

# İ L A N

## BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden, **Mart ayı** olağan toplantısını **05.03.2018** Pazartesi günü saat 10.30 da İncesu Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanununun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim.

Yukarıda yazılı ilanın Belediyemiz hoparlöründen ilan edilerek ilan tutanağının Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesini rica ederim. 26.02.2018

**e-imzalıdır.**

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

### DAĞITIM :

15 Meclis üyesine

### G Ü N D E M :

1.	İlçemiz Şeyhşaban Mahallesinde hayvancılıkla geçimini sağlayan halkın ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinde belirtilen 'Halkın Müşterek İhtiyaçlarını Karşılama' na istinaden ilgi tarih ve sayılı dilekçede belirtilen su kuyusu açılması talebinin görüşülmesi;
2.	Belediyemiz Zabıta Müdürlüğüne ait Zabıta Maktu Ceza Talimatnamesinde günümüz şartlarına güncellemeler yapılmış olup, konunun görüşülmesi;
3.	İlçemiz sınırları içerisinde hayvancılıkla alakalı ahır, ağıl, mandıra ve kümes yapımına izin verilmesine ilişkin talep edilen plan tadilatına ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 15/02/2018 tarih ve 4 raporun görüşülmesi;
4.	İlçemiz Aksubağları Mahallesinde 240 ada 8 ve 9 numaralı parseller ve Furunönü Mahallesi 421 ada 37 nolu taşınmazların bulunduğu alanda T.N.K.A. (Tarımsal Niteliği Korunacak Alan) ve Ceza Evi olarak planlı alanların Milli Emlak Müdürlüğünün 08.02.2018 tarih ve 2746 sayılı yazısına istinaden Rekreasyon Alanı ve Resmi Kurum Alanı olarak planlanması için talep edilen plan tadilatına ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 15/02/2018 tarih ve 5 raporun görüşülmesi;
5.	İlçemiz Mahallelerinde imar planlarında 10 metre ve üzeri yollara cephesi olan konut alanlarının yol boyu ticaret teşekkül edebilmesi talep edilen plan tadilatına ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 15/02/2018 tarih ve 6 raporun görüşülmesi;
6.	İlçemiz Garipçe Mahallesinde 148 ada 1, 2, 3, 8, 9 ve 10 numaralı parseller ve 114 da 29 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan ve civarında imar planında revizyon yapılması talep edilen plan tadilatına ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 15/02/2018 tarih ve 7 raporun görüşülmesi;
7.	İlçemiz Kızılören Mahallesinde 353, 354 ve 934 parsel taşınmazın bulunduğu alanda talep edilen plan tadilatına ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 15/02/2018 tarih ve 8 raporun görüşülmesi;
8.	İlçemiz Örenşehir Mahallesinde 1575 parsel nolu taşınmazın bulunduğu alan ve civarında yeşil alan olarak planlı alanın konut alanı olarak, bu alanın güneybatısında plan bulunmayan tescil harici taşlık alanın ise yeşil alan olarak planlanması için talep edilen plan tadilatına ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 15/02/2018 tarih ve 9 raporun görüşülmesi;
9.	İlçemiz Örenşehir ve Küllü Mahallelerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak görülen alanda trafo binası tesis etmeleri gereği duyduklarından dolayı söz

	konusu yerin İmar Plan Tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi;
10.	Belediyemiz Meclisinin 02.05.2016 tarih ve 64 sayılı Meclis kararı ile Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Örenşehir Mahallesi 1362 parsel numaralı taşınmaz üzerinde inşa edilen sosyal tesisin zemin katında bulunan 7 adet bağımsız bölümlü dükkanın satışı için Encümene yetki verilmiştir. Mülkiyeti Belediyemize ait 1362 parsel ile 1664 numaralı parselin 3194 sayılı İmar Kanunu 15. Ve 16. Maddelerine istinaden tevhit, ifraz ve terk işlemlerinin yapılması sonucu yapılmış olan sosyal tesisi ve dükkanlar imar uygulaması sonucu oluşan 1215 ada 1 numaralı parsel üzerinde kalmaktadır. Söz konusu taşınmazların ada parsel bilgisi değiştiğinden bundan sonra yürütülecek işlemleri İlçemiz Örenşehir Mahallesi 1215 ada 1 parsel üzerinden yapılacağından, taşınmaz üzerindeki sosyal tesisin zemin katındaki 7 adet bağımsız bölümün 2886 sayılı yasa gereğince satışının yapılması için Encümene yetki verilmesi konusunun görüşülmesi;
11.	İlçemiz sınırları içerisinde kalan Adana ve Kayseri Ankara yolu üzerinde bulunan iş yerlerindeki çöp konteynerlerinin belediyemiz tarafından bedellerinin tahsil edileceğinden konteyner ücretlerinin belirlenmesi konusunun görüşülmesi;

Gündem 1 maddeden ibarettir.26/02/2018