

# İ L A N

## BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kayseri İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden, **Ekim** ayı olağan toplantısını **07/10/2013** Pazartesi günü saat 10.00 da İncesu Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanununun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim. 27/09/2013

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

1. 2014 yılı bütçesi Belediyemiz Encümeninde 29/09/2013 tarih ve 185 sayılı kararı ile görüşülerek kabul edilmiş olup, Belediyemiz Encümenince kabul edilen 2014 yılı bütçesinin görüşülmesi;
2. İncesu Belediye Meclisinin 02.09.2013 tarih ve 85 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Bahçesaray Mahallesi 631, 632, 635 ve 636 nolu adalardaki taşınmazların olduğu yerde yapılacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı tadilatı İmar Komisyonuna havale edilmiştir. 11.09.2013 tarihli İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi;
3. Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 14.06.2013 tarih ve 524 sayılı Meclis kararı ile İlçemiz Bedirbağları Mevkiinde TEİAŞ'ın ve DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün görüşlerine istinaden 1/5000 Nazım İmar Plan tadilatı yapılmış olup, Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 10.09.2013 tarih ve 13882 sayılı yazısına istinaden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftalarına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı yapılması hususunun görüşülmesi;
4. İlçemiz Kızılören Aşağı Mahallede bulunan mülkiyeti İncesu Belediyesine ait 234 ada 55 nolu parselde yer alan kuyu ve arsası vasıflı taşınmazın satış yetkisinin Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi;
5. Kayseri Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün İncesu Kaymakamlığına göndermiş olduğu yazıya istinaden ilçemiz Sultansazı Mahallesi ve Semerkent Mahalleleri ile ilgili olarak Sultansazı Mahallesinde 2014 yılı Mahalli İdareler seçimlerinde ilçe seçim kurulunca muhtarlık seçimi yapılacağından ve belediyece mahallede numarataj çalışması tamamlanacağından, Sultansazı Mahallesinde yeterli nüfusunun olmamasından dolayı Sultansazı Mahallesinin ihdas edilerek, Semerkent Mahallesine dahil olması konusunun görüşülmesi;
6. Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 08.07.2013 tarih ve 535 sayılı Meclis kararı ile İlçemiz Sultansazı Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 279 ada 77 ve 78 nolu parsellerin bulunduğu Organize Tarım ve Hayvancılık alanı olarak planlı alanda imar planları arasındaki koordinat uyumsuzluğundan kaynaklanan sorunun giderilerek 1/5000 Nazım İmar Plan tadilatı yapılmış olup, Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 10.09.2013 tarih ve 13882 sayılı yazısına istinaden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftalarına uygun olarak 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı yapılması hususunun görüşülmesi;
7. İlçemiz Bahçesaray Mahallesi 139 ada 7 ve 318 nolu parsellerde yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı ve Bahçesaray Mahallesi 139 ada 194 nolu parselde yer alan mülkiyeti İncesu Belediyesi adına kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar uygulaması yapılarak okul yapılacağından 23.09.2013 tarih ve 2284 sayılı İncesu Kaymakamlığı yazısına istinaden imar uygulaması sonucu oluşan parsellerin Belediyemiz adına tescil edilecek hisselerinin Maliye Hazinesi adına hibe edilmesi konusunun görüşülmesi;
8. Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş. yazısında İlçemiz Süksün Zafer Mahallesi 199 ada 1 nolu parselde Çocuk Bahçesi vasıflı Mülkiyeti Belediyemize ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak görülen alana trafo binası tesis etmeleri gereği duyduklarından dolayı söz konusu yerin İmar Plan tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi;

Gündem 8 maddeden ibarettir.27/09/2013