

# İ L A N

## BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden, **Temmuz** ayı olağan toplantısını **07.06.2015** Pazartesi günü saat 11.00 da İncesu Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanununun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim. 29.05.2015

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

### G Ü N D E M :

|    |  |
|----|--|
| 1. | İlçemiz sınırları içinde bulunan Kentsel ve Arkeolojik Sit Alanı sınırları içinde yapılan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2015 tarih ve 1493 sayılı kararı ve Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2015 tarih ve 382 sayılı meclis kararına istinaden onaylanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ve raporlarının görüşülmesi;   |
| 2. | İlçemiz Örenşehir Mahallesi sınırları içersinde bulunan ilgi (a) da sunulan dilekçede Mehmet DENİZ adına tam hisseli arsa vasıflı 1471 parsel numaralı 861 m <sup>2</sup> taşınmaz, ilgi (b) de sunulan Ahmet ÇAKO adına tam hisseli arsa vasıflı 1478 parsel numaralı 881 m <sup>2</sup> taşınmaz ilgi (c) de sunulan Mustafa DENİZ adına tam hisseli arsa vasıflı 1469 parsel numaralı 862m <sup>2</sup> taşınmaz Belediyemiz tarafından ismi geçen maliklere satılmış olup söz konusu alanda yapılacak olan İmar Plan çalışmaları sonucunda taşınmaz maliklerinin zarara uğramaması amacıyla arsaların mülkiyeti İncesu Belediyesi adına kayıtlı bulunan ilgi (a) da sunulan dilekçede Mehmet DENİZ adına tam hisseli arsa vasıflı 1471 parsel numaralı 861 m <sup>2</sup> taşınmazın 1528 parsel numaralı 868 m <sup>2</sup> taşınmaz ile, ilgi (b) de sunulan Ahmet ÇAKO adına tam hisseli arsa vasıflı 1478 parsel numaralı 881 m <sup>2</sup> taşınmazın 1551 parsel numaralı 882m <sup>2</sup> taşınmaz ile, ilgi (c) de sunulan Mustafa DENİZ adına tam hisseli arsa vasıflı 1469 parsel numaralı 862m <sup>2</sup> taşınmazın 1488 parsel numaralı 863 m <sup>2</sup> taşınmaz ile, talep edilen karşılıklı bedelsiz olarak takas işleminin görüşülmesi; |
| 3. | 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin Geçici İşçi bölümü olan 24. Maddesinin Birinci Fıkrası "Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir ibaresine istinaden Belediyemizde 2015 yılı için çalışacak geçici vizesinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi;  |
| 4. | Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş. yazısında İlçemiz Karamustafa Paşa Mahallesinde Öğretmen Evinin arkasında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak görülen alanda trafo binası tesis etmeleri gereği duyduklarından dolayı söz konusu yerin İmar Plan Tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi;  |
| 5. | Örenşehir Mahallesinde yer alan 1330 nolu parselde bulunan taşınmazın mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 7 metrelik imar yolunun kaldırılması ile ilgili olarak, söz konusu 7 metrelik imar yoluna basan taşınmazların mülkiyet sahibinin talebi doğrultusunda kaldırılması istemine ait imar komisyonu raporunun görüşülmesi;   |
| 6. | Belediye Meclisinin 01.06.2015 tarih ve 7 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İncesu ilçesi, <b>Süksün Zafer Mahallesi 255 ada 36 ve 37 nolu parsellerde</b> 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatı Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 09.02.2015 tarih ve 152 sayılı Meclis Kararı ile yapılmış olup, yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftalarına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması konusuna ait imar komisyon raporunun görüşülmesi;  |
| 7. | İlçemiz İlkokul, Ortaokul ve Lisede okuyan 5000 öğrencimize yaz tatillerinde okuma alışkanlığının geliştirilmesi, yeni bilgiler edinmesi ve yaz tatilini kitap okuyarak verimli bir şekilde geçirmeleri için kitap dağıtımı yapılması planlanmakta olup, konu Belediyemiz tarafından değerlendirilerek proje kapsamında 15.000 TL. maddi ve manevi desteği yardım talebinin görüşülmesi;   |

Gündem 7 maddeden ibarettir.29.05.2015