

İ L A N

BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden, **Nisan ayı** olağan toplantısını **02.04.2018** Pazartesi günü saat 10.30 da İncesu Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanununun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim.

Yukarıda yazılı ilanın Belediyemiz hoparlöründen ilan edilerek ilan tutanağının Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesini rica ederim. 26.03.2018

e-imzalıdır.

Zekeriya KARAYOL
Belediye Başkanı

DAĞITIM :

15 Meclis üyesine

G Ü N D E M :

1.	5393 sayılı kanununun 56 ıncı maddesi gereğince hazırlanan 01.01.2017 - 31.12.2017 tarihleri arasını kapsayan faaliyet raporunun görüşülmesi;
2.	03/04/2017 tarihinden yapılan ve gizli oyla seçilen iki adet Meclis Üyesinin Encümen Üyeliği süresi bir yılı doldurduğundan dolayı Belediyemiz Meclis Üyelerinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereği bir yıl süre ile iki kişilik Encümen Üyesi seçiminin görüşülmesi;
3.	İncesu Belediye Meclisinin almış olduğu 05.03.2018 tarih ve 35 nolu kararına istinaden plan ve bütçe komisyonuna havale edilen Zabıta Maktu Ceza Talimatnamesi komisyonda görüşülmüş olup 08.03.2018 tarih ve 02 sayılı plan ve bütçe komisyonu raporunun görüşülmesi;
4.	Belediyemizin 2017 Mali yılı Gelir ve Giderlerine ait iş ve işlemleri Denetim Komisyonu Raporunun görüşülmesi;
5.	Kayseri Valiliği Tapu Kadastro Müdürlüğünün 12.03.2018 tarih ve 677069 sayılı yazılarına istinaden İlçemiz Süksün Zafer Mahallesinden 1 kişi, Süksün Hürriyet Mahallesinden 2 kişi, Süksün Cumhuriyet Mahallesinden 3 kişi, Örenşehir Mahallesinden 6 kişi ve Garipçe Mahallesinden 1 kişinin yapılacak kadastro çalışmalarında bilirkişi heyeti oluşturmak için gerekli sayıda kişilerin belirlenmesi konusunun görüşülmesi;
6.	Belediyemiz Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 42 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Örenşehir Mahallesi 128 ada 1 parsel ve Küllü Mahallesi 116 ada 64 nolu imar planlarında park olarak planlı alanların içinde trafo alanının planlara işlenmesi ait 16.03.2018 tarih ve 10 nolu İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi;
7.	Belediyemiz Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 46 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Subaşı Mahallesinde bulunan 1981 yılında köy yerleşim planı yapılmış olan alanda 1/5000 ölçekli ilave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı yapılması konusuna ait 16.03.2018 tarih ve 11 nolu İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi;
8.	Belediyemiz Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Örenşehir Mahallesinde 1215 ada 1 parsel ve Vali İhsan Aras Mahallesi 255 ada 2 ve 3 nolu iamr planlarında Resmi Kurum Alanı olarak görülen alanın ticaret alanı olarak, Karamustafa Paşa Mahallesi 57 ada 35 ve 36 parseller ile Bahçesaray Mahallesi 139 ada 209 numaralı imar planlarında spor alanı ve yol olarak görülen alanın konut alanı ve spor alanı olarak planlanmasına ait 16.03.2018 tarih ve

12 nolu İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi;	
9.	Belediyemiz Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 38 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz sınırları içerisinde 10 metre ve üzeri yollara cephesi olan parsellerin yol boyu ticaret teşekkül edebilmesine ait 16.03.2018 tarih ve 13 nolu İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi;
10.	Karayolları Genel Müdürlüğünün hazırlamış olduğu karayolu kamulaştırma proje ve kavşak çözümlerinin imar plan paftalarına işlenmesi için ve planlama sınırı içerisinde kalan Akaryakıt İstasyonu ve Otel alanının mevcut yapılaşmaya uygun olarak Akaryakıt alanı ile Otel alanı ayrılarak Otel bölgesi Ticaret+ Turizm (TİCT) olarak planlanması ile kavşak değişikliğinde dolayı oluşan alanın K.D.K.Ç.A.(Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı) olarak planlanması için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Tadilatı yapılması talebi Büyükşehir Belediyesinin 08.01.2018 tarih ve 22 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması konusunun görüşülmesi;
11.	İncesu İlçesi Saraycık Mahallesi 836 ve 866 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Turizm Tesisi Alanı ve Akaryakıt İstasyonu alanını Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ile Ticaret Turizm Alanı (TİCT) alanı olarak planlanması için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Tadilatı yapılması talebi Büyükşehir Belediyesinin 11.12.2017 tarih ve 471 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması konusunun görüşülmesi;
12.	12.03.2018 tarihli ve 968 sayılı Sare ÇELİMLİ'nin dilekçesinde İlçemiz Aksubağları 238 ada 2 parsel numaralı 6410,00 m2 yüz ölçümlü tarla vasıflı taşınmazını belediyemize satmak istediğinden konunun görüşülmesi;
13.	İlçemiz Çardaklı Mahallesi 142 ada 4 parsel numaralı taşınmazın hissedarları olan 12/03/2018 tarihli ve 965 sayılı Mehmet SALAR ve 09/03/2018 tarihli ve 979 sayılı Hüseyin UÇURUM'un dilekçelerinde bahse konu taşınmazı belediyemiz tarafından "sosyal tesis/taziye evi" yapılması şartlı ile belediyemize şartlı bağış yapmaları konusunun görüşülmesi;

Gündem 13 maddeden ibarettir.26/03/2018