

## 2004 FAALİYET RAPORU

Sayın Meclis üyeleri ;

28 Mart 2004 tarihinde yapılan Yerel Yönetimler Seçimleri ile İncesu halkının seçimi ile Belediye Başkanlığı seçimlerini şahsım ve siz sayın Meclis üyeleri kazanmış bulunmaktayız. Gayemiz İncesu halkının mutlu ve huzurlu güzel bir ilçede yaşamasıdır. Tarihi geçmişi ile her karış toprağı tarih kokan İlçemizin eksiklerinin giderilmesi yönünde büyük gayret içerisinde olarak İncesu Tarihindeki yerini İnşallah bu meclis alacaktır.

Şimdiye kadar bu kutsal görevi yapan Belediye başkanlarımız ve meclis üyesi arkadaşlarımıza huzurlarınızda hizmetlerinizden dolayı Teşekkür eder ölenlere Rahmet kalanlara sağlık ve mutluluklar dilerim.

Sayın Meclis Üyeleri;

29 Mart tarihi itibarıyla Belediyemizin borcu yaklaşık 300 milyar TL olup Bugüne kadar 66 milyar borç ödemesi yapılmıştır. Belediye gelirlerinin artırılması için; Yılı dolan gayrimenkullar yeniden ihaleye çıkartılmış diğer gayrimenkul kiralari ise günün rayiç bedelleri ve emsal kiralari seviyesine getirilerek ilgililere tebliğı edilmiş ve yeni sözleşmeler yapılmıştır. Ancak 3 yıl sonunda (1580 Sayılı Belediye kanununa göre) bütün belediye gayrimenkullari yeniden ihale yoluyla kiralanacaktır. İlçme suyu aboneleri 01,01,2004 tarih itibarıyla kanunen belirlenen çöp vergisinin konutlarda su faturalarına %10 ilave şekli ile düzenleme yapılarak emisyon bitirilmiştir.

### **PARK VE BAHÇELER :**

Çarşı esnafı için tarihi Kara Mustafa Paşa Camii ve Tarihi eski Medrese civarına park yapılarak halkımızın hizmetine sunulmuştur. İhsan Aras Mahallesi Hacettepe Parkı peyzaj çalışmaları bitirilerek çalışmalara başlanmıştır. Ayrıca İncesu organize bölgesinden ikmal edilen 50 adet 15-25 yaş arası çam ağaçları yapılan parklara dikilmiştir. Yine Büyükşehir Belediyesinden alınan 750 adet çam fidesi mezarlık ve ilçenin çeşitli kesimlerine dikilmiştir.

### **İMAR VE ALTYAPI :**

İlçemiz İmar Planı ihalesi tamamlanmış yüklenici firma ön etüt çalışmalarını bitirmiştir. İlçemiz Altyapı eksiğı olan yerler tespit edilerek gerekli proje ve keşifler İller Bankası XII. Bölge Müdürlüğüne hazırlanmış İncesu İlçesi Kanalizasyon çıkışı Köy Hizmetleri araçları ile yeniden temizlenmiş bu bölüm için ihtiyaç duyulan 40 cm'lik 300 adet büz satın alınarak montajına başlanmıştır. İlçemiz Niğde – Adana Karayolu girişine Karayolları Bölge Müdürlüğünce ışıklı sinyalizasyon yapılarak hizmete girmiştir. Yine İlçemiz eski giriş yolu kendi imkanlarımızca İmar Planına uygun genişletilerek 2 adet köprüye ilave yapılmış bu bölgenin ve Gönenkent ile Saykent bölgesi asfaltlanma çalışmaları Karayolları Bölge Müdürlüğünce başlanmıştır.

İlçemiz Yeni Cami Mahallesi –Yarım Mahalle bağlantı yolundaki köprü kendi imkanlarımızla genişletilmiş mevcut ve yıkık kanal yolu tatlı su çeşmesi 2 adet yenilenmiştir.

### **ELEKTRİK :**

İlçemiz meydanı ve ilçe giriş kavşağı Kayseri Civarı Elektrik Şirketince aydınlanmış, İlçemiz merkezi ile Yeni Cami Mahallesi arası 600 mt 'lik kısımdaki OG+AG Elektrik şebekesi yer altına alınma çalışmaları 1 Haziran günü başlanacaktır. Ayrıca Yavaş kavşağı ile Taksan Köprüsü arasındaki tarım alanlarının sulu tarıma açılması amaçlı ENH 8 Haziran günü ihale edilmektedir. Ayrıca Kum bağlar , Bahçesaray Bağları Elektrik şebeke eksiklikleri bu yıl tamamlanacaktır. Derebağ

mevkii, kuşaklı mevkii ve bağ evleri elektrik proje yapımı başlamıştır. İlçemiz sınırları içindeki Niğde- Adana karayolu orta refüj aydınlatma 2005 yılı yatırım programına alınmıştır. Yine İlçemiz eski giriş yolu bu yıl aydınlatılacaktır.

#### **SULAMA:**

İlçemizin en büyük sıkıntılarında olan ve Yönetimi bir türlü İlçemiz halkından olmayan İncesu toprak su kooperatifinin İncesu ve Örenşehir şekli ile 2 ye ayrılması için gerekli girişimler D.S.İ Genel Müdürlüğüne yapılarak sonuca yaklaşılmıştır. Derebağı mevkii ile istasyondan karayazı mevkiine kadar arazilerin sulanmasını sağlayacak dik kanal projesi çalışmaları devam ettirilmiştir.

#### **TURİZM:**

Tarihi kervansaray ve hamamın Belediyemize devri için Sayın Valimiz ile görüşülerek Vakıflar Bölge müdürlüğüne gerekli müracaat yapılmıştır. Turizm firmaları ile görüşmeler yapılarak ilçemize turizm girdisi için çalışmalar başlatılmış ve 3 grup turist ilçemizi ziyaret etmiştir.

#### **ORGANİZE SANAYİ:**

İncesu Organize Sanayinin tanıtımı için İncesu Belediyesi internet sayfasından yayın başlatılmış Müteşebbislerin İncesu Organizeye çekebilmek için 3 firma ile görüşmeler yapılmış ilk olumlu gelişmeler sayfalanmıştır.

#### **SPOR VE SOSYAL FAALİYET:**

İncesu Belediye spor bu yıl 2 ci amatör kümede şampiyon olarak 1.ci amatör kümeye çıkmıştır. Şampiyonlukta emeği geçenlere teşekkür ediyorum. Belediyemizde gençliğimize yönelik Geleneksel 1 ci Gençlik Şöleni İncesu Belediyesi halı sahasında gerçekleştirilmiştir.

#### **TAŞIMACILIK:**

Halkımızın refah ve mutluluğu için özellikle Kayseri 'de çalışan halkımız için sabah ve akşam saatlerinde direkt (ekspres) servisler başlatılmış abonman , öğrenci pasoları, özürü ve serbest biniş kartları yeniden İncesu Belediyesi ve İncesu halkı menfaatleri doğrultusunda yeniden belirlenmiştir.

Taş ocağı çalışanları taşımacılığındaki kargaşaya son verilerek taş ocağı gidenleri fiyatlandırılmıştır.

İlçe halkının rahat ve mutluluğu belediyemizin en önde gelen görevlerinden olup halkımıza hızlı ve sağlıklı bir şekilde yapmak için günün 24 saatinde görevimizin başındayız. Ayrıca ilçe halkımızın , ilçemizin menfatleri doğrultusundaki düşünce ve istekleri bizim için emirdir.

Ayrıca Meclis üyesi bütün arkadaşlarımda benimle aynı duygu ve düşünceleri paylaştığı inancı ile onların bu konudaki gerekli katkı ve fikirlerini açık olduğunu belirtir, Hepinize saygıları sunarım. 31,05,2004

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı