

# İ L A N

## BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kayseri İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden, **Mart** ayı olağan toplantısını **04/03/2013** Pazartesi günü saat 10.00 da İncesu Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanunun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşekkürlerinizi rica ederim. 25/02/2013

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

### G Ü N D E M :

1. İmar komisyonu raporunun Meclisimizce görüşülmesi.
2. Plan Bütçe komisyonu raporunun Meclisimizce görüşülmesi.
3. Meteorolojik verilerin elde edilebilmesi için Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonlarının (OMGİ) kurulması gerekmekte olup İlçemiz sınırları içerisinde 25 m2 alana sahip (5mX5m) yer temin edilmesi durumunda (OMGİ) kurulmak istenmekte olup talebin Meclisimizce görüşülmesi.
4. İlçemiz Sultan Sazı Mahallesi 279 ada 77 ve 78 parseller üzerinde mülkiyeti Hazineye ait Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. lehine 30 yıl süre ile bağımsız ve nitelikli irtifak hakkı tesisi kurulan taşınmaz mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Organize Besi ve Hayvancılık Alanı” olarak planlı yerde talep edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının Meclisimizce görüşülmesi.
5. İlçemiz Sultan Sazı Mahallesi 704 ada 1 parselde yer alan taşınmaza ait Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2011 tarih ve 798 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak mevcut “Akaryakıt İstasyonu Alanı” olarak planlı yere LPG lejant işaretinin konulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı tadilatının Meclisimizce görüşülmesi.
6. OSBM üye seçiminin Meclisimizce görüşülmesi.
7. İlçemiz Garipçe Mahallesi 148 ada, 1 parselde yer alan Ahmet MURKOYUNLU mülkiyetindeki 8472,25 m2 alana sahip tarla vasfı taşınmazın Malikinin isteği doğrultusunda mezarlık yapılması şartı ile Belediyemize hibesinin Meclisimizce görüşülmesi.
8. İlçemiz Vali İhsan Aras Mahallesi 254 ada 18 nolu parselde bulunan 2591,84 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz ile alakalı olarak Belediyemiz Meclisinin 02.05.2011 tarih ve 55 sayılı kararı ile Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. Maddesi gereği bedelsiz devredilen taşınmazların Tapu Kütüğüne “ Bu taşınmazın mülkiyeti İncesu Belediyesine ait iken 5018 sayılı Kanunun 45. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince; Adliye Binası yapılarak Adliye hizmetlerinde kullanılmak kaydı ile Ceza ve İnfaz Kurumları ile Tutuk Evleri ile İş Yurtları Kurumuna bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa 3. kişilere ve kurumlara devredilemez. Devir amacına uygun kullanılmadığını tespiti veya 3.kişilere ve kurumlara devredilmesi halinde eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine devralan kamu idaresinin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir” şerhinin konulması için karar alınmıştı. Adalet Bakanlığı Teknik İşler Dairesi Başkanlığının 14.02.2013 tarih ve 47441663/36/668 sayılı yazısına istinaden söz konusu taşınmazın Maliye Hazinesi adına devrinin yaptırılarak, tahsisi ettirilmesi konusunun Mecliste görüşülmesi