etmiştir. dereceye giren öğrencilerimiz

Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL tarafından ödüllendirilmiştir.



Belediye tarafından okulların geri dönüşüm kutuları Dağıtıldı

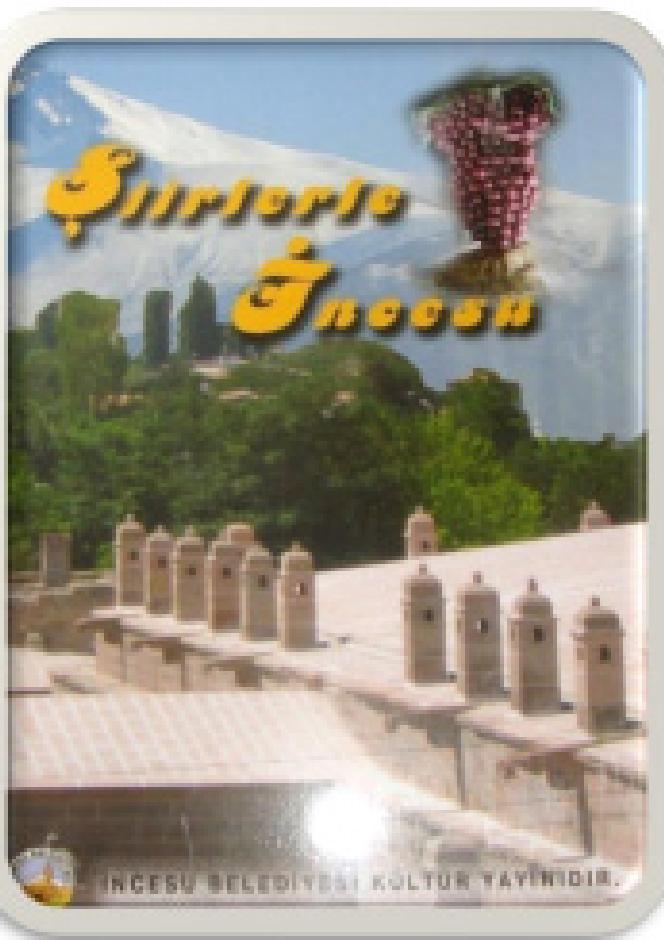
İlçe Milli Eğitim Müdürü Sayın Seyfullah KAPLAN İncesu Belediyesi tarafından atalarımızın kahramanca ülkemizi savunduğu topraklar olan Çanakkale iline düzenlediği gezi için teşekkür ederek, eğitime yaptığı katkılarından dolayı Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL'a plaketi takdim etmiştir



Atatürk İlköğretim Okulundan bir grup öğrenci Belediye Başkanı Zekeriya KARAYOL'u ziyaret ederek Çevre ile ilgili Projelerini paylaştı



İçede bulunan okullarımızın kütüphanelerine  
İncesu Belediyesi'nin çıkarmış olduğu kültür  
yayınları hediye edildi



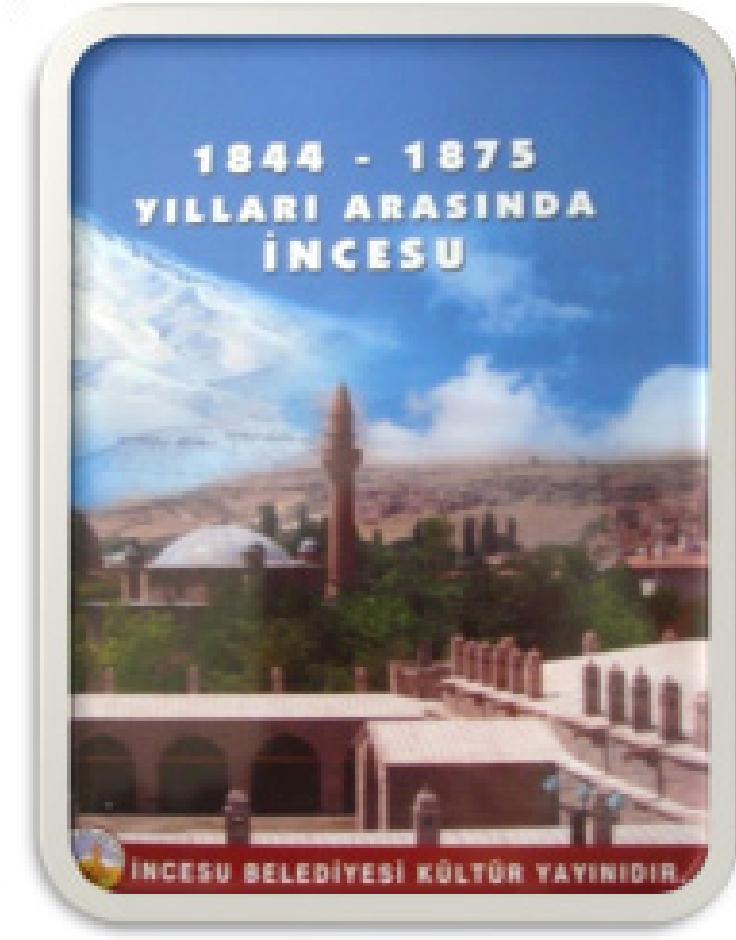
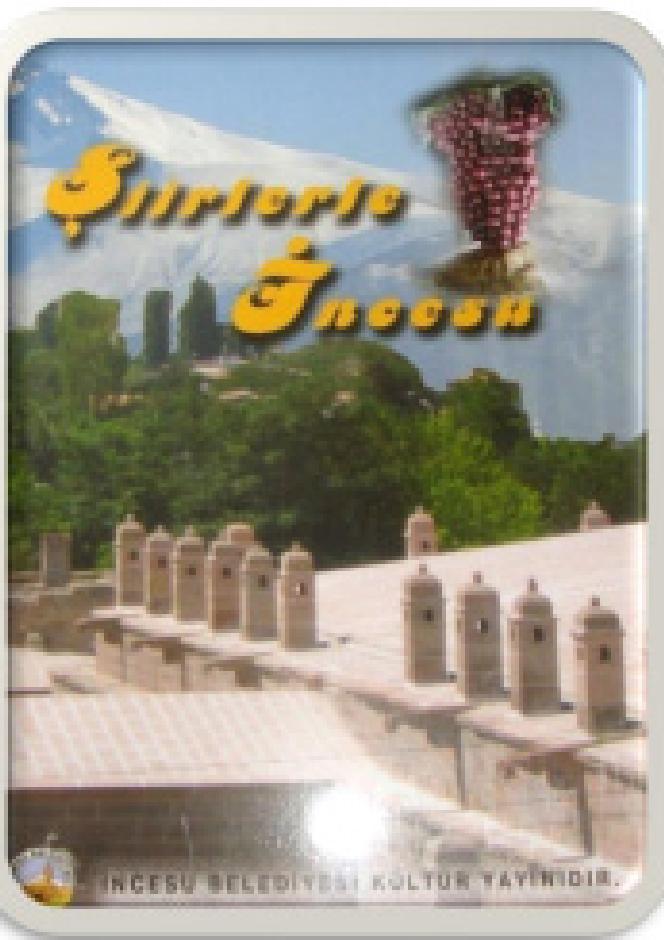
Incesu Belediyesi tarafından yürütülen geri  
dönüşüm toplama kapsamında okullarımızın atık  
kağıt ve pil kutuları dağıtılmıştır. Her hafta düzenli  
olarak okullardan alınan atıkların geri kazanımı  
sağlanmaktadır.

Bu yıl içerisinde İncesu Belediyesi Kültür yayınları  
olarak 3 yeni kitap basılmıştır. Bu kitaplarla birlikte



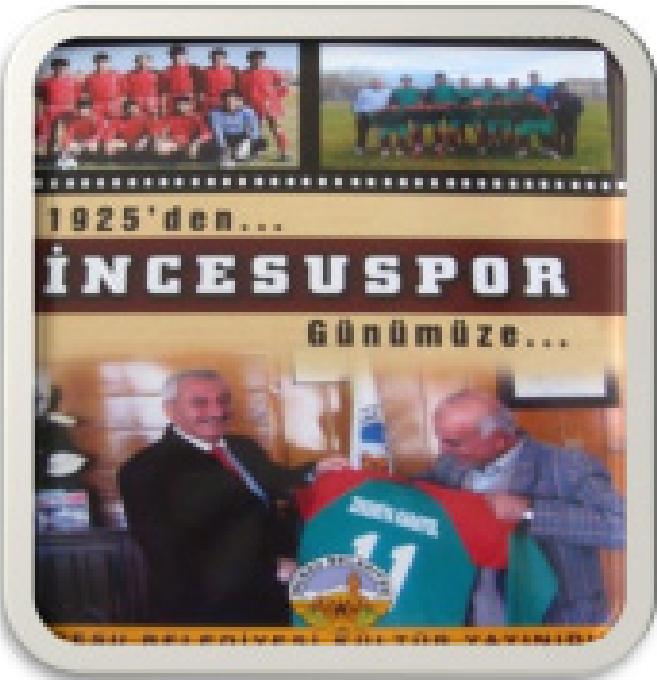
2010 yılı Üzüm Festivali gece eğlencesi

toplarda kültür yayınlarımız sayısını artıra  
çıkarındı.



Okullarımızdaki öğrencilerimizin bu  
yaynlardan yararlanmasını sağlamak için  
ilçemizdeki bütün okullara dağıtılmış Basın Yayın  
enstitümüz tarafından yapılmıştır.

Yıl içerisinde öğrencilerimiz öğretmenleri  
ile Belediyemizi ziyaret ederek, hazırlamış  
oldukları projelerini gerçekleştirmek için  
belediyemizden destek almaktadırlar.



1925'den...

## İNCESU SPOR

Günümüze...

### 19 MAYIS GENÇLİK ŞÖLENİ



### UÇURTMA FESTİVALİ

İncisu Belediyesince bu yıl yedinci kez kutlanan gelendiksel 19 Mayıs Gençlik Şöleni coşkuyayla kutlandı. Kutlamada Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL 19 Mayıs Gençlik Bayramında bizde gençlerimize yedincisini kutladığımız gençlik şölenini armağan ediyoruz dedi. Kutlamada Erciyes Üniversitesiinden Katre müzik grubu birbirinden güzel parçaları ile sahne aldı.



Yarışmada kurul değerlendirmesinde en güzel ve en uzun uçan 10 uçuşma derecesine girdi.



Bu yıl İncesu Belediyesi tarafından 7. si düzenlenen Geleneksel Uçurtma Festivali 30 Mayıs 2010 Pazar Günü yapıldı.

Yarışmaya 150 Uçurtman katıldı. Katılımcıların hepsi ince İncesu Belediyesi tarafından uçurtma festivaline özel olarak hazırlanan tişörtler ve ikramlar dağıtıldı.

## KADIN MECLİSİ



İncesu Belediyesi Kadın Meclisi 15.12.2005 tarihinde 11 kurucu üye ile başladığı faaliyetlerini beş yıldır sürdürmektedir. İncesu Kadın Meclisine katılım İncesu'nun büyümесine paralel olarak her geçen gün artmaktadır. İncesu Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL'un da katıldığı toplantılarında belediyemizin yürütülmekte olduğu faaliyetler hakkında bilgi verilmektedir. Seçilen mahalle temsilcileri ve kadın meclisi üyelerinin buluşukları mahalleler ile ilgili sorularını dinlemekte istek ve önerileri almaktadır. İlçemizde yardıma muhtaç kişiler tespit edilerek kuru gıda ve kıyafet yardımı yapılmaktadır. Kadın Meclisimiz Üyelerimiz mahalle temsilcileri ile



Belediye Başkanı Zekeriya KARAYOL Uçurtma Festivalinde Çocuklarla birlikte

hasta, özürlü, kimseşiz, yaşlı kişileri ve emekli evlerini ziyaret ederek onların sıkıntlarını paylaşmaktadır.

## HALK MECLİSİ



Belediye Başkanı Sayın Zekeriya Karayol esnaflardan berberleri makamına kabul ederek sıkıntı ve isteklerini dinliyor

## SUNUŞ

### DEĞERLİ MECLİS ÜYELERİMİZ

Sizlerle birlikte, İncesu halkına hizmet anlayışınız çerçevesinde; 2010 yılını da üstün hizmet gayreti, işrafsız belediye, adil yönetim ilkelerimiz ışığında tamamladık.

2010 yılında tahmini gelir bütçemiz %90 gerçekleşmiştir ki, birçok belediye ve kamu kuruluşlarında bütçe gerçekleşmesi %70 seviyesi başarı kabul edilirken, İncesu Belediyesi bütçesinin %90 gerçekleşmesi başarımızın sonucudur.



2009 yılında yaşanan ve bütün dünyayı etkileyen ekonomik kırız nedeniyle belediyeler de etkilendiştir. Ülkemizdeki 3.000 adet belediye teşkilatının birçoğu borçlu durumda bulunmakta; SGK ve maliye vergilerini yataranamamakta, işçi maaşlarını zor dağıtmakta iken; İncesu Belediyesi, horec olmayan, çalışanlarının maaş, ikramiye ve sosyal yardımlarının gününde aksatmadan veren nadir belediyelerdendir. Bu durumla ne kadar övünsek azdır.



Kayseri Büyükşehir'e bağlı beş ilçeden dördündede su fiyatları 2.50 TL iken; İncesu Belediyesince İlçe merkezinde 1 TL, Örenşehir, Garipce, Kızılıören, Stiksu, Çardaklı, Dokuzpınar, Sarıkırklı'de 0.50 TL'dir. Çevre temizlik vergisinin su fiyatlarına bağlı olduğu hesabı ile halkınca ucuz su verilmesini sağlarken, belediyemizin çevre temizlik vergisi, büyüğehire bağlı diğer ilçe belediyelerine göre %50 daha az almaktadır. İstesek su fiyatlarına hizde diğer dört büyükşehir ilçe belediyesi gibi 2.50 TL satmasını talep ederek,



belediyemizin kasasına girecek çevre temizlik vergisi oranını artarabilirdik. Bununla beraber, biz yaptığımız sıcak asfalt, park ve çalışmalar, yol ve kaldırımları çalışmaları nedeniyle hiç bir vatandaşımızdan tek kuruş almadık. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 89. Maddesine istinaden; Yol ve kaldırımlara katılım bedeli alınır. Ancak, halkınca measturlarını gözetmen belediyeçilik anlayışımız doğrultusunda; hiç bir zaman vatandaşlardan yol ve kaldırımlara katılım bedeli almayaarak, her zaman halkın yanında olan



Belediye Başkanı Sayın Zekeriya Karayol mahalle muhtarlarını makamına kabul ederek 2010 yılı çalışma programını anlattı.



Belediye Başkanı Zekeriya KARAYOL Kızılıren Mahallesini ziyaretinde vatandaşlarla birlikte

Yönetimde şeffaflık ve katılımcılık ilkelerini benimseyen belediyemiz iki ayda bir halk toplantıları düzenlemektedir. Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL çeşitli meslek grupları, muhtarları dönemsel olarak makamına kabul ederek istek ve dileklerini almaktadır. Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL ilçemizde bulunan mahallelerde yaptığı inceleme gezilerinde vatandaşla konuşup yapılan çabaşmalar hakkında halkı bilgilendirmektedir.



İncesu Belediye Spor'un bütün masrafları Belediyemizce karşılanmaktadır. İncesu Belediye Spor 2010 yılı içerisinde 1. Amatör kümeye oynamıştır.



### AŞURE DAĞITIMI



Belediye Başkanımızın katılımıyla gerçekleşen Cumhuriyet Meydanında Belediyemizce yapılan aşurenin dağıtımını

İslam dünyasında kutsal aylardan biri olarak kabul edilen Muharrem ayı içerisinde aşure pişirilerek dağıtıldı. 2010 yılında yedincisi düzenlenen aşure dağıtımını ilçemizde geleneksel hale getirdi.

## 18.KÜLTÜR TURİZM VE ÜZÜM FESTİVALİ

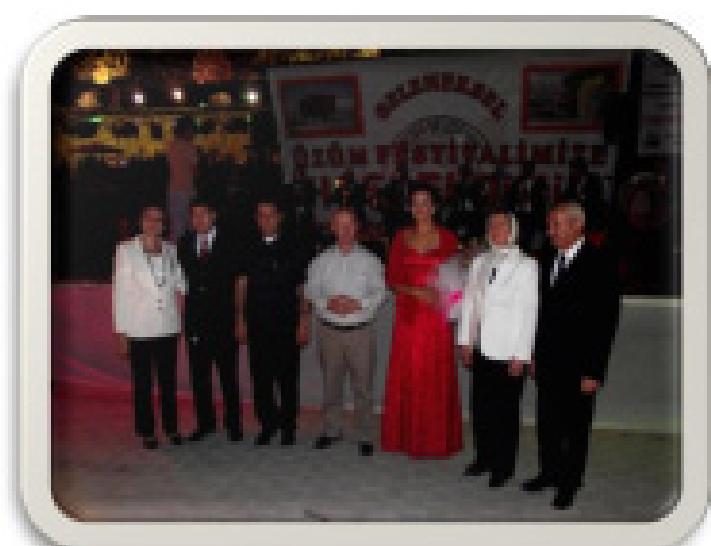


18. sini kutladığımız üzüm festivalinde geçen yıllara rağmen büyük bir katılımın olduğu gözleendi. Uydu aracılığıyla TV KAYSERİ televizyonu festivalimizi katılamayan yurt içi ve yurt dışındaki hemşerilerimizin de izlemesine imkân verdi. Yanışmaya birbirinden güzel üzümler katıldı. Juri üyelerinin seçmekte zorlandığı bu güzel üzümler görünüşü ile bakalarını inrendirdi.



Vali Vekili Sayın Kasım Fikret DAYIOĞLU Festivale Ak Parti Milletvekili Sayın Ahmet ÖKSÜZKAYA, Kayseri Büyükşehir Belediye Başk. Yard. Sayın Mustafa ÇELİK,

Melikgazi Belediye Başkanı Sayın Memduh BüYÜKKILIÇ, Koçsanın Belediye Başkanı Sayın Bekir YILDIZ ve diğer ilçe Belediye Başkanları katıldı. Festivale İnceşahular ve çevre köyler yoğun ilgi gösterdi. Festival gecesinde TRT sanatçılardan Türk Halk Müziği sanatçısı Selahattin ALPAY, Sakine FİDAN ve Urfa sıra gecesi sahne aldı.



# 1. ULUSAL İNCESU SEMPOZYUM

## 22-23 EKİM 2010



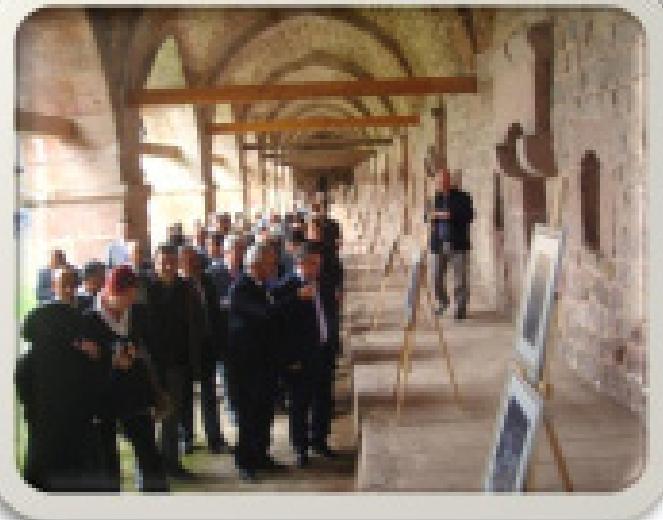
Üç gün süren ULUSAL İNCESU SEMPOZYUMU'nun ilk günü açılış Erciyes Üniversitesi Sabancı Kültür Merkezinde yapıldı. Sempozyumunda 2. ve 3. gün İlçemizde bulunan Bekir Yuzgan-Yazır Çısal Sağlık Meslek Lisesi'nde iki salonda devam etti. Sempozyuma Kayseri Vali Vekili Sayın Azmi ÇELİK, Ak Parti Grup Başkan Vekili ve Kayseri Milletvekili Sayın Mustafa ELİTAŞ, Mhp Kayseri Milletvekili Sabahattin ÇAKMAKOĞLU, Mahalli İdareler Genel Müdür Yardımcısı Dr. Hasan Hüseyin CAN, Erciyes Üniversitesi Rektör Yardımcısı Sayın Prof. Dr. Metin HÜLAGU, Gazi Üniversitesi Güzel Sanatlar Dekanı Alev Çakmakoglu KURU, Hacı Bektaş Kaymakamı Mustafa ELDİVAN, İncesu Kaymakamı Sayın Erdinç YILMAZ, Büyükköy Belediyesi Başkan Danışmanı Mehmet ÇAYIRDAĞ, İncesu Belediye Başkanı Sayın



Zekeriya KARAYOL, Sayın Prof. Dr. Abdulkadir YUVALLI konularında uzman bilim adamları, şehir dışında bulunan İncesulu hemşerilerimiz, İncesu'nun mahalle muhtarları ve çok sayıda İncesula vatandaşlarımız katıldı. 111 adet bildirinin sunıldığı sempozyumda şehir içi ve şehir dışından katılan bilim adamları İncesu'yu tarihi, tarihi dokusu, coğrafi yapısı, tarımsal faaliyetleri, toprak yapısı, hâncılık, sosyal ve kültürel yönleriyle ele aldılar. İşleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlük Yardımcısı Hemşerimiz Sayın Dr. Hasan Hüseyin CAN'da sempozyumda İncesu'nun yerel yönetimlerdeki yerini anlatan bir bildiri sundu. İzmir'de yaşayan Emekli Öğretmen ve Yazır olan Sayın Bekir ÖZGEN konuşmasında "Bu vatanın emaları elz memelerinde devler emzirdi" sözüyle İncesu'dan Türkiye'nin nabzını tutan birçok devlet adının çıkışını anlattı. Gazi Üniversitesi Güzel Sanatlar Dekanı Sayın Prof. Dr. Alev Çakmakoglu KURU ve üç kişilik gurubu, Gazi Üniversitesi Çalıştayı olarak Kara Mustafa Paşa Kervansarayı'nda gravürlerle İncesu adlı bir sergi açtılar.



Halkımız ve katılan misafirler bu çalışmalara büyük ilgi gösterdi. Sayın Prof. Dr. Alev Çaknaçoğlu KURU sempozyumun anısına hazırladıkları çahşamlardan Mahalli İdareler Genel Müdür Yardımcısı Sayın Dr. Hasan Hüseyin CAN, İlçe Kaymakamı Sayın Erdinç YILMAZ, Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL ve Sayın Prof. Dr. Abdulkadir YUVAL'ya hediye etti. Kapanış konuşmasında ise katılan misafirler birer değerlendirmeye konuşması yaparak sempozyum hakkında görüşlerini bildirdiler.



## GEÇMİŞ DÖNEMDE İNGESU BELEDİYESİ'NDE HİZMET EDENLER İÇİN TEŞEKKÜR TÖRENİ

İncesu Belediyesi Geçmiş döneme Belediye Başkanları, Meclis Üyeleri ve Emekli olan personeline hizmetlerinden dolayı törenle plaket takdim etti. Törende konuşma yapan Belediye Başkanı Zekeriya KARAYOL "Geçmiş dönemde İncesu için çalışmış eski Belediye Başkanları, Meclis üyeleri ve emekli personelimize bir plaketle teşekkür etmek istedik. Eskiden belediye imkanları yetersizdi. Şimdi bizler bu konuda daha şanslıyız. Sizlerden alduğumuz bayrağı daha yükseklerde taşımak için çatayı yükselterek yolunuzu devam ediyoruz.



Memleketimiz için çalışan herkese teşekkür eder, şükranlarımı sunarım." diye konuştu. Katılımın fazla olduğu törende, bastonla zor yürüyerek gelen yaşlılar da dikkat çekti. Tören, geçmiş dönemlerde Belediyede çalışmış anıksa vefat etmiş personelin

## ŞİİRLERLE İNCESU ADLI ŞİİR YARIŞMASI



yerine, ailelerinin katılımı duygulu anlar yaşamasına neden oldu. Eski Belediye Başkanlarından Sayın Sami CAN, Sayın Halil SEMERÇİ, Sayın Zekai AYKAR kendi dönemlerinde görev yapmış meclis üyelerine Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL'la birlikte plaket verdi.



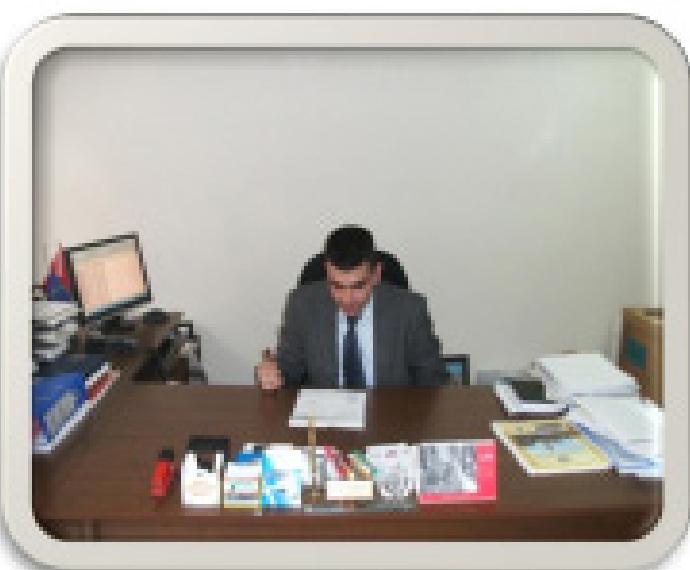
İncesu Kültür Müdürlüğü tarafından açılan "Şiirlerle İncesu" Adlı yarışmaya 150'nin üstünde şiir katıldı. Yetişkinler ve öğrenciler olarak iki kategoride değerlendirilen yarışmada dereceye girenlere ödülleri İncesu Kültür evinde Belediye Başkanı Zekeriya KARAYOL ve damgasız hocalar tarafından verildi. Yarışmada dereceye girenler birbirinden güzel şiirlerini okudu. Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL katılımcıları ve emeği geçenlere teşekkür etti.

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



### ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

- 1- Belediye Başkanı ve meclisin verdiği kararları uygulamak.
- 2- Belediye Encümen kararlarını uygulayarak kararların hayatı geçirilmesini (yetki ve sorumluluklar çerçevesinde) sağlamak.
- 3- Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mahalle muhtarları ile Belediyemiz arasında hizmet açısından köprü vazifesi yapmak.





- 4- Belediyemiz sınırları içerisindeki mevcut yol ve sokakların üst yapılarının (asfalt, kaldırımlar) yapımını gerçekleştirerek tamir ve bakımını takip ederek rutin işlemleri gerçekleştirmek.
- 5- İmar planları ve uygulamaları sonucu komşuya terk edilen yollar açarak temelden asfalt aşamasına kadar olan işleri gerçekleştirerek halkın hizmetine sunmak, taşımak.



- 6- Sınırlarımız içerisindeki metruk, terk edilmiş, görünürlü kırılılığı yaratan yapıları yasalar çerçevesinde yıkmak ve molozlarını moloz alımına
- 7- Müdörüğün tahminini gelir, gider bütçesini hazırlayarak tüm Belediye birimlerinin inşaat bakım, onarım, imalat giderleri tahminini bütçelerini hazırlamak.
- 8- Belediyemiz personel, makine teşhiratları kullanımlarla tüm imalatları gerçekleştirmek.
- 9- Belediyemize ait tüm araç, iş makinesi, hizmet aracı vs. tamir ve bakımını yapmak veya yaptırıkmak.
- 10- Belediyemize ait tüm tesis ve binaların bakım, tamirat ve inşasıını gerçekleştirmek.

- 11- Sınırlarımız içerisinde moloz dökülebilcek sahalar oluşturmak ve molozlarını rutin toplanarak moloz sahasına taşımak.
- 12- Belediyemizin tüm birimlerinden gelecek imalat, bakım, tamirat işlerini yerine getirmek.
- 13- Belediyemizi alt yapı, yol ulaşım, trafik gibi konuların görüşüldüğü (UKOME) gibi kurulların kararlarını uygulamak.
- 14- Yasa ve yönetmelikler çerçevesinde KASKİ, TEAŞ, TELEKOM vb. Devlet kuruluşları ile koordineli iş ve işlemleri gerçekleştirmek.
- 15- Yasa ve yönetmelikler çerçevesinde bölgeinizdeki okulların inşaat, yapım, düzeneleme gibi işlemlerinde yardımcı olmak.
- 16- Belediye kanununun verdiği yetkiler çerçevesinde cami, sağlık ocağı, okul vb. devlet kurumlarının yapım, inşaat, imalat konularında katkıda bulunmak.
- 17- Sel ve diğer doğal afetler olması durumlarında halkın birbir istek ve şikayetlerine en kısa zamanda ulaşarak çözüm üretmek.
- 18- Belediyemiz birimlerinin tüm İhaleli İşleri ile ilgili yasal iş ve işlemleri gerçekleştirmek.
- 19- Vatandaşın yol, yapım, imalat vb. hizmetler için verdikleri dilekçe ve talepleri doğrulkandırarak yasa ve yönetmelikler çerçevesinde yerine getirmek ve cevaplamak.
- 20- Valilik ve Büyükşehir Belediyesinden gelen direktif ve emirlerin zamanında yerine getirilmesini sağlamak.
- 21- Belediyemize ait imar planlarımızda Park ve çocuk bahçesi görülen alanlara park ve bahçe, yeşil alan inşaatlarını yapmak.
- 22- Park Bahçeler için ihtiyaç olan tüm inşaat malzemeleri temin ederek park bahçelerinin kullanımına sunmak.
- 23- Spor sahaları ve Çocuk oyun alanları inşa etmek ve halkın hizmetine sunmak.
- 24- Halk Eğitim merkezleri inşa etmek.
- 25- Toplu, düzenli ve temiz pazar yerleri inşa etmek.
- 26- Yağmur suyu drenaj hatları inşa ederek ona yağmur suyu drenajlarına bağlamak ve çözüm üretmek.
- 27- Kurban Bayramlarında kurban kesim ve satış yerleri inşa ederek ve hazırlayarak halkın kullanımına sunmak.
- 28- Milli bayramlarda beledenin bayrak ve flamlarla süslemesini yapmak.
- 29-Sosyal ve Kültürel etkinlik organizasyonlarında her türlü destek ve hizmet faaliyetini yürütmek.
- 30- Belediyemize ait yollarda, yapılarda, makine ve teşhiratta meydana gelen veya oluşan zarar tespitlerini yaparak resmiyette işleri talip etmek.

## MÜDÜRLÜĞÜN AMAÇ VE Hedefleri

### İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

Belediyemiz sınırları ve nüfusvir alanları içerisinde yaşayan halkın tüm ihtiyaçlarına yerinde zamanda çözüm üretmek, personelin bilinçli ve ilgili çalışması için gerekli motivasyon ve teknolojileri kullanmak, Belediye Başkanının programının gerçekleşmesi için Belediyemiz organlarının çalışmalarına birbir ortak ve yardımcı olmak. Çamursuz, tcesiz, kaldırım olan yollar yaparak yerel anlameda halkın birbir ihtiyaçlarını ve rahat yaşamalarını gerçekleştirmeleri için 24 saat hizmet etmek.

### YOL YAPIM ÇALIŞMALARI

#### Sıcak Asfalt

2010 yılında İlçe Merkezinde toplam 6000 Ton sıcak asfalt yapımı gerçekleştirilmiştir. Gerçekleştirilen bu çalışmanın belediyemize olan maliyeti yaklaşık 1.000.000,00TL tutmaktadır. Sıcak asfalt çalışmaları İlçe merkezimiz Gönenkent Mahallesi 1. ve 2. Etap Toki civarı, Karumustafa paşa Mahallesi mezarlık yolları, Örenşehir Mahallesi ana asfalt bağlantı yolu ve Yeni camii Mahallesi olmak üzere 5 noktada yapılmıştır. Ancak yapılan asfaltlama çalışmaları diğer tüm mahallelerimizde de uygulanmış olup her mahallenin kendi ihtiyacını nezdinde tamamlanmıştır.



31- Belediyemiz sınırları içerisinde yaşayan tüm halkın hasta nakil ve cenazelerinin olması durumlardında dini vecibelerle uygun iş işlemleri gerçekleştirmek.

32- Belediyemiz makine parkı, hizmet araçları ve atölyelerden herkesin eşit ve müşterekte yararlanmasını sağlamak.

### Fiziksel Yapı

Müdürlüğünüz Belediyemize ait Kars Mustafa Paşa Mahallesi sınırlarında bulunan Belediye İş Merkezinde Ana binayla bağlı birim ve ofislerden, Kızılıren Mahallesi Eski Belediye Binası, Söküş Mahallesi Eski Hizmet Binası ve Makine İkmal ve Garaj İstasyonunun dan oluşmaktadır.

### Bilgi Ve Teknolojik Kaynaklar

1 adet dizüstü bilgisayar

5 adet masaüstü bilgisayar

6 adet yazıcı

İnternet bağlantısı

9 adet telefon makinesi

1 Adet paket program(NETCAD 5.1)

Jeseritör, kaynak, planya, boyan, yağlama, şarj cihazı, telsiz vb.

### İnsan Kaynakları

Fen İşleri Müdürü

1 Müdür Vekili

1 Mühendis

2 Tekniker

36 İşçi

### YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

İç denetim Belediye Başkanımız ve Müdürlüğünüz harcama yetkilisi tarafından yapılmaktadır.

2010 yıl içerisinde yapımı gerçekleşen kanalizasyon, doğalgaz, suhama, elektrik hatlarının yer altına alınması vb. çalışmalar sonrası bozulan ve tahrip olan tüm yollar Belediyemiz ekiplerince teknik donanıma sahip araçlarla yama ve yenileme çalışmaları yapılmıştır. Çalışmalar sırasında Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan 2 adet kamyon 2 adet silindir 3 traktör 1 kepçe ve çalışma için gerekli diğer araç ve ekipmanlar kullanılmıştır.



TERRİ TULUNUZ  
HAYIRLI OLSUN

Adres: Kırşehir  
Telsiz: 0332 212 11 11

## 2010 YILINDA ASFALTLAMA YAPILAN YOLLAR

S.N.	Mahalle Adı	Cadde Adı	Sokak Adı	Asfalt Cinsi	Eni	Boyut	Ton
1.	Gönenkent Mahallesi	1.Etap Toki		Sıcak asfalt			2700
2.	Gönenkent Mahallesi	2. etap Toki		Sıcak asfalt			800
3.	Karlı Mustafa Paşa Mahallesi	2. etap Toki mezarlığın yanı		Sıcak asfalt			500
4.	Örençbir Mahallesi			Sıcak asfalt			1000
5.	Yeni cami Mahallesi	İstiklal		Sıcak asfalt			1000

## Satılık Kaplama

2010 yılında Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan yol yapımı ve onarım ekiplerince bozulmuş doğal afetler nedeniyle kullanılmaz hale gelmiş toplam 50 km yol tespit edilmiştir. Tespit edilen bu yollar belediyemizce ihalesi yapılan müraciət alımı ve satılık kaplamağa esas olan malzemelerin alımı sonrasında gerçekleştirılmıştır. İlçemiz Söküş Mahallesi ile Sarayönü Bedir Dağları arasındaki yol genişletme çalışması sonrası 11km lik yeni ana yol satılık kaplama malzemesiyle kaplanmış ve hizmete sunulmuştur. Belediyemizce diğer yapımı gerçekleştirilen Satılık kaplama yapılan yollar;



Güriye Mahallesi



Kızılıren Stabilize Yol Çalışması

- Kızılıren İspahı,
- Bağışçardak – Ötebatan
- Ötebatan – Santrün çardak
- Ötebatan – Merkez
- Kızılıren yapraklı yolu
- Kızılıren Harman bağı arası yolu
- Avşar Mahallesi yol genişletmesi
- Kızılıren Armutlu yolu
- Tekke dağı yolu

vb. yerlerde gerçekleştirilen tamamlanarak halkın daha modern şartlarda ve daha güvenli ulaşımı sağlanması



Inceşte Dereci Kanal

#### **2010 YILINDA SATİH KAPLAMA YAPILAN YOLLAR**

S.N.	Mahalle Adı	Cadde Adı	Sokak Adı	Aşfalt Cinsi	Eni	Boyu	Miktar
1.	Sökstün bedir bağıları			Satılık kaplama			11 km
2.	Küme evler mevkii			Satılık kaplama			1 km
3.	Kızılıren İspahı			Satılık kaplama			4 km
4.	Boğaz çardak Ötebatan			Satılık kaplama			3km
5.	Ötebatan	Santırın Çardak		Satılık kaplama			7 km
6.	Ötebatan			Satılık kaplama			4 km
7.	Kızılıren yapraklı			Satılık kaplama			3 km
8.	Kızılıren harman bağı arası			Satılık kaplama			3 km
9.	Avşar yol genişletmesi			Satılık kaplama			3 km
10.	Kızılıren armutlu			Satılık kaplama			3 km



1. Ve 2. Etap Toki Yolu Arası

İçemizin çok kayalık zemini bulunması ve hinterlant yasası ile 5747 sayılı yasa gereği kapanan Belediyelerin Mahalle olması ve bağlanan yerlerin eski yerleşim yerlerinden oluşması nedeniyle birçok alanda asfaltlama çalışmasına müsaade etmeyen yerlerde parke yolu yapımı gerçekleştirilmştir. Ayrıca Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından alt yapısı tamamlanmış alanlarda parke yapımını daha az bozulmaya ve zarara neden olacağından parke yolu yapımı tercih edilmektedir.

Çalışmada eskiyen parkeler ve bordürler yenilenmiş, alt yapı çalışması nedeniyle boyalan yerler ihya edilmiş, yeni açılan yolların yapımı gerçekleştirilmiştir, bağlanan mahalleler için gerçekleştirilmiştir.



Kızılören Mahallesı

Belediyemizce 2010 yılı içerisinde toplam 25 mahallenin tamamında parke ve bordür çalışmaları yapılmış; yapılan bu çalışmalar yapımı gerçekleştirilen mahallenin çevre düzenlemesi, yol yapımı, kaldırım gibi amaçlar doğrultusunda gerçekleştirilmiştir. Parke bordür yapımı yapılan alanlar;



Örenşehir Mahallesı

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nce 2010 yılı içerisinde parke ve bordür çalışmaları için 75.000m<sup>2</sup> parke ve 11.000 m bordür yapımı gerçekleştirilmiştir. Yapımı gerçekleşen bu

Firnönen Mahallesı

bir belediyeçilik hizmeti verdik.

Türkiye'de 23 vilayette doğalgaz yok iken, ilçemiz doğalgaz kullanmaktadır. İncesu Organize Sanayi Bölgesi'ne doğalgaz getirilmesi sonrası diğer organize sanayi bölgeleriyle elektrik ve doğalgaz fiyatlarının 2011 Ocak ayı itibarıyle eşitlenmesi sonucu, 1996 yılında kurulan İncesu Organize Sanayi Bölgesi'ne yatırım yapmak isteyenler her geçen gün artmaktadır. Artık İncesu Organize Sanayi Bölgesi'nde hızla büyük fabrikalar yapılmaktadır ve hizmete girmektedir.



2010 yılında 32 adet tesis sahibi inşaat ruhsat almış olup, 2011 yılında fabrikaların yapımı tamamlanarak işletmeye açılmıştır. Bunaum yanında 2010 yılında hizmete giren 400 işçi kapasiteli Turkuz A.Ş işi kapasitesini artırarak üretimde devam etmektedir. Filili Boya ve K-Seramik temel atarık hafriyat çalışmalarına devam ettiirmektedir.



İlçemizin gelişmesine büyük katkı sağlayacak 1.Organize ve Garipsu arasındaki güney çevre yolu diye adlandırdınları yol, uzun çabalarımız sonucu 2011 yatırım projeleri arsına alınmıştır. 2011 yılında bu yolun 10 km lik kısmı işletmeye başlanacaktır. Güney çevre yolu sayesinde Kapadokya bağlantılı turizmcilerin ilçemizi ziyaretleri, ayrıca Erciyes kış turizm merkezi bağlantısı sağlanmış olacaktır.



Turizm konusunda 2004 yılından bu yana hak ettigimiz yere gelmek ve turizmden pay almak için verdigimiz uğraşların sonucunu almaya başladık. Bu konuda 271 konutun teskil edilmiş, Yeni Cami, Balgurcu, Fırınçını, Karakoyunu, Yarım Mahalle sit alanı olarak ilan edilmiş olup, bu bölgelerde yapılan yapılaşmalar Kayseri Valiliği Koruma kurulundan alınan izin gereğince yapılacaktır. 2007 yılında Kara Mustafa Paşa Kervansarayı ve külliyesi'nin restorasyonu tamamlanmıştır. 2010 yılında ise Kızılışık Konagının restorasyon çalışmalarına başlanmıştır.

- İncesu merkez çarşı
- İstiklal caddesi
- Atatürk Caddesi
- Merkez Pazır yeri çevresi
- Garipçe Mahallesi
- Örenşehir Mahallesi
- Süksün Mahallesi
- Karakoyunlu Mahallesi
- Yeni camii Mahallesi
- Fırrın önü Mahallesi
- Bulgurcu Mahallesi
- Yarım Mahalle
- Kazilören aşağı Mahalle
- Kazilören Ötebatan Mahallesi vb. yollar tamamlanmıştır.
- Baraj mesire alanı park yapımı
- Keklikçek yolu yapımı
- İncesu merkez çarşı düzenlemesi
- Garipçe Mahallesi yolları
- 1. ve 2. Toki çevre düzenlemesi
- İstiklal caddesi
- Atatürk caddesi
- Süksün Mahallesi park çevre düzenleme işleri
- Kazilören Aşşar Mahallesi yol yapımı çalışması
- Örenşehir mahallesi yol ve kaldırırm çalışması
- Eski bank bankası arkası yol yapımı
- Mezarlık çevresi yol ve kaldırırm yapımı
- Doğalgaz nedeniyle bozulan kaldırımların yenilenmesi
- Kazilören meydan düzenleme
- Karayol İş Merkezi çevre düzenleme
- Gençlik parkı düzenleme çalışması
- Küçük sanayi sitesi çevre düzenleme
- Süksün Zafer ve Cumhuriyet Mahallesi yol yapımı çevre düzenleme
- Pazar yeri genişleme alanı
- 103 evler Mahallesi bozulan parkelerin İslahı
- Resmi kurum ve okulların bahçe içi ve çevresinin düzenleme çalışmaları
- Kazilören Çardaklı Mahallesi vb. birçok alanda yenileme ve yapım işleri gerçekleştirılmıştır.

## **• İMAR PLANLAMA VE İMAR ÇAPİ ÇALIŞMALARI**

Incesu'da gelişen, güzelleşen ve yaşanabilir bir kent yaratılmak için; dinamik ve donanımlı çalışanlar ile belediyemiz kaynaklarını israf etmeden yasal yetki ve görevlerimiz çerçevesinde, gelecek nesillerin ömürünü açarak, halkın yaşam kalitesini yükseltmek için, katılımcı, şeffaf

gelişimci, planlı ve duyarlı bir belediyecilik anlayışı ile İmar Servisi olarak İncesu halkın toplumsal ve kentsel alanda sosyal, mekanikal ve ekonomik yönden kalkınmış bir kent oluşturmak için layık olduğu çağdaş hizmetleri sunmaktadır. Modern, yeşil ve çağdaş kentleşme şartlarını sağlayan bir İncesu için hizmetlerimizde, israfçı olmadan, inşaflı bir anlayış içerisinde milli manevi değerlerimize ve kültürel mirasımıza sahip olarak çağdaş yaşamın ve imar mevzuatının gerektirdiği şartları sağlayan yapılaşmalar oluşturmak.



Belediyemiz sınırları içerisindeki bütün imar durumu, yapı rıhsat, yapı kullanma izni, ifraz-tevhit, imar çapı, plan değişikliği taleplerini imar mevzuatının uygunluk çerçevesinde sırasıyla yerine getirmek, ilçemize dahil olan yeni mahallelerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına, paffalarını yenilemek. İmar Servisince İmar planlarına göre imar parcelleri üretmek için Vali İhsan Aras Mahallesinde 12 Hk alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddde Uygulaması yapılmıştır. Taşınanız alım satımı olarak 42 işlem yapılmıştır. Ayrıca İncesu Merkez, Garipçe ve Örenşehir Mahallelerini kapsayan 5000 hektarlık alanda imar uygulama çalışmaları yapılmıştır. 22 adet imar çapı, 63 adet yapı rıhsatı, 39 adet yapı kullanma izni belgesi ve 28 adet asansör rıhsatı verilmiştir. Vatandaşların müracaatları üzerine 28 adet İfraz ve tevhit işlem incelekerek gerekli inceleme sonucunda uygun olanların enclımene havalesi yapılmış olup enclimen kararları gerekli birimlere havalesi yapılmıştır. Vatandaşların müracaatları üzerine imar durum belgesi verilmiştir. Yine 1/1000 ölçekli imar planlanmasında Kara Mustafa paşa Mahallesinde 2942 sayılı kanülâşırma kanunun ilgili maddeleri doğrultusunda kanülâşırma işlemleri devam etmektedir. Harita Servisi ekibince İmar uygulamaları sonucu mülkiyeti Belediyemize geçmiş bulunan imar yollarının açılması, kaçak yapıların önlenmesi ve

İmar planlarına istinaden yola isabet eden binaların tespiti, kaldırımlar ve kavşak çalışmalarıyla ilgili olarak Fen İşleri Müdürlüğü ile mülkiyetlerin uygulama öncesi ve sonrası pasta, ada, parsel takibi anlatımında Mali Hizmetler Müdürlüğü, Enerjimene havale edilen dosyalar için Yüz İşleri Müdürlüğü ile Belediyemize karşı imar uygulamaları ve kamulaştırmalar sonucu açılan davalarda Belediyemiz avukatları ile koordineli olarak çalışmalar yürütülmektedir.

2010 yılında 102 adet inşaat denetlenmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 40. maddesine göre tehlike arz eden, yıkılacak derecede tehlikeli yapılarla ilgili kamuun selameti için alınması gereken tedbirler tarafımıza uygulanmıştır.

Hafif sona ve genel tütür günlerinde de İmar servisi ekipleri İnceköprü Belediyemi simaları dahilinde denetimlerini gerçekleştirmiştir. Vatandaşlara kaçık inşaat yapmanın karşılığında büyük cezaların olduğu hatırlatılarak rühsathi yaplaşmayı teşvik amaçlı bilgiler verilmiştir.

Belediyemiz simaları içerisindeki bütün imar durumu, yapı rühsat, yapı kullanma izni, ifraz-tevhid, plan değişikliği taleplerinin yerine getirilmesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar plan pastalarının yenileme çalışmalarının sürdürülmesi, Belediyemiz simaları içerisindeki mahallelerde otopark alanlarının tespitinin tamamlanması.

### Toplu Konut Çalışmaları:

- İlçemiz Bahçeşaray Mahallesinde, 2006 yılında yapımına başlanarak 432 konut, 1 camii, 1 Ticaret merkezi ve 1 okul TOKİ tarafından yapılmış ve tamamlanmıştır.
- İlçemiz Gönenkent Mahallesinde, 2009 yılında yapımına başlanarak 580 konut, 1 camii ve 1 ticaret merkezi TOKİ tarafından 2010 yılında yapılmış ve tamamlanmıştır.

### Sel Baskınları Mucadelesi:

İlçemiz Örenşehir Mahallesinde yaşanan yoğun yağışlar sonucu meydana gelen sel baskınında bozulan yolların tamiratları yapılmıştır. Bunun için gerekli olan altyapı malzemelerinin temin edilmiştir. Binaların ve yolların temizliği yapılmıştır. Tehlikeli binalar tespit edilerek gerekli raporlar tutulmuştur. Sel baskınında tüm ekipler alarmı geçirilmiştir. Can kaybının olmaması için gayret gösterilmiş olup yeni olacak sel baskınlarının önüne geçmek için trapez kanal yapınızı tamamlanmıştır.

### İMAR VE ŞEHİRCİLİK



- Belediyemize ait gayrimenkullerde kamusal ve özel alanlarda mevcut planın gereklilikleri doğrultusunda imar planı değişikliklerinin yapılması.
- İmar Kanunu hükümlerince ilçemizde yapılan inşaatların uygunluğunun kontrol edilmesi ve uygun olmadığı durumlarda düzeltirilmesi.
- Nazım imar planı ve uygulama imar planının programlarını yapmak, Belediye Başkanı ve Belediye Meclisinin onayına sunmak.
- 3194 sayılı Belediye İmar Kanunu hükümlerine göre Belediye Meclisinin kararunu uygulamak.
- İlçemizdeki eski ve köhnemiz alanların planlarına tescilatımızca tespitinin yapılarak bu alanlara ait Kentsel Dönüşüm Planlarının titizlikle hazırlanması.
- Kentsel Koruma alanlarında ve tescilli yapı gruplarında koruma kurulu ile işbirliğinde bulunarak tescilli sivil mimarlık ömeklerinin korunmasını sağlamak.



- Belediyemiz sınırları içerisinde İmar Planının uygulamada yetersiz olduğu durumlarda daha alt ölçüde Kentsel Tasarım Planlarının hazırlanması.
- İmar planları ve tedbirleri için yapılan jeolojik etütlerin ve ayrıca statik proje hesaplarına temel teşkil etmek fizere yapılan zemin etütlerinin kontrolünü yapmak.
- Yapılmakta olan ve proje kontrolleri sonrasında izni verilen inşaatların subasman kotlarının zemine göre verilmesi ve genel planın belirlenerek hali hazır haritalar üzerinde işlenmesi yapılmaktadır.
- İlçe sınırlarımız içinde inşaat proje onayından sonra yapımına başlanan yapıların demir, beton ve tespit kontrollerinin yapılması ve takip edilmesi.
- İnsanları tanıtanınan yapıların incelemeler sonucunda işkân ve oturma rühsatlarının verilmesi.
- İmar planı hukukları içerisinde verilen imar hakkını aşan ya da izinsiz yapılan kaçak yapıların takibi ve gereken durumlarda bu izinsiz ve imar hakkını aşan yapıların yıkutulması ve imar mevzuatına uygun hale getirilmesi.

## TEMİZLİK ÇALIŞMALARI:

Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde yer alan Temizlik işleri bünyesindeki teknolojik olarak donatılmış araç ve ekipmanlarıla gerçekleştirilmektedir. Temizlik çalışmaları açısından ilgili müdürlük Belediyemiz sınırları içerisinde yaşayan halkın sağlığı, mutlu ve temiz bir çevrede yaşamalarının sürdürülmeleri, ekonomiye katkıda bulunmak ve geri kazanılabilir atıkların toplanan miktarlarını artırmak, medeniyetin ve teknolojinin gereklidüğü araçlarla hizmet etmek, insanların çevreye olan duyarlılığının sürekli olmasını sağlamak. Kurumumuzun bize sunduğu insanların tasavvuf bir şekilde kullanmak için çalışmaktadır.

İlgili çalışmalarla temizlik görevi ve sorumluluğundadır;

- Evlerde ve iş yerlerinde çöken katı atıklarının (çöplün) toplanması ve katı atık depolama alanında maklumin sağlanması
- Cadde ve sokakların süpürülmesi
- Mevcut kuru kuraklıqlanın çöplerini alınması
- Bulvar Cadde ve refüjlerdeki tretuvarların diperinin temizlenmesi ve yıklanması
- Mahalle oralarına kurulan semi Pazar yerlerinin temizlenmesi ve yıklanması
- Çöplün toplanmasında kullanılan çöp konteynır taleplerinin karşılanması, kırılan, bozulan konteynurların tamiri ve bakım ile yıkanması işlevinin yerlazerası

- Yol süpürme araçlarını program dahilinde belirlenen mahallelerle bulvar ve caddelerin temizlenmesinde kullanmak
- Hıçere(sivrisinek, karıncalar, hamam böceği, bit, pire vb.) ve kemirgen (fare, maşan) ile mücadele için ilaçlı münadele yapmak
- İbadet yerleri, eğitim kurumları, sağlık hizmetleri yapan kurumları bir program dahilinde temizliğinin ve ilaçlanması yapılması
- Mevcut çöp toplama sistemini geliştirmek ya da yeni sistemlerin bulunması bususunda çalışmalar yapmak
- Çeşitli broşür, resim, slogan ve reklam araçları ile kampanyalar düzenleyerek halkın çevreye olan duyarlılığını artırmak ve temizliğe katkısunu sağlamak
- Temizlik şirketi çalışmalarını genel seviyede izlenip denetlemesi
- Vatandaşlardan gelen şikayetlerin değerlendirilmesi
- Geri dönüşüm atıkları ile ilgili çalışmalar yapılması gerçekleştirilmektedir.

Temizlik çalışmalarının yapımı için Fen İşleri Müdürlüğü 2010 yılı içerisinde Park Bahçe, Temizlik ve Büro hizmetleri alımı işi adı altında yaklaşık 900.000,00 TL lik hizmet alımı ihalesi gerçekleştirilmiştir. Gerçekleştirilen bu ihale kapsamında 14 temizlik ekibinin Fen İşleri bünyesine ilgili şirketler tarafından görevlendirilmiştir.

Temizlik çalışmalarında Fen İşleri Müdürlüğü 4 adet çöp arabası, 1 adet yol süpürme aracı, 1 adet vikanjör kullanılmaktadır. Ayrıca ilçenin yeri bağlanan yerlerle birlikte alanının genişlemesinden dolayı mevcut da yer almayan çöp konteynırları için 2010 yılında yaklaşık 100.000,00 TL harcamıştır.

## Temizlik Çalışma Ekiplerince:

- Sivrisinek ve hıçrelerle mücadele çalışmaları içerisinde halktan gelen şikayetler doğrultusunda 174 adrese gidilerek şikayetler değerlendirilmiş olup 231 li ilaç kullanılmıştır.
- Mahallelerimizde kullanılmayacak durumda olan çöp konteynırlarının yemisi ile Değiştirilmiş bu çalışmalarla da 129 adet 200 Lt'lik çöp konteyniri kullanılmıştır. Ayrıca çöp konteynırlarının 99 adet teker ile 57 adet kapak tamiri yapılarak kullanma devam edilmesi sağlanmıştır.
- Ekonomiye katkıda bulunmak gerekken geri dönüşüm atıklarını da bölgemizdeki 4 adet seçilen pilot mahallelerde, ayrıca bölgemizdeki tüm okullar

ve diğer kamu kurumlarında ve özel işletmelerden de toplanarak geri dönüşüm yapan firmağa teslim edilmektedir. Bugüne kadar da 180 ton geri dönüşüm atığı toplanmıştır.

- Belediyemiz sınırları içerisindeki İlköğretim ve Lise okullarında eğitim ve öğretim yılı başlamadan önce genel temizlik ve ilaçlama hizmeti götürülmüştür. Bu çalışma her yıl rutin olarak tekrarlanmaktadır.
- Belediyemiz sınırları içerisinde ibadet yuvusu olan camilerde de Ramazan ayı ve Camiler Haftası başlamadan önce yine genel temizlik ve ilaçlama hizmeti götürülmüştür. Bu çalışmalarımız da her yıl rutin olarak tekrarlanmaktadır.
- Belediyemiz sınırları içerisinde gündə 50-75 ton çöp toplanmakta ve depolama alanına nakledilmektedir.
- Belediyemiz sınırları içerisinde sokaklar süpürge ile temizkeme hizmeti görülmektedir. Ayrıca 1 adet yol süpüren arac ile Bulvar ve caddeler temizlenmektedir.
- Yine belediyemiz sınırları içerisindeki camilere Ramazan ayı boyunca ayda 1 sefer gül suyu sıkılarak kokulandırılmıştır.
- Belediyemiz sınırları içerisinde sinirle mücadeleinin ilk aşaması olan larva mücadelesi yılın 9 ayı yapılmaktadır. 15 Mayıs- 1 Kasım tarihleri arası sıvı ve karsanın ile mücadele çalışması kapsamında her mahalleye 5 gündə 1 sra gelecek şekilde 2 adet amç tıstı ULV cihazı ile ilaçlama gerçekleştirilmiş olup seren boyunca 27 tur ilaçlama çalışmasında ortalama 900 Lt. İlaç kullanılmıştır.
- Belediyemiz sınırları içerisinde hafıda 1 adet mahalle aralarına kurulan semt Pazar yerlerinin temizliği, yıklanması ve ilaçlanması işi da sürekli olarak yapılmaktadır.

## Araç Parkı

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü araç parkına ilçemiz sınırlarının genişlemesi ve daha modern şartlarda halka hizmet görülmemesi amacıyla mevcut araç parkına ilave olarak 2010 yılı içerisinde 1 adet traktör kepçe, 1 adet cenaze yıkama ve makil aracı ve 1 adet sakızırmalı çöp kamyonu satın alınmıştır. Mevcut araç parkının ilave edilmesi bu araçlar için toplam 150.000,00 TL bedel ödemistiştir.

Mevcut araç parkında yer alan .... Adet aracın bakım onarımı, yenilemesi ve tamiri için kademe özerinden 350.000,00 TL para harcanmıştır.

38 DV 848	CENAZE YIKAMA
38 RT 184	ÇÖP ARABASI
38 UH 429	CENAZE TAŞIMA
38 DP 345	ET TAŞIMA
38 RZ 434	ACIK KASA PIKAP
38 SD 814	DAMPERLİ KAMYON
38 DA 336	AMBULANS
38 KZ 688	MAKAM ARACI
38 LS 387	MOTOSİKLET
38 AC 803	OTOBUS
38 SY 661	DAMPERLİ KAMYON
38 HS 086	ÇEKICI
38 PT 471	ÇEKICI REMORK
38 HD 413	SU TANKERI
38 DF 581	OTOBUS
38 RS 330	MAKAM ARACI
38 ET 523	KAMYON
38 FF 311	RENAULT OTO
38 AC 880	OTOBUS
38 ED 546	CENAZE YIKAMA
38 KT 716	AMBULANS
38 FH 604	KAMYON VIDANJÖR
38 PU 064	DAMPERLİ KAMYON
38 NU 750	MINUBÜS
38 NU 032	OTOBUS
38 AK 871	OTOBUS
38 AU 294	DAMPERLİ KAMYON
38 DD 646	TRAKTOR
38 EY 008	TRAKTOR
38 FP 456	ITFAİYE
38 HS 617	ÇÖP SÜPÜRME
38 KR 158	ÇÖP ARABASI
38 LA 862	TRAKTOR
38 LE 847	ÇÖP ARABASI
38 NH 794	OTOBUS
38 UP 498	ÇİFT KABİN PIKAP
38 PZ 137	MOTOSİKLET
38 KT 555	TRAKTOR

## ÇEVRE DÜZENLEME ÇALIŞMALARI:

Incesu 'da gelişen, gonzelleşen ve yaşanabilir bir kent yaratılmasına için dinamik ve Donanımlı çalışmaları ile belediyemiz kaynaklarını israf etmeden yasal yetki ve görevlerimiz çerçevesinde, gelecek nesiller önlünü açarak, halkın yaşam kalitesini yükseltmek için, kahlımcı, şeffaf, gelişimci, planlı ve dayarlı bir belediyeçilik anlayışı ile Fen İşleri Müdürlüğü olarak Incesu halkın toplumsal ve kentsel alanda, sosyal, kültürel ve ekonomik yönden kalkınmış bir kent oluşturmak için layık olduğu çağdaş hizmetleri

sunmaktadır. Modern ve yeşil Incesu için, hizmetlerimizde, israfçı olmadan, milli ve manevi değerlerimize ve kültürel mirasımıza sahip çıkarak, yeşili korumak, yaşamak, toplumun huzuru ve mutluluğu için çalışmaktadır.

Fen İşleri Müdürlüğü olarak bölgemizde bulunan eskimiş park, yeşil alan, dinlenme ve yürüme yollarının, parkı olmayan mahallerin ileriye dönük olarak bu eksiklerin giderilmesi ve daha yaşanabilir bir çevre yapımı hedeflenerek bu yönde çalışmaları yapılmaktadır. Fen İşleri Müdürlüğü olarak Incesu Belediyesi sınırları içerisinde boy alanların insanların kullanım ve dinlenme mekanları yaratmaktadır.

Fen İşleri Müdürlüğü tarafından çevre düzenleme çalışmalarında 2010 yılı içerisinde sunulan bazı hizmetler şöyledir;

- Baraj mesire alanı yapımı ve çevresinin düzenlenmesi,
- Aksu bağları dere bağı mevkiinde yer alan çaymenin yenilenmesi ve çevre düzeniminin yapılması.
- Süksün Mahalleleri ile sarnıcık bedir bağları arasındaki yolu çevre düzenlemesi yapımı,
- Incesu ilçe merkezinden geçen taşın koruma kanalına 300.000,00 TL bedelle istinat duvarı yapımı ve yenilenmesi,
- Incesu merkezinin düzenlenmesi
- Incesu merkez doğalgaz hattının yapımı nedeniyle bezulan alanların düzenlenmesi
- Incesu ve Kazlıören Pazar yerlerinin düzenlenmesi
- Halk eğitim merkezi yanı park alanının çevre düzenlemesi yapımı
- Karakoyunlu çeşmesinin yenilenmesi ve mevcut ark üzerine beton koruma kapıklarının yapımı
- Garipçe Mahallesi park ve sokaklarının düzenlenmesi
- Incesu merkez ve diğer mahallelerinde yer alan mezarlık alanlarının çevre düzenleme ve istinat duvarlarının yapımı
- Yeni oluşan parklara ve mevcut parklarda yer almeyen sulama sistemlerinin yapımı
- Suyu bulunmayan park ve yeşil alanların sulanması amacıyla sondaj kuyularının oluşturulması
- İlçe içerisinde kötü görüntüye neden olan elektrik hatlarının yer altına alınması
- İstasyon mevkii yol ve demir yoluun tel örgü içeresine alınması
- 432 konutlu 1. Etap Teki alanına kamelya oturma gurubu ve çevre düzenlemesinin yapımı

- Süksün de yer alan park alanlarının çevre düzenlemesinin yapımı
- Belediyemizce yapılan ulaslar arası Incesu sempozyumu öncesi çevre düzenleme işlerinin yapımı
- Sağlık meslek lisesi bahçesi ve istinat duvarının yenilenmesi ve çevre düzenlemesi yapımı
- 103 evler ile fatih sultan Mehmet Camii arası taşın koruma deresi üzerinde köprü yapımı
- Pekmez tesisinin çevre düzenlemesinin yapılması
- Üzüm festivalinin yapılacağı alanın düzenlenmesi ve yenilenmesi
- Spor salonu çevresi ve gençlik parkının çevre düzeniminin yapılması
- Süksün hıriyet, Süksün zafer, Süksün cumhuriyet, Kazlıören yer alan tüm mahallelerde istinat duvarı yapımı
- Süksün .... Okulumun çevre düzenlemesinin yapımı
- Mevcut unsumi wc lerinin yenilenmesi
- Karayol iş merkezi çevre düzeniminin yapımı
- Karayol iş merkezine kayan yazı sisteminin yapımı
- Kayaaltı mevkiinde yer alan merdivenlerin yenilenmesi ve tamiri
- 19 Mayıs gençlik ve spor bayramı, uçurtma festivali ve diğer tüm etkinlikler için çevre düzenleme işleri yapımı
- Incesu merkezde yer alan eski mahallelerde dik bayırlarda daha kolay çıkmayı sağlayan tutacakların yapımı
- Garipçe ve Örenşehir Mahallesinde çapılı yerlere kamelya ve oturma guruplarının yapımı
- İstiklal ve Atatürk caddesinde eskiyen bezulan lagar kapaklı ve nergalarının yenilenmesi
- Kazlıören Mahallesi meydan düzenlenmesi
- Tehlikeli ve yıkılacak derecedeki 72 adet binanın yenilenmesi ve yıkılması işlemi
- Belediyemize ait yan olimpik yüzme havuzumun çevre düzenleme işinin yapılması ve koruma duvarlarının yapımı
- Kazlıören gönüy Mahallesi istinat duvarı yapımı
- UKOME karan gereği park yasağı getirilen yerlere uygun levhaların yerleştirilmesi
- Karla mücadele çalışmaları yapılması
- Mevcut belediye binasının Tamir ve tadilatı
- Kervansaray bahçesinin etrafının bakımı ve düzenlenmesi
- Kurban bayramlarında hayvan satış yerlerinin düzenlenmesi
- İstiklal caddesi üzeri menfez yapımı
- Süksün dere ıslahı
- Örenşehir mahallesi sel kanalının açımı
- Garipçe köy konagının yenilenmesi
- Süksün eski selektör binası duvar yapımı

- Atatürk e cadevi orta refüj düzendirmeşi
- Tekke dağı Şeyh turhanan mevkisinin çevre düzeninin yapılması vb. birçok çalışma yerine getirilmiştir.

## YAPIM ÇALIŞMALARI:

### Restorasyon - Restitüsyon - Röleve Çalışmaları:

2010 yılı çalışmaları içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından ilçe merkezinde yer alan 5 adet Mahallede 3 adet Konak ahşap yapılmıştır. Ayrıca eski mahallelerde yer alan ve Belediyemiz giri döngümüz alanında da kalan 17 adet arazinin Kamulaştırılması gerçekleştirilmiştir.

2009 yılında Kamulaştırılması gerçekleştirilen Fırınönü Mahallesi 421 adn 1 parselde yer alan Kızılışık Konağı restorasyon çalışması 243.000,00TL bedelle restorasyonu tamamlanmıştır. Restorasyonu tamamlayan bu konak Belediyemizce ilçemize gelen misafirlerin konaklaması ve özel günlerde misafirlerin ağırlanması amaçlanmaktadır. Yine ilçemiz Karamustafa Paşa Mahallesi kaya altında bulunan 1 adet konağı restorasyon çalışması için 2010 yılı içerisinde projeleri 30.000,00TL bedelle yagtırılmış. Yapılan bu proje Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından onaylanarak restorasyon yapımı müsnde edilmiştir.

### KAMULAŞTIRMA

2010 yılı içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından ilçemiz sınırları içerisinde yol yapımı, park, tehlikeli yapının idahı, geri dönüşüm, sosyal tesis vb. amaçlarla 17 adet kamulaştırılmış çalışması yapılmıştır. Bu çalışmalarдан 5'ü tamamlanmış giri kalan kesim ise idari takipte devam etmektedir.

### HİZMET BİNASI YAPIMI

2010 yılı içerisinde Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından ilçemiz ihtiyacı olan veyn mevcut ihtiyaçları cevap vermeyen yeni hizmet binalarının yapımı ve yenilenmesi yapılmıştır. İncesu merkez nüzarlığında bulunan ve insanların bu acı gününde bir arada yer alması gereken taziye

evi yapımı gerçekleştirilmiştir. İlgili taziye evi saygı değer hemşerimiz Şeker Bank Genel Müdürü Sayın Hasan Büşri GÖKTAN tarafından 70.000,00TL bedelle annesi adına Belediyemiz kontrollüğünde yaptırılarak hizmete sunulmuştur.

2010 yılı içerisinde Kara Mustafa Paşa Mahallesinde bulunan Karayol İş Merkezinde 600 kişi kapasiteli ve Sökstim Mahallesinde 200 kişi kapasiteli düğün salonu yapılmış ve hizmete sunlmıştır.

Ayrıca ilçemize mahalle olurak bağlanan yerlerdeki köy konakları, selektör binaları, eski belediye hizmet binaları yapımı, tadilatları belediye bütçesinden toplam 500.000,00TL harcanarak yenilenmiş ve ilçe halkının hizmetine sunulmuştur.

## AMAÇ VE HEDEFLER

İmar Servisi olarak Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan bina ve parsellerin imar planı kararlarına, kentsel standartlara ve imar mevzuatına uygunluğunu sağlayıcı ve kaçak yapılışmaları engelleyici tedbirleri almak. Otopark Yönetmeliğine uygun olarak otopark alanları oluşturmak.

Belediyemiz sınırları içerisindeki vatandaşların ve parsel maliklerinin kent yaşamını gerektirdiği standartları sağlayan yaşam alanları yapımını ve ruhsatlı bina yapımının teşvik edici faaliyetlerde bulunmaktadır.

### -İmar Servisi 2011 faaliyet ve proje bilgileri:

HEDEF 1.1- İmar durunu ve ruhsat sürecini hızlandıracak olan 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı parflarının yenilenmesi ve sayısal ortama geçirilmesi.

HEDEF 2.1- Tespit edilecek mahallelerde imar planlarında otopark alanı tespiti ve ruhsat talebine göre olacak ihtiyaca göre yeni otopark alanlarının planlara işlenmesi.

HEDEF 3.1- Özellikle Örençhir Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait imar parsellerinin satışıının sürdürülmesi.

HEDEF 4.1- İncesu Merkez, Sökstim ve Kızılıoren Mahallelerinde Toplu Konut İdaresi ile çalışmaların sürdürülmesi.



# PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

**Y**

## ETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

- İlçe halkınin yaşadığı çevreden zevk alarak yaşamalarını ve serbest zamanlarını verimli bir şekilde değerlendirmelerini sağlamak yaşam kalitesini artırmaya yönelik alanlar oluşturmak.
- Pasif yeşil alanların Aktif yeşil alan haline getirilmesi için projeler üretmek,
- Mevcut park alanları, diğer yeşil alanlar, Cadde ve sokaklardaki Ağaçları sulama, çim biçimi, budama vs. bakım işlerini eksiksiz ve kesintisiz yapmak.
- Bölgemizin gelecek ihtiyaçlarını kapsayan, projeler ve hizmetler olarak, park ve çocuk bahçesi, ağaçlandırma ve genel piknik alanlarının oluşturulması,
- Bölgemizde bulunan Cami, Okul, yönetim binası, sosyal tesis, Belediye tesislerinin iç ve dış çevre düzenlemelerini, günlük, aylık, yıllık bakım, temizlik, budama, sulama, yenileme vb. hizmetler sunmak.
- Bölgemizin muhtelif yerlerindeki mevcut ağaç ve yeşil dokunum korunmasını ve sürekliliğini sağlamak.

## • İNSAN KAYNAKLARI

- Birimde 1 Müdür, 1 Teknik Personel 1 Şeför, 1 Operatör,
- 4 adet İşçi (şirket elemamı) olmak üzere 8 kişi ile hizmet verilmektedir.

## • SUNULAN HİZMETLER

- 1- Bölgemizin gelecek ihtiyaçlarını kapsayan, projeler ve hizmetler olarak, park ve çocuk bahçesi, ağaçlandırma ve genel piknik alanlarının oluşturulması,
- 2- bölgenizde bulunan Cami, Okul, yönetim binası, sosyal tesis, Belediye tesislerinin iç ve dış çevre düzenlemelerinin, günlük, aylık, yıllık bakım, temizlik, budama, sulama, yenileme hizmetleri verilmektedir.



Söksün Şehit Ali Kivanç İlköğretim Okulu bahçesinin ağaçlandırma ve peyzaj çalışması



Kazılıören zirant bölgesinde ağaçlandırma çalışması



Kızılören yol boyunda ağaçlandırma çalışması

Yeşil İncesu elma yolunda İncesu Belediyesi olarak yürüttüğümüz ağaçlandırma çalışmaları ilçemizin dört bir köşesinde devam etmektedir. 2010 yılında toplam 15.500 fidan dikildi.



İncesu Toki evleri yolunda ağaçlandırma çalışması



Merkez mezarlık ağaçlandırma çalışması

Park ve bahçeler Müdürlüğü tarafından;

- 1- Kızılören'den Karacaören'e kadar yol boyalarına süs erikleri ve top akasya fidanları, Yine Kızılören mezarlık yol boyu çınar fidanları, Çanlığın Yüzü olarak bilinen bölgeye 2.000 adet çınar fidanı dikildi.
- 2- İncesu Merkezde ise 1.Etap Toki, Mezarlık Bölgesini içine yapraklı çınar fidanları, Semerkent Mahallesine ise yayvan arduç fidanları, Adliye parkına çınar ve çınar fidanları, İncesu'nun 1. ve 2. etap tokı'nın bulunduğu yol boyuna ise çınar fidanları dikildi.
- 3- Süksün'de ise Zeki Soyak Parkı, yeni yapılan Şehit Ali Kivanç İlköğretim Okulu bahçesi ve Zafer Mahalle'si yol boyalarına çınar ağaçları dikildi.
- 4- Garipçe Mahallesi'ne ise Top Akasya Fidanları dikildi.



Merkez mezarlık genişleme alanı ağaçlandırma ve peyzaj çalışması

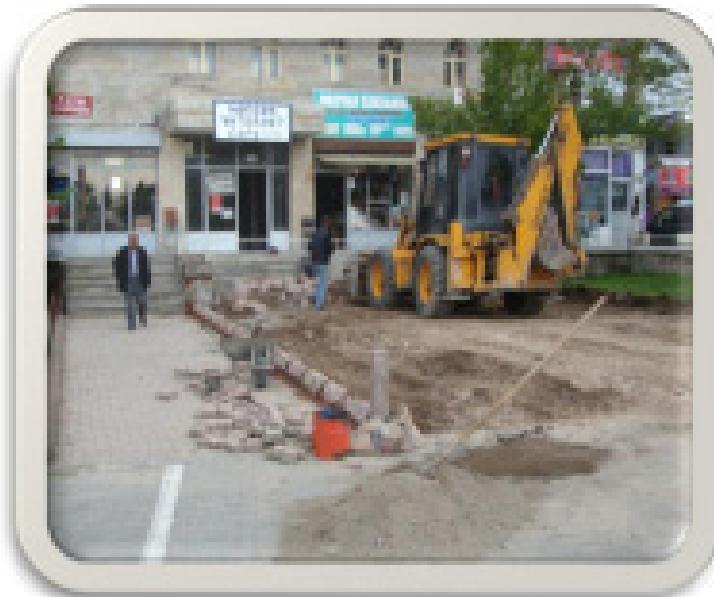


Merkez mezarlık genişleme alanı ağaçlandırma ve peyzaj çalışması



Mezarlıkların temizlikleri yıl içerisinde periyodik olarak yapılmaktadır

Incesu Belediyesi'nce Incesu merkez Mezarlığında ağaç dikimi, çim ekimi, yeni mezar yerleri, taziye evi yapımı, kamelya yapımı ve banklardan oluşan 300 milyarlık yatırımları yapılmıştır. Manevi değerlerimiz olan mezarlıklarımızın bakım, çevre düzenlemesi ve ağaç dikimi çalışmaları her yıl olduğu gibi bu yılda Incesu Belediyesi Park Bahçe Müdürlüğü tarafından işleri ekiplerince sürdürülmektedir. Bu yıl içerisinde mezarlıklara toplam 5.000 adet ağaç dikildi.



Belediye 2. İşhanı Önünde Çevre Düzenlemesi

Cumhuriyet meydanında bulunan Belediye 2. İşhanının altında bulunan garaj kapısı kapatılmışmaktadır. Bu çalışmaının ardından çim ekili alan genişletilmiş ardından çevre düzenlemesi yapılmıştır.

### Yeni Yapılan Park, Bahçe ve Mesire Alanları



Kozlören Orta mahallesde park çalışmaları



Süksün Cumhuriyet mahallesinde park çalışmaları

2010 yılında İlçemiz, sanayi ve turizm ilçesi olarak tescil edilmiştir.



Bahsettiğimiz gelişmelere bağlı olarak, ilçemize çevre ilçeler ve illerden çok büyük ilgi gösterilmektedir. Bumun sonucunda, 2010 yılı sonunda Türkiye İstatistik Kurumu Nüfus Kayıt Sistemi'ne göre Incesu'nun nüfusunu 18,118 olarak açıklanmıştır. Incesu'da köy sınırlarından çıkarılan mahalle olarak bağlanan Örenşehir, Garipçe, Sarıkırkın, Çardaklı, Değirmenler'in yanında 2009 yılında belediyelikleri kaldırılarak ilçemize mahalle olarak bağlanan Kızılören, Sükşün'e yapılan yatırımlardan duyulan memnuniyet sonucu 9 Ocak 2011 tarihinde Sarayçık Orman Köyünde yapılan referandumla, vatandaşlar belediyemize bağlanma kararı almışlardır. Bu durum belediye hizmetlerimizin kabulü ve takdir edilişinin örneğidir.



Artan nüfusun barınma ihtiyacı karşılamak amacıyla; 2. Etap TOKİ konutları hak sahiplerine teslim edilmiş, 3.Etap TOKİ konutları için proje çalışmaları devam etmektedir. 2011 yılı Haziran ayı

öncesinde Sükşün, Kızılören ve Incesu merkezde talep toplamak için dosya dağıtımına başlanacaktır.

Belediye sınırları içerisindeki bölgelere elektrik verilmesi, her noktada asfalt, park ve yollar, park bahçe oyun grupları, spor alanları, güçlü ve modern arınlardan kurulu ameç parkı, vatandaşın tekirdire her zaman bahsettiği mezarlık, mezarlık hizmetleri ve sosyal kültürel etkinliklerimiz ile dolu dolu bir 2010 yılını tamamladık.

1. Ulusal Incesu Sempozyumu ile 100 üniversiteden değerli bilim adamlarının katılımı ile ilçemizin tanıtımı, bilinmemeyen yönlerinin aşağı çıkarılması hususunda çok başarılı bir çalışma ortaya konulmuştur. Birçok ilde dahi olmayan halkımıza yaklaşan modern düşün sakını ve kapalı otopark hizmetleri hayatı geçirilmiştir.



Yüzlerce yıldır medeniyetlere ev sahipliği yapmış tarihi güzel ilçemiz laylık olduğu yere gelmiş, artık Incesu çevresi bölgesel bir çekim merkezi haline gelmiştir. İlçemizde artık, şehir hayatında bulunan bütün hizmetler mevcut bulunmaktadır. Toplumum herkesimi; sivil toplum örgütleri, çevre belediyeler ve Kayseri basını Incesu'dan övgü ile bahsetmektedirler.

2010 yılı faaliyet kitaplığımızda, sizlerin duaları ve destekleriyle hep birlikte başarılmış hizmetler sunulmuştur. 2011 yılında da, el birliği ile ilçemiz Incesu'yu laylık hizmetler sunma gayretlerimiz artarak devam edecektir.

Zekeriyya KARAYOL,  
Belediye Başkanı  
e-mail: zkarayol@incesu-hld.gov.tr



Baraj mesire alanında kamelya ve çevre düzenlemesi



1. Etap Toki siteleri içerisinde bulunan yeşil alanlara kamelya yapımı



Baraj mesire alanında kamelya ve çevre düzenlemesi



Bahçelievler mahallesinde Adliye parkı ve oyun grupları yapımı



1. Etap Toki siteleri içerisinde bulunan yeşil alanlara kamelya yapımı



Semerkent mahallesinde park ve oyun grupları yapımı



Eğitime % 100 Destek kapsamında Sağlık Meslek Lisesi bahçesine kamelya yapımı ve bahçe düzenlemesi



Orta Refujlarda peyzaj çalışması

### MEVCUT PARK VE BAHÇELER İLE ORTA REFUJLarda BAKIM VE ONARIM

Yıl içerisinde Mevcut park, bahçe, meşire alanlarında, caddelerde bulunan orta refujlarda bakım, onarım, ağaç bakımaları, yahani otla mücadele ve çimlerin bakım periyodik aralıklarla devam etmektedir.



Gençlik Parkında Çim Biçme çalışması



Aksu çeşmesi bakımı yapılarak uyurhacı levhalar yerleştirildi



Yol Boyalarında yahani otla mücadele



Soksan Zeki Soyak Parkı bakım çalışması



Incesu Parkından Görüntü



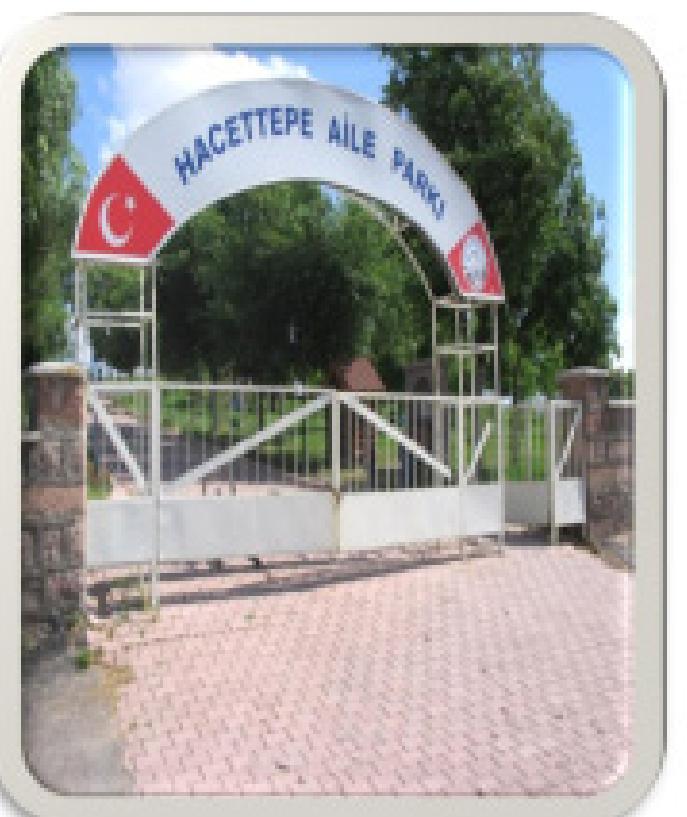
Kara Mustafa Paşa Mahallesinde Park bakım çalışması

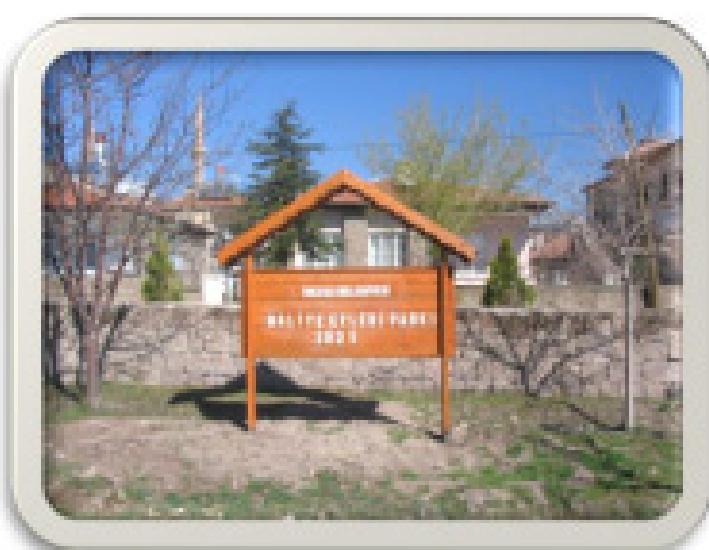
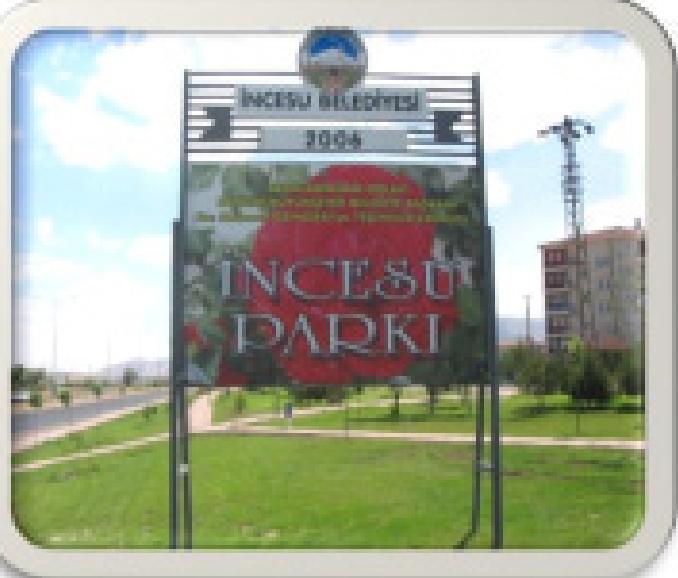


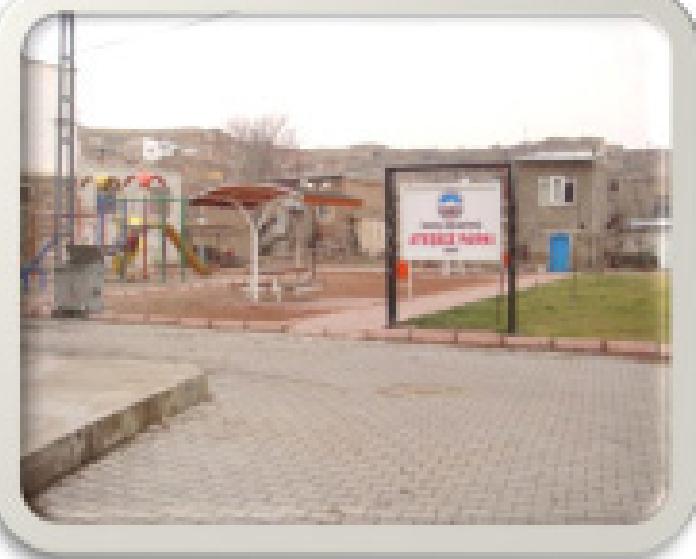
Baraj Bölgesinin Ağaçlandırma Çalışması

### 2010 YILINDA BAKIMI YAPILAN PARKLARIMIZ

Bekodiyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü ekiplerince yeni park alanları yapılırken önceki yıllarda yapılan parklarımızın da bakımları yapılarak halkın kullanımına sunulmaktadır.







## BELEDİYEMİZİN MAHALLELERDE YAPMIŞ OLDUĞU BAZI ÇALIŞMALARDAN RESİMLER

### İNCESU MERKEZ MAHALLELERİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



İlçe Mezarlık Düzenleme Çalışmaları



Cumhuriyet Meydanında Aşure Dağıtımı



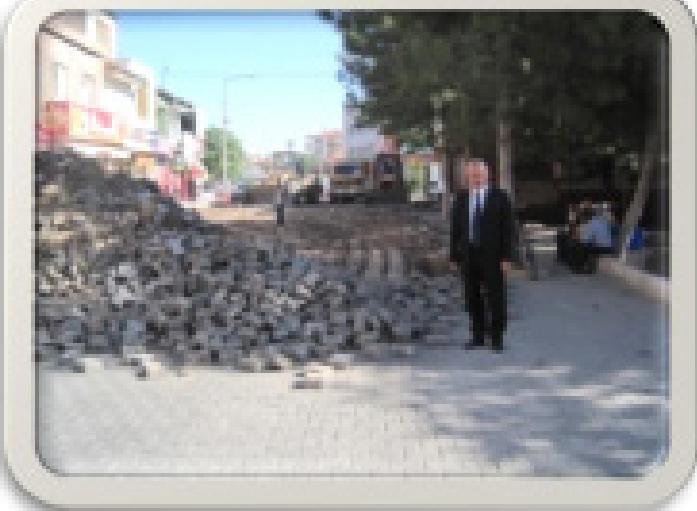
Semerkent Mahallesi Yol Tamir Çalışması



İlçe Mezarlık Ot İle Mücadele Çalışması



Firinönü Mahallesi Ara Sokak Kaldırım Parkı Çalışması



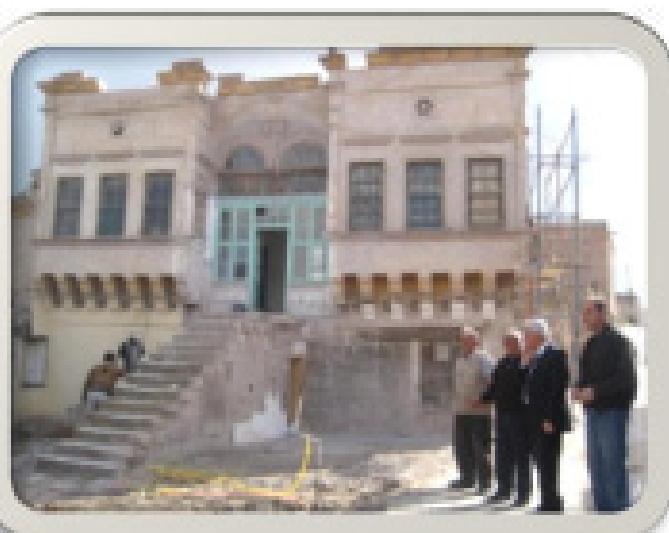
K.M.P. Mahallesi İstiklal Caddesi Parkı Çalışması



Cumhuriyet Meydanında Aşure Dağıtıması



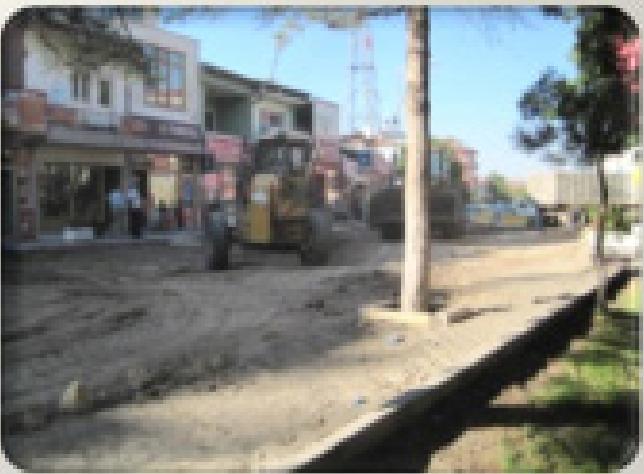
Sağlık Meslek Lisesi Bahçesi Düzenlemesi



Firinönü Mahallesi Kızılık Konakının Eski Hali



Firinönü Mahallesi Kızılık Konakının Yeni Hali



K.M.P. Mahallesi İstiklal Caddesi Parkı Çalışması



K.M.P. Mahallesi Damardı 2. Etap Teki Yolu Yapımı



Sağlık Meslek Lisesi Bahçe Dizaynlemesi



İlçe Mezarlığı Yolu Sıcak Asfalt Çalışması



Kirayol İş Merkezi



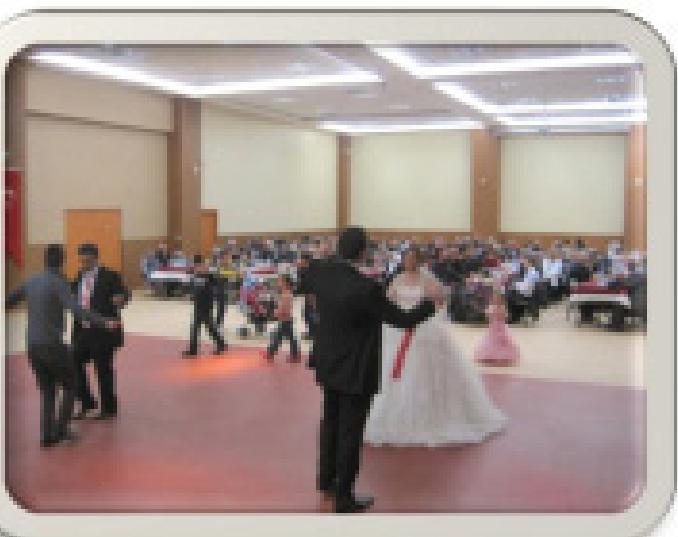
Kirayol İş Merkezi Belediye Düğün Salonu



Karayol İş Merkezi



Ince-su Derezi İslah Çalışmaları



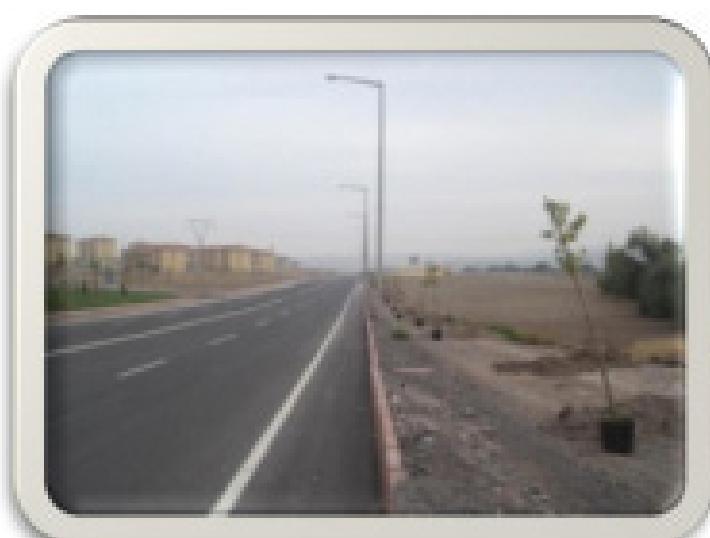
Karayol İş Merkezi Belediye Düğün Salonu



Baltacıovler Mahallesi Adliye Parkı Düzenleme Çalışmaları



Gönenken Mahallesinde sıcak asfalt çalışmaları



Gönenken Mahallesinde sıcak asfalt çalışmaları



Ince-su Dere'si İslah Çalışmaları



Park Çimlerinin Bıçılma İşlemi



Karakoyunlu Mahallesi Bahçe Duvarı Yapım Çalışmaları



Semerkent Mahallesi Doğal Gaz Çalışması



Semerkent Mahallesi Tekke Dağı Yol Çalışmaları



Firatönü Mahallesi İslah Evi Yol Çalışması



Pazar Yeri Genişletme Çalışması



Aksu Çeşmesi Çevre Düzeni Çalışması



Semerkent Mahallesi Doğal Gaz Çalışması



İncesu Pekmez Fabrikası Açılışı



İncesu Giriş Yol Genişletme Çalışması



İncesu Giriş Yol Drenajına Çalışması

**İÇİNDEKİLER**

	SAYFA NO:
<b>GENEL BİLGİLER.....</b>	<b>8-11</b>
<b>MÜDÜRLER.....</b>	<b>12</b>
<b>SUNULAN HİZMETLER.....</b>	<b>13-18</b>
<b>ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>19</b>
<b>YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>20-21</b>
<b>MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>21-26</b>
<b>ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>26-29</b>
<b>RUHSAT VE DENETLEME MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>29-32</b>
<b>BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>32-44</b>
<b>FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>44-56</b>
<b>PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ.....</b>	<b>57-64</b>
<b>MERKEZ MAHALLELERDE YAPILAN ÇALIŞMALAR.....</b>	<b>64-74</b>
<b>KIZİLÖREN MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR....</b>	<b>74-79</b>
<b>SÜKSÜN MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMMALAR.....</b>	<b>80-82</b>
<b>ÖRENŞEHİR MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR...</b>	<b>83</b>
<b>GARİPÇE MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞLMALAR....</b>	<b>84</b>
<b>ÇARDAKLI MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞLMALAR</b>	<b>85</b>
<b>DOKUZPINAR MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞLMALAR</b>	<b>85</b>



Baraj Mevkii Mesire Alanı Çalışması



2. Etap Toki Çevre Düzeni



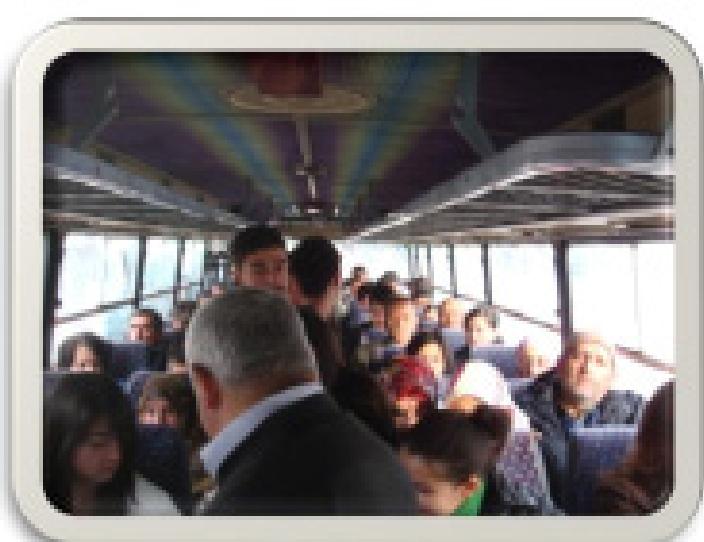
K.M.P. Mahallesi Parkı Çalışması



Geri Dönüşüm Toplama Aracı



2010 Yılı Öğrenci Taşımaya Ücretsiz Öğrenci Taşıması



2010 Yılı Öğrenci Taşımaya Ücretsiz Öğrenci Taşıması



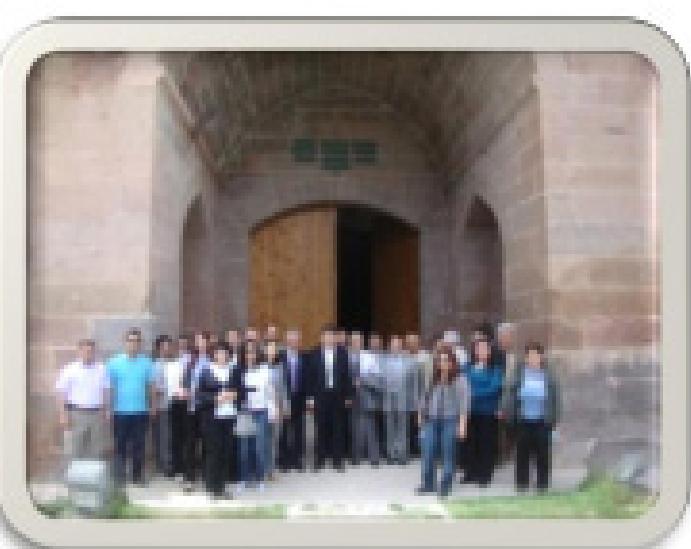
Desmer İş Merkezi

2.Etap Toki Çevre Dairesi ve Kremlyn Yapımı



Okullara Geri Dönüşüm Kutusu Dağıtımları

Böcek ve Haşerattırlarla Mücadele



Anayol Kenarlarının Ağaçlandırma Çalışması

1.Uluslararası Sempozyum Misafirlerine Tarihi Eserlerin Tanıtımı



Yeni Alınan Cenaze Yıkama Aracı



Şehit Yusaf Özmen İlköğretim Okulumun Açılışı



Böcek ve Haşeratlarla Mücadele



Yeni Alınan İş Makinesi



İlçemizde Bazı Yerlerin İmar Çalışmaları



Yeni Alınan Geri Dönüşüm Atık Toplama Aracı



İlçemiz Kızılıren Tabaklı ve Aşağı Mahallelerinde  
Karla Mücadele Çalışması



Sekerbank İncesu Şb. Açıldı



İlçe Genelinde Karla Mücadele Çalışması



İlçe Genelinde Karla Mücadele Çalışması



İlçe Genelinde Karla Mücadele Çalışması



İlçe Genelinde Karla Mücadele Çalışması



Organize Sanayi Müdürlüğü



Organize Sanayi Turkuaz Seramik



Organize Sanayi Bölgesinde Yapılmakta Olan Fabrika İnşaatı

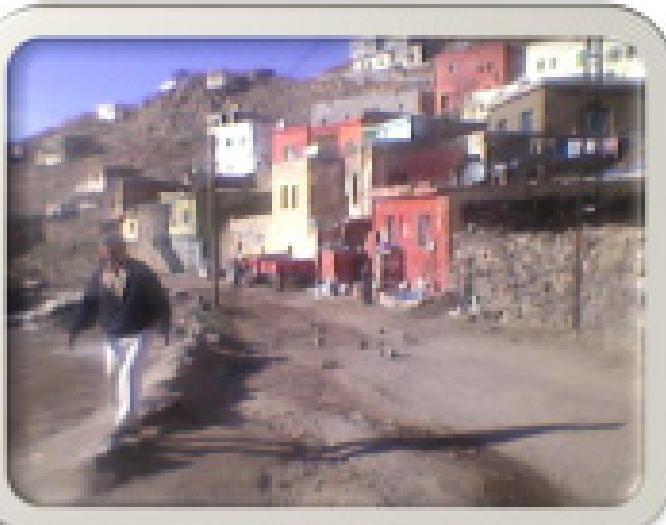


Organize Sanayi Nas Pen



Organize Sanayi Bölgesinde Yapılmakta Olan Fabrika İnşaatı

### KIZILören MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



Kızılören Mah. Kenan Evren Caddesi Yol Çalışması



Kızılören Mahallesi Cumhuriyet Meydanı



Kızılören Mah. Kenan Evren Caddesi Yol Çalışması



Kızılören İş Merkezi



Kızılören Mah. Kenan Evren Caddesi Yol Çalışması



Kızılören Mahallesi Stabilize Yol Yapım Çalışması



Kızılören Mahallesi Cumhuriyet Meydanı



Kızılören Mahallesi Yamaçlarının Ağırlandırma Çalışması



Kızılören Stabilize Yol Yapım Çalışması



Kızılören Mahallesi Yamaçlarınum Ağaçlandırma Çalışması



Kızılören Mahallesi Stabilize Yol Yapım Çalışması



Kızılören Kültür Merkezi



Kızılören Mahallesi Asphalt Çalışması



Kızılören Mahallesi Parkı Çalışması



Kızılıren Mahallesi Parkı Çalışması



Kızılıren Mahallesi Parkı Çalışması



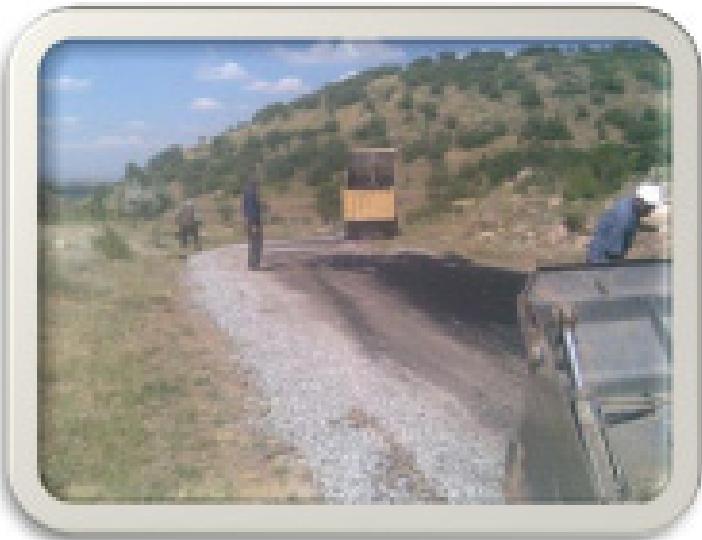
Kızılıren Tabaklı Mah. Atatürk Caddesi Parkı Çalışması



Kızılıren Mahallesi Asphalt Çalışması



Kızılıren Mahallesi Parkı Çalışması



Kızılıren Mahallesi Yol Yama Çalışması



Kızılıren Muzarhk Parkı



Kızılıren Güney Mahallesi Duvar Yapımı



Kızılıren Mahallesi Yol Genişletme Çalışmaları



Kızılıren Avşar Mahallesi Yol Genişletme Çalışmaları



Kızılıren Yayla Stabilize Yol Yapım Çalışması



Kızılıren Mahallesi Yol Yama Çalışması



Kızılıren Mahallesi Yol Genişletme Çalışmaları



Kızılıren Güney Mahallesi Yol Genişletme Çalışmaları



Kızılıren Avşar Mahallesi Yol Genişletme Çalışmaları



Kızılıren Mahallesi Yol Genişletme Çalışmaları



Kızılıren Mahallesi Karla Mücadele



Kızılıren Mahalle Mezarlığı Temizlik Çalışması

# I. GENEL BİLGİLER

## A. MİSYONUMUZ-VİZYONUMUZ-DEĞERLERİMİZ VE İLKELERİMİZ

### MİSYONUMUZ

Incesu Belediyesinin Kanunlarla tamamlanan belediye hizmetlerini katalüze, saydam, hesap verilebilir ve güler yüzlü hizmet anlayışı çerçevesinde, teknolojik imkânlardan da faydalandılarak stratejî ve dürüst bir şekilde yürütütmek, kalite ilkelerine ve etik değerlere bağlı olarak halkın katılımı ile adaletli, verimli, etkin ve yüksek performansla çalışmalarını kalitesini sürekli artırmak.

### VİZYONUMUZ

"Adil Yönetim, İsrafsız Belediye" prensibi ışığında Belediyecilikte kendini yenilemiş, imar ve altyapı sorumlularına çözüm, kentsel dönüşümün tamamlanmış modern, temiz, güvenilir ve ömük bir Incesu oluşturmak.

### DEĞERLERİMİZ

- Etik değerlere bağlılık
- Disiplin, sevgi, saygı
- Özgürven ve otokontrol
- Süreklilik ve sorumluluk

### İLKELERİMİZ

- Adalet ve taraflılık
- Ekip çalışması
- Diyalog ve uzlaşım anlayışı ile halkın iç içe yönetim
- Şeffaf, denetlenebilir ve ulaşılabilir olmak
- Toplumun tüm kesimlerinin belediye yönetimine katılımını sağlamak
- Hukuktan yasalardan ve dürüstlükten ödün vermeden herkese adil davranmak
- Gelişime açık sürekli öğrenen, öğretken, gözlem üreten bir kurum olmak

## B. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUK

5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesine göre belediyenin görev ve sorumlulukları aşağıda sıralanmıştır.

**Madde 14-** Belediye, mahalli müsterek nitelikte olmak şartıyla;

**a)** İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve kati atık; zabita, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defn ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nüfus, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yapar. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50,000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocukların için koruma evleri açar.

yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defn ve mezarlıklar;

**a)** İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve kati atık; zabita, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defn ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nüfus, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yapar. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50,000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

**b)** Okul öncesi eğitim kurumları açabilir. Devlete ait her derecede okul binalarının inşası ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir. her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihi dokunuş ve kent tarihi bakımından ösem taşıyan mekânlarn ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları asılma uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekçinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar. her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurttı ve yurtaçi müsabakalarında östim organizasyonu veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Geda bankacılığı yapabilir. Belediye, kanunlarda başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahalli müsterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yapar. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda ödemli, yaşılı, doğğun ve dar gelirlerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile muacevî alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

## BELEDİYENİN YETKİLERİ VE İMTİYAZLARI

**Madde 15-** Belediyyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

**a)** Belde sahiplerinin mahalli müsterek nitelikte ihtiyaçlarına karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

## SÜKSÜN MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



Şehit Ali Kırınç İlköğretim Okulu Açıılışı



Şehit Ali Kırınç İlköğretim Okulu Bahçe Düzenlemesi



Zeki Soyak Parkı



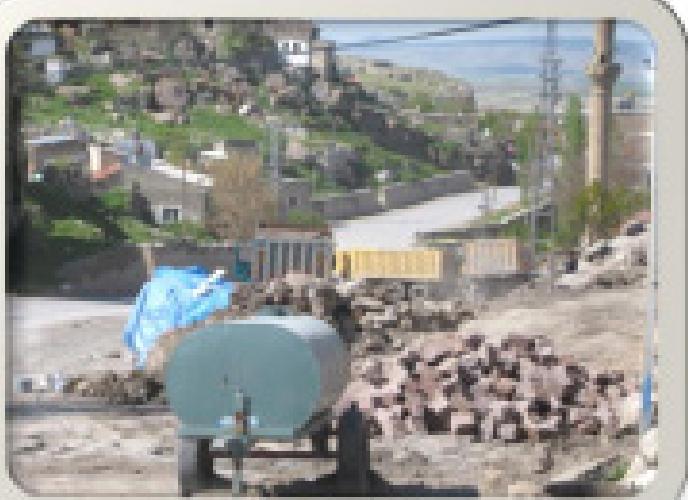
Zeki Soyak Parkı Çevre Düzenlemesi



Süksün Atatürk Caddesinin Eski Hali



Süksün Atatürk Caddesinin Yeni Hali



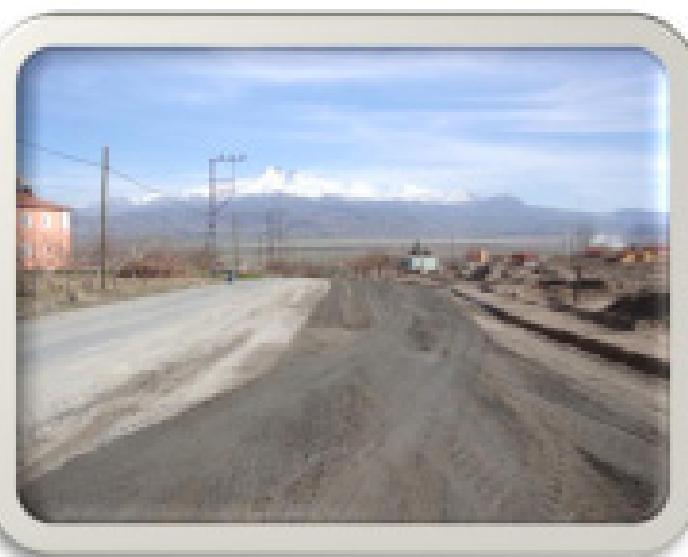
Süksün Dereşinin İslah Çalışması



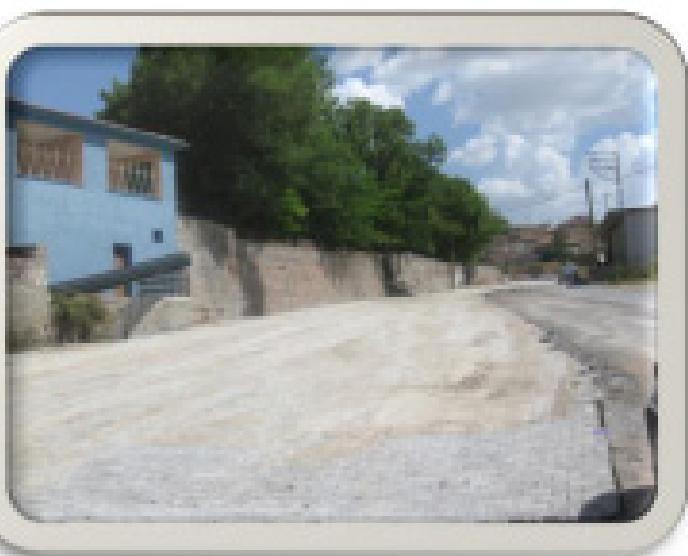
Süksün Dereşinin İslah Çalışması



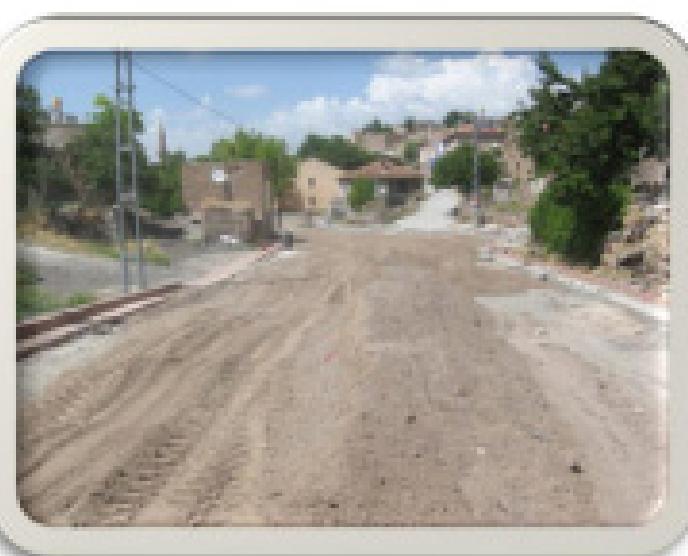
Süksün Bedir Bağları Asphalt Çalışması



Süksün Bedir Bağları Yol Genişletme Çalışması



Süksün Cumhuriyet Meydanı Parke Çalışmaları



Süksün Mahallesi Parke Çalışmaları



Süksün Bezirhane Yerinin İşlenmesi



Süksün Mahallesinde Parka Çalışması



Süksün Mahallesinde Parka Çalışması



Süksün Mahallesinde Mezarlık Temizleme Çalışması



Çiftçimize Destek Amaçlı Süksün Sulama Kanalları  
Yenilendi



Süksün Çok Amaçlı Hizmet Binası

## ÖRENŞEHİR MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



Örenşehir Mahallesi Sel Kapıları Çalışması



Örenşehir Mahallesi Sokaklarının Parkı Çalışması



Örenşehir Mahallesi Sokaklarının Parkı Çalışması



Örenşehir Mahallesi Sokaklarının Parkı Çalışması



Örenşehir Mahallesi Sicak asfalt Çalışması



Örenşehir Mahallesi Sokaklarının Parkı Çalışması

## GARİPÇE MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



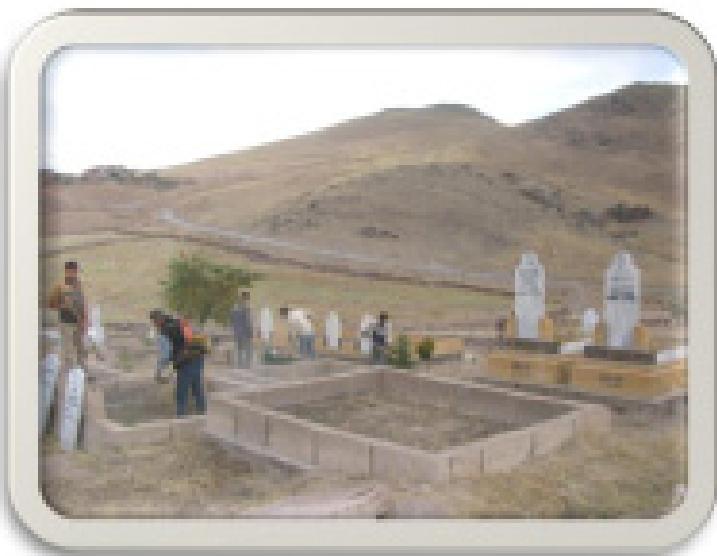
Garipçe Mahallesi Halkı İle Sohbet



Garipçe Mahallesi Toplantı Sakunu



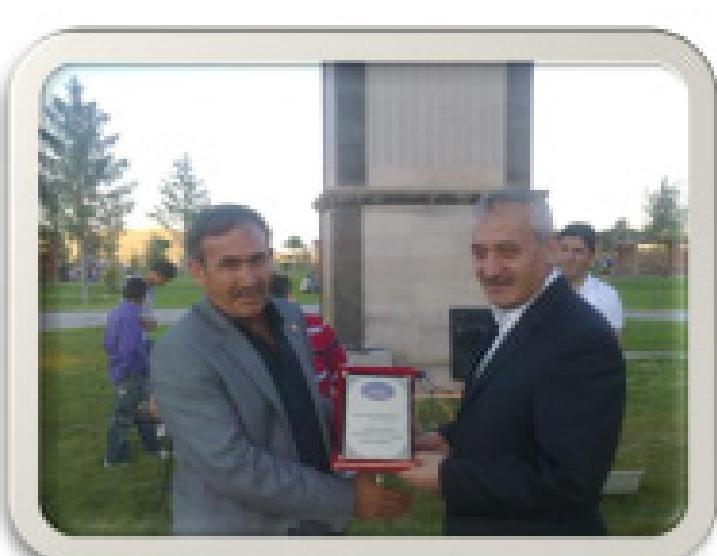
Garipçe Mahallesi Yol Yapımı



Garipçe Mahallesi Mezarlık Temizleme Çalışması



Garipçeliler Günü Toplantısı



Garipçeliler Gününde Başkanımıza verilen Plaket

## ÇARDAKLI MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



Çardaklı Mahallesi Parkı Çalışması

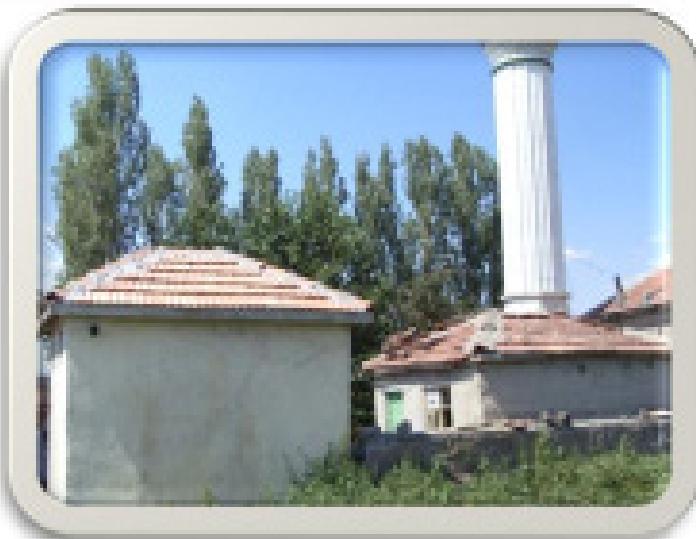


Çardaklı Mahalleleri Arası Bağlantı Yol Çalışması

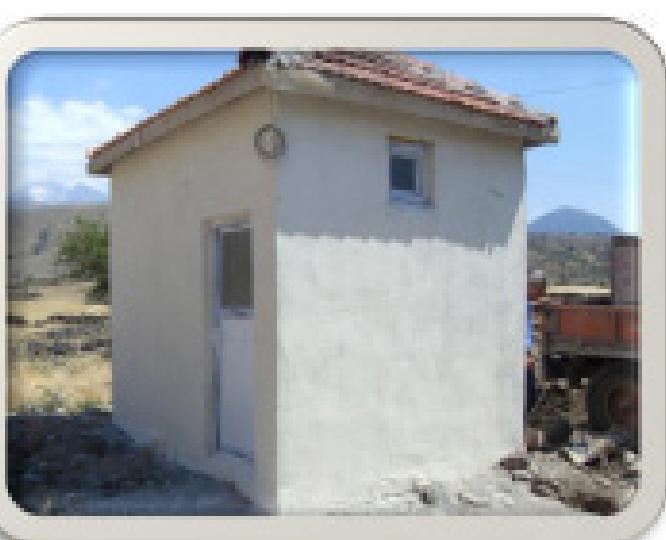
## DOKUZPINAR MAHALLESİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR



Dokuzpinar İçme Suyuna Çeşme Yapımı



Hanyeri Cami Tuvalet Yapım Çalışması



Sarıkırklı Cami Tuvalet Yapım Çalışması



Dokuzpinar Yolu Asphalt Çalışması



Incesu Belediye Başkanlığı

Tel: 0 352 691 33 13 (pbx)-691 30 03-691 30 65-691 34 93

Fax: 0 352 691 33 86

e-mail: bilgi@incesubeledives.com



- b)** Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c)** Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kamuarda belirtilen izin veya rühsat vermek.
- d)** Özel kamuları gereğince belediyece ait vergi, resim, harç, katkı ve katkımla paylarının tarih, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsilii gerekken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptmak.
- e)** Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanım ve endüstri sırı sağlama; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletmeyip; kırınak sularını işletmek veya işletmeyip.
- f)** Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tımel, raylı sistem dahil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletmeyip.
- g)** Katı atıkların toplanması, taşınması, ayırtılmasi, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptmak.
- h)** Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve məcavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, təhsis etmek, bəndlər təzərində sınırlı aynı hak təsis etmek. **i)** Böyrəy almak, bağış kabul etmek.
- j)** Toptancı ve perakendeci həlləri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili məvzuata görə yarlı limanı ve iskele kurnak, kurdurmak, işletmek, işletmeyip veya bu yerlərin gerçek ve tüzel kişilərə açılmasına izin vermek.
- k)** Vergi, resim ve harçlar dışında kalın dəyər konusunda uyusmazlıkların anlaşmına təsdiyəsinə karar vermek.
- l)** Gayrisihi müəsseseler ilə əməmə aşırı istirahət və eğlence yerlerini rühsatlandırmak və denetlemek. Gayrisihi müəsseselerden birinci sınıf olanların rühsatlandırılması və denetlənməsi, böyükşəhər və il merkez belediyeleri dışındaki yerlərdə il əzəl idarəsi tərəfindən yapılır.
- m)** Beldədə ekonomi və ticarətin geliştirilmesi və kənd əltüməsi amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyyətten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyyətten men edilməsi sonucu, cəzası ödətmeyərək iki gün içinde geri alınmayan gıda maddələrini gıda bankalarına, cəzası ödətmeyərək otuz gün içinde geri alınmayan gıda deşti malları yoksullara vermek.
- n)** Reklam panoları və tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.
- o)** Gayrisihi işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan digər işyerlerini kəntin belirli yerlərində toplamak; həfriyat toprağı və moloz dökmə alanlarını; sıvılaşdırılmış petrol gazı (LPG) depolama səhalarını; inşaat malzemələri, odun, kömür və hurda depolama slamları və satış yerlerini belirlemek; bu alan və yerlər ilə təşmalarda çevre kirliliyi oluşmaması üçün gəreken tedbirləri almak.
- p)** Kura, deniz, su və demiryolu təzərində işlətilən her türli servis və toplu taşıma araçları ilə taksi saytlarını, bilet tərcəmə və tarifelerini, zaman və güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ilə karayolu, yol, cadde, sokak, meydan və bənzəri yerlər təzərində araç park yerlerini təspit etmək və işlətmək, işletmək və ya kiraya vermək; kanunların belediyekere verdiği trafik düzənləməsinin gələcəldiği bütün işləri yürütmək. Belediye, (e), (f) və (g) bəntlərində belirtilen hizmetləri Dəmirşayın görüşü və işçiləri Bakanlığının kararyla sənəsi kırk dokuz yili gecməmək üzərə imtiyaz yoluyla devredəhilər; toplu taşıma hizmetlərini imtiyaz və ya tekel olusturmayıacak şəkilde rühsat vermək suretiylə yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kimya verme və ya 67-ci maddədəki esaslara görə hizmet sahəsinə yoluyla yerine getirebilər. İl sınırları içinde böyükşəhər belediyeleri, belediye və məcavir alan sınırları içinde il belediyeleri ilə nüfusu 10,000-i geçen belediyeler, meclis kararyla; turizm, sağlık, sanayi və ticarət yatırımlarının və eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol və aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıldır geri ödəməli və ya öcretsiz olaraq ynpahıllır və ya yapırabilir. bunun karşılığında yapılı təsiklər ortaq olabilir, sağlık, eğitim, sosyal hizmet və turizmi geliştirecek projelər işçiləri Bakanlığının onayı ilə öcretsiz və ya düşük bir bedelle amaci daxilə kullanılmamak kaydıyla arsa təhsis edəbilər. Belediye, beldə sakinlərinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş və düşüncələrini təspit etmək amacıyla kamuoyunu yekləməsi və araşdırması yapabılır. Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiştir. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunuñun 75-ci maddəsi hükümləri belediye təşimsəzdarlığı həkkində da uygulanır.
- Belediyanın proje kuryeliği borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şarth bağışları və kamu hizmetlerinde filen kullanılan malları ilə belediye tərəfindən təhsil edilən vergi, resim və harç gelirleri həccədileməz.