

İ L A N

BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden, **Ocak** ayı olağan toplantısını **05/01/2015** Pazartesi günü saat 11.00 da İncesu Belediyesi Meclis toplantı salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanununun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim. 26/12/2014

Zekeriya KARAYOL
Belediye Başkanı

G Ü N D E M :

1.	5393 sayılı Belediye Kanununun 49 maddesi “ Belediye ve bağlı kuruluşlarda, norm kadroya uygun olarak mühendis çalıştırılabilir” ” hükmü gereğince Belediyemiz Norm kadrosunda bulunan 8 dereceli 1 adet Mühendis kadrosuna karşılık belediyemize 18/12/2014 tarihli dilekçesi ile müracaat eden Arif SAĞLAM kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli mühendis olarak çalıştırılması talebinde görüşülmesi;
2.	5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin Geçici İşçi bölümü olan 24. Maddesinin Birinci Fıkrası “Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir ibaresine istinaden Belediyemizde 2015 yılı için çalışacak geçici vizesinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi;
3.	Belediye Meclisimizin Denetim Komisyonu üyelerinin süresi 31/12/2014 tarihinde sona ereceğinden dolayı Belediyemiz Meclis Üyelerinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği bir yıl süre ile üç kişilik Denetim Komisyonu üye seçiminin yapılması hususunun görülmesi;
4.	Belediye Meclisimizin İmar Komisyonu üyelerinin süresi 31/12/2014 tarihinde sona ereceğinden dolayı Belediyemiz Meclis Üyelerinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği bir yıl süre ile üç kişilik İmar Komisyonu üye seçiminin yapılması hususunun görülmesi;
5.	Belediye Meclisimizin Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin süresi 31/12/2014 tarihinde sona ereceğinden dolayı Belediyemiz Meclis Üyelerinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereği bir yıl süre ile üç kişilik Plan ve Bütçe Komisyonu üye seçiminin yapılması hususunun görüşülmesi;
6.	Belediyemiz Veteriner Hizmetlerinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince Belediyemiz Norm Kadrosunda bulunan 7. Dereceli bir adet veteriner kadrosuna karşılık Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 2015 yılı için yayınlanan listesine göre Kısmi Zamanlı Veteriner çalıştırılması gerektiğinden bir veteriner ile sözleşme yapması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi;
7.	Belediyemiz Avukatlık Hizmetlerinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince Belediyemiz Norm Kadrosunda bulunan 9. Dereceli bir adet avukat kadrosuna karşılık Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 2015 yılı için yayınlanan listesine göre Kısmi Zamanlı Avukat çalıştırılması gerektiğinden bir avukat ile sözleşme yapması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi;
8.	Belediyemizde Fen İşleri Müdür Vekilliği yapan Ersel ELCUMAN 01/12/2014 tarihinde Hacılar Belediyesine geçici görev ile görevlendirildiğinden dolayı yerine Mühendis kadrosunda görev yapan Oğuzhan ALBAYRAK Fen İşleri Müdürlüğüne vekalet ettiğinden dolayı 5393 sayılı kanununun 49. Maddesi gereğince Belediye Meclisine bilgi sunulması;

9.	Belediyemizde Fen İşleri Müdür Vekili olarak görev yapan Yazı İşleri Müdür Vekili Mehmet ORTABOZKOYUN, Oğuzhan ALBAYRAK ve İmar ve Şehircilik Müdür Vekili olarak görev yapan Mehmet HASGÜL'e Belediyemizin işlerinin daha hızlı yürümesi açısından Bakanlıklar Makamına, Valilik Makamına, Kaymakamlık Makamına, Cumhuriyet Savcılığına, Büyükşehir Belediye Başkanlığına ve Büyükşehir Belediyesine bağlı şirketlere gönderilecek yazılar haricindeki yazışmalara imza atma yetkisinin verilmesi hususunun görüşülmesi;
10.	Belediyemiz Çocuk Meclisi 10/12/2014 tarihinde toplanarak bazı kararlar almış olup, Çocuk Meclisinin 10/12/2014 tarih ve 03 nolu kararında Belediyemizi ilgilendiren maddelerin görüşülmesi;
11.	İlçemiz Karamustafa Paşa Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize ait olan 25 ada 2 ve 26 ada 16 parsellerle ilgili olarak Vakıflar Genel Müdürlüğüne devri ile ilgili olarak 01/11/2011 tarih ve 99 nolu ve 05/12/2011 tarih ve 104 nolu Meclis Kararı alınmış olup, bu kararların iptal edilerek Karamustafa Paşa Mahallesi Mülkiyeti Belediyemize ait olan 25 ada 2 ve 26 ada 16 parsellerin Belediyemize iade edilmesi konusunun görüşülmesi;
12.	İncesu İlçesi Beylik Mahallesi 297 ada 5 parselde bulunan Belediyemizin de hissedar olduğu tarla vasıflı taşınmazın diğer hissedarları kendilerine ait olan hisselerini belediyemize satmak istemektedirler. Talep edilen işlemin görüşülmesi;
13.	İlçemiz Furunönü Mahallesi 491 ada 4 parselde bulunan 500,13 m2 yüzölçümlü taşınmazın 289,24 m2 hissesine karşılık gelen Mustafa TUNCAY adına kayıtlı arsa vasıflı taşınmazı malikleri belediyemize satmak istemektedirler. Talep edilen işlemin görüşülmesi;
14.	İlçemiz Bahçesaray ve Vali İhsan Aras Mahallesi Mülkiyeti İncesu Belediyesi adına kayıtlı hisseli taşınmazların satış yetkisinin Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi;
15.	İncesu ilçesi Vali İhsan Aras Mahallesi 342 ada 28 nolu parselde bulunan İncesu Belediyesi mülkiyetindeki taşınmazın üzerinde bulunan sosyal konutların üzerinde bulunan mevcut taşınmazın yapılaşma koşullarına uyması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar tadilatı yapılması gerekmektedir. Talep edilen işlemin görüşülmesi;
16.	Bahçesaray Mahallesi 139 ada 194 nolu parselde yer alan mülkiyeti İncesu Belediyesi adına kayıtlı taşınmazların Maliye Hazinesi adına hibe edilmesi ile ilgili Belediyemiz Meclisince alınan 07.10.2013 tarih ve 94 sayılı kararın iptal edilmiş olup şimdiye kadar hiçbir işlem yapılmamasından dolayı alınan kararın iptal edilmesi işleminin görüşülmesi;
17.	İncesu Belediye Meclisinin 01.12.2014 tarih ve 109 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarih ve 364 sayılı Meclis kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan İncesu İlçesi, Bahçesaray Mahallesi 634 ada 1 nolu parselin bulunduğu alan için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu teknik olarak incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiş ve 09/12/2014 tarih ve 2014/19 sayılı komisyon kararının görüşülmesi;
18.	İncesu Belediye Meclisinin 01.12.2014 tarih ve 112 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İncesu ilçesi Saraycık Mahallesi 4 pafta 860 nolu parselin bulunduğu alanda plan değişikliğinin yapılması konusunun görüşülmesi için teknik ve incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiş ve 09/12/2014 tarih ve 2014/20 sayılı komisyon kararının görüşülmesi;

Gündem 8 maddeden ibarettir.26/12/2014