



T.C.

İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



MART AYI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR 021: Gündemin birinci maddesi;

İncesu Belediye Meclisinin 04.02.2013 tarih ve 015 sayılı kararı İlçemiz Süksün Mahallesi 279 ada ve 6 parselde kayıtlı 553,36 m2 alana sahip taşınmazın Belediyemiz adına satın alınmasının isteminin teknik olarak incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu taşınmazın yer aldığı İlçemiz Süksün Mahallesi 279 ada ve 6 parselde yer alan iki adet kerpiçli ev ve arsası niteliğindeki 553,36 m2 alana sahip taşınmaz Belediyemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı sınırları dışarısında olup, 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında 'Mevcut Yapılaşma Alanı: 40 kişi/hektar' dır. İlgili parselin bulunduğu alan topografik yapısından ve mevcut kayaların tehlike arz etmesinden ötürü 'Afet Bölgesi' olarak belirlenmiştir. 'Afet Alanı' olarak ayrılmış bölge içerisinde yer aldığından yapılaşmaya müsait değildir. Halihazırda parsel içerisinde ve yakın çevresinde yerleşim olmayıp harabe yapılar mevcuttur.

Süksün Mahallesi 279 ada ve 6 parselde yer alan iki adet kerpiçli ev ve arsası niteliğindeki 553,36 m2 alana sahip taşınmazın Belediyemiz adına satın alınması talebinin komisyonumuzca yapılan teknik inceleme sonucunda uygun olacağına dair 22/02/2013 tarih ve 2013/4 sayılı rapor okundu;

Yapılan müzakere neticesinde;

İncesu Belediye Meclisinin 04.02.2013 tarih ve 015 sayılı kararı İlçemiz Süksün Mahallesi 279 ada ve 6 parselde kayıtlı 553,36 m2 alana sahip taşınmazın Belediyemiz adına satın alınmasının isteminin teknik olarak incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen söz konusu taşınmazın yer aldığı İlçemiz Süksün Mahallesi 279 ada ve 6 parselde yer alan iki adet kerpiçli ev ve arsası niteliğindeki 553,36 m2 alana sahip taşınmaz Belediyemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı sınırları dışarısında olup, 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında 'Mevcut Yapılaşma Alanı: 40 kişi/hektar' dır. İlgili parselin bulunduğu alan topografik yapısından ve mevcut kayaların tehlike arz etmesinden ötürü 'Afet Bölgesi' olarak belirlenmiştir. 'Afet Alanı' olarak ayrılmış bölge içerisinde yer aldığından yapılaşmaya müsait olmadığına Halihazırda parsel içerisinde ve yakın çevresinde yerleşim olmayıp harabe yapılar mevcut olduğundan Süksün Mahallesi 279 ada ve 6 parselde yer alan iki adet kerpiçli ev ve arsası niteliğindeki 553,36 m2 alana sahip taşınmazın Belediyemiz adına satın alınması talebinin İmar Komisyonunuzca yapılan teknik inceleme sonucunda uygun olacağına dair Meclisimize sunmuş olduğu 22/02/2013 tarih ve 2013/4 sayılı raporun 5393 sayılı kanunun 24. maddesince kabulüne 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi

KARAR 022: Gündemin ikinci maddesi;

2464 Sayılı kanun dışı gelir tarifelerinin görüşülmesine geçildi.

2464 Sayılı kanun dışı gelir tarifelerinin 5393 Sayılı kanunun 24 üncü maddesi gereğince görüşülmek üzere İncesu Belediye Meclisinin 04/02/2013 tarih ve 017 nolu kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonunun 08/02/2013 tarih ve 01 sayılı raporu okundu;

Yapılan müzakere neticesinde;

İNCESU BELEDİYESİ
2464 SAYILI KANUN ve 2464 SAYILI KANUN DIŞI GELİR
TARİFESİ
2464 SAYILI KANUNLA BELİRLENMİŞ GELİR TARİFELERİ :

Sıra No:	GELİRİN TÜRÜ	KANUN MADD E	2012 YILI UYG.	2013 YIL BİRİM TEKLİF	KOMİS. KABUL EDİLE N	MECLİS E KABUL EDİLEN
A	İLAN VE REKLAM VERGİSİ					
1	Meslek erbabının tanıtım amaçlı asmış olduğu <u>ışksız</u> levha ve resimlerin M2si yıllık	2644/15	35,00	35,00	35,00	35,00
2	Meslek erbabının tanıtım amaçlı asmış olduğu <u>ışıklı</u> levha ve resimlerin M2 si Yıllık	2464/15	40,00	40,00	40,00	40,00
3	Motorlu taşıtların içine ve dışına takılan ilan ve reklamlardan M2 si yıllık	2464/15	20,00	20,00	25,00	25,00
4	Geçici olarak cadde,sokak,kaldırım üzeri ve bina ve yanlarına asılan bez afişler m2 haftalık	2464/15	10,00	10,00	10,00	10,00
5	İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür,katalog,resim afiş ve benzeri Beheri	2464/	1,00	1,00	1,00	1,00
6	İşıklı ve projeksiyonlu ilan ve Reklamlar (totemlerden)yıllık M2 si	2464/15	40,00	40,00	40,00	40,00
7	İşıksız ilan ve reklamlardan (totemlerden)yıllık m2 si	2464/15	35,00	35,00	35,00	35,00
8	Bilbord ve raketlere yapıştırılan her türlü ilan ve reklamlardan (tek yön) aylık adet başına		130,00	130,00	130,00	130,00
B	EĞLENCE VERGİSİ					
1	Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (bar ,Pavyon,Gazino,gece kulübü,diskotek.tevarna vb.) çalışılan gün için	2464/17	5,00	7,00	7,00	7,00
2	İnternet Kafeler,internet salonları,Atari Salonları,playsitation gibi oyun salonları	2464/20	5,00	7,00	7,00	7,00
C	İŞGAL HARCİ	2464/52				
1	52. maddenin 1.ve 2. Bentlerinde yazılı işgallerde beher M2 için günde					
a	Taksi durakları için		0,50	1,00	1,00	1,00
b	Taksi durakları dışında kalanlar için		0,50	1,00	1,00	1,00
2	52 maddenin 1. Bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde m2 sine günlük					
a	Satışa çıkarılan Büyükbaş hayvanlardan		3,00	5,00	5,00	5,00
b	Satışı çıkarılan Küçükbaş hayvanlardan		0,50	1,00	1,00	1,00
c	Parkmetre çalıştırılması durumunda saat başı		-	1,00	1,00	1,00

D	TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ	2464/60				
1	Bakkal, kasap,köfte ve dürümcü vb yerler için		100,0	100,00	150,00	150,00
2	Şarküteri,Kuruyemiş,tavuk ve balık satış yerleri,baharatçılar,pastane ve tatlıcılar,		100,00	120,00	150,00	150,00
3	Kuaför ve berberler, mahalle bakkaları		100,00	120,00	150,00	150,00
4	Ticaret amacı ile kendi nam ve hesabına üretim yapan imalathaneler,yapı marketler,kimyevi yem ve gübre satış merkezleri		100,0	130,00	150,00	150,00
5	100 M2 üzeri marketler ve benzeri yerlerden		100,0	200,00	200,00	200,00
E	İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ	2464/81				
1	İşyerinin açık alanları için beher m2 si için		-	1,00	1,00	1,00
2	İşyerinin kapalı alanları için beher m2 si için		1,00	2,00	2,00	2,00
3	Mesul Müdürlük belgesi harcı		100,0	100,00	100,00	100,00

İlan –Reklam ve ATM Cihazları konulacak yerler aşağıda belirtilmiştir.

1-Mülkiyeti belediyemize ait alanlar.

2-Umuma ait meydan,cadde,bulvar,ana tretuar,yeşil alanlar,alt ve üst geçitler vb gibi kamu emlakından sayılan yerler.

3-Özel Mülkiyete ait binaların çatı ve cepheleri.

4-Satış yapılmak üzere açılan stant veya araçlar gibi kamu niteliği taşıyan yerlerdir.

2464 SAYILI KANUN KAPSAMI DIŞINDA KALAN VE HİZMET BEDELİ GELİR TARİFELERİ

Sıra No:	GELİR TÜRÜ	Kanun No	2012 yılı Uygulama	2013 Yılı Birim Tek	Komisyon ca Kabul Edilen	Meclisce Kabul edilen
A	İŞ MAKİNALARI ÇALIŞMA ÜCRETİ					
1	Hidromek Kazıcı yükleyici İlçe içi ve tüm mahalleler KDV dahil		100,00	125,00	125,00	125,00
2	Paletli kepçe Çalışma ücreti ilçe içi ve tüm Mahalleler KDV dahil		125,00	150,00	150,00	150,00
3	Asfalt kesme makinesi 1 saati		25,00	30,00	30,00	30,00
4	Vidanjör ile fosseptik çekim ücreti a) İlçe içi seferi b) İlçe Dışı Seferi		45,00 50,00	50,00 60,00	50,00 60,00	50,00 60,00
5	Cenaze Taşıma aracı İncesu-Kayseri (Ölü ve Yatalak hasta hariç)		50,00	50,00	ücretsiz	25,00
B	OTOBÜS ÜCRETİ					
1	Kızılören –İncesu (Sivil vatandaş)		1,00	1,50	1,50	1,50
2	Kızılören –İncesu Öğrenci		1,00	1,00	1,00	1,00
3	Süksün –İncesu (sivil vatandaş)		1,00	1,50	1,50	1,50
4	Süksün öğrenci taşımali sistem		0,50	0,50	0,50	0,50
5	Örenşehir,garipçe -incesi		1,00	1,50	1,50	1,50
6	İncesu şehir içi		1,00	1,00	1,00	1,00

C	DÜĞÜN SALONU ÜCRETLERİ					
1	Gündüz hafta içi 08.00-17.00 saatleri arası		600,00	750,00	750,00	750,00
2	Akşam Hafta içi 17,00-24,00 saatleri arası		800,00	900,00	900,00	900,00
3	Gündüz hafta sonu 08.00-17,00 saatleri arası		750,00	800,00	800,00	800,00
4	Akşam hafta sonu 17.00-24.00 saatleri Cuma ,Cumartesi, pazar		1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
5	Hafta içi ve hafta sonu yemekli düğünlerde salon ücretine ek		500,00	500,00	500,00	500,00
	Kızılören Sosyal Tesisleri					
1	Cenaze yemekleri		250,00	250,00	250,00	250,00
3	Düğün ve iftar yemekleri		300,00	400,00	400,00	400,00
4	Nişan ve kına geceleri		300,00	300,00	300,00	300,00
5	2 günlük düğün		600,00	800,00	600,00	600,00
6	Süksün Düğün salonu		250,00	300,00	300,00	300,00
7	Havuz başı düğün ücreti					
	a) Hafta içi		750,00	750,00	750,00	750,00
	b) Hafta sonu		750,00	750,00	750,00	750,00
8	Hacettepe parkı ücreti		200,00	250,00	250,00	250,00
D	KONFERANS VE KAPALI SPOR SALONU ÜCRETLERİ					
1	Konferans salonu gündüz		250,00	300,00	300,00	300,00
2	Konferans Salonu Akşam		350,00	400,00	400,00	400,00
3	Kapalı spor salonu gündüz		250,00	300,00	300,00	300,00
4	Kapalı spor salonu Akşam		350,00	400,00	400,00	400,00
E	SPOR SALONU VE YÜZME HAVUZU ÜCRET İ					
1	Spor salonu giriş ücreti saat ücreti		2,00	2,00	2,00	2,00
2	Spor salonu giriş aylık ücreti abone		30,00	30,00	30,00	30,00
3	Yüzme havuzu giriş ücreti saati		5,00	5,00	5,00	5,00
4	7-12 yaş grubu saati		1,00	1,00	1,00	1,00
F	MİSAFİR HANE YATAK ÜCRETİ		25,00	30,00	30,00	30,00
G	MEZBAHANE KESİM VE ET TAŞIMA ÜCRETLERİ					
1	Mezbahane kesim Büyükbaş Hayvan		40,00	50,00	50,00	50,00
2	Mezbahane kesim Küçük baş Hayvan		12,00	15,00	15,00	15,00
3	Mezbahana kullanım büyükbaş		25,00	30,00	30,00	30,00
4	Mezbahane kullanım küçükbaş		5,00	5,00	5,00	5,00
3	Et Nakli Büyükbaş hayvan ad.		10,00	10,00	10,00	10,00
4	Et Nakli Küçükbaş hayvan ad.		4,00	6,00	6,00	6,00
H	MEZARLIK VE MEZAR YERİ ÜCRETİ					
1	İncesu Merkez yeni mezarlık Defin anında 1 adet mezar ücreti		300,00	350,00	350,00	350,00
2	İncesu merkez yeni mezarlık Cenaze yanı ikinci mezar		350,00	400,00	400,00	400,00
3	Kızılören Mezar yeri (1 Adet)		300,00	300,00	300,00	300,00
4	Örenşehir,Süksün,Garipçe ve yeni mahallelerde tek tip mezar ücreti		300,00	300,00	350,00	350,00
İ	YOL PARKE-KALDIRIM-ASFALT -KARO BOZMA BEDELİ					
1	Asfalt yolun bozulması Metre si		120,00	125,00	125,00	125,00
2	parke yolun bozulması metre si		60,00	60,00	60,00	60,00

3	Beton karo ve kaldırım bozma M2		100,00	100,00	100,00	100,00
---	---------------------------------	--	--------	--------	--------	--------

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ VE İMAR UYGULAMALARI

I	ASANSÖR KONTROL RUHSAT HARCİ					
1	240 kğ dan 320 kğ kadar (4 Kişilik)		400,00	400,00	400,00	400,00
2	100 kğdan 630kğ kadar (8 kişilik)		450,00	450,00	450,00	450,00
3	630 Kğ dan fazlası		500,00	500,00	500,00	500,00
İ	PLAN TASDİK ÜCRETİ					
1	Expertiz raporu		25,00	30,00	30,00	30,00
2	Proje kontrol ücreti (bürüt inşaat)m2		0,25	0,30	0,30	0,30
3	Arşivden alınarak çoğaltılan proje bedeli her bağımsız bölüm için		30,00	35,00	35,00	35,00
4	Arşivden yazılı bilgi ,hesap özeti (bina için)		30,00	35,00	35,00	35,00
5	Plan tasdik ücreti		17,50	30,00	30,00	30,00
6	Resim tasdik kat mülkiyeti için 4 kata kadar(4 kattan sonrası her kat için ilave 20,00TL)		50,00	50,00	50,00	50,00
7	Brüt tabliye alanı 0-150 M2 olanlar		40,00	50,00	50,00	50,00
8	Brüt tabliye alanı 150-300 M2 olanlar		50,00	60,00	60,00	60,00
9	Brüt tabliye alanı 300M2 büyük olanlar		60,00	75,00	75,00	75,00
10	2981 sayılı imar affından yararlanan binalar için elektrik ve su abone izinleri		250,00	250,00	250,00	250,00
11	Ruhsat yenileme ücreti konutlar için(her çoğaltma için)		300,00	300,00	300,00	300,00
12	Ruhsat yenileme ticari işyerleri için(her Çoğaltma için)		750,00	900,00	900,00	900,00
13	Demir kontrol her tabliye için		50,00	50,00	50,00	50,00
14	İş bitirme belgesi Toplam bedelin		0,003	0,003	0,003	0,003
15	İmar çapı		50,00	50,00	50,00	50,00
16	İmar durum belgesi (pafta A4 fotokopi)		10,00	10,00	10,00	10,00
17	İfraz giren tapular için M2		0,1 krş	0,1 kuruş	0,1 kuruş	0,1 kuruş
18	İfraz girip bölünmeden çıkan parseller için tapu başı		100,00	100,00	100,00	100,00
19	İfraz tapu folye evrak fotokopisi		5,00	5,00	5,00	5,00
20	Kot raporu		100,00	100,00	100,00	100,00
21	Su basman kontrolü		75,00	80,00	80,00	80,00
22	(Hus)harita uygulama sorumluluğu		150,00	150,00	150,00	150,00
23	Esaslı olmayan her türlü tamir ve tadilatlar M2		17,50	20,00	20,00	20,00
24	Parsel için yer gösterme		50,00	50,00	50,00	50,00
25	İmar adalarına ait imar koordinat sistem her nokta için		1,5	1,5	1,5	1,5
26	Ruhsat verilecek tüm sıhhi ve gayri sıhhi müesseselerden M2 si		1,00	1,50	1,50	1,50
27	İşyeri açma ruhsatı, çalıştırma belgesi için görüş		50,00	50,00	50,00	50,00
J	İLAVE İMAR PLANI (Her Hektar İçin)					
1	Konut planlama çalışması		10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2	Ticaret (KDKÇ alanı)		20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
3	Sanayi		40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
4	Akaryakıt istasyonu		150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
5	LPG istasyonu		50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00

K	REVİZYON VE PLAN TADİLATI (Hek.)					
1	Konut		7,500,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
2	Ticaret(KDKÇ alanı)		20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
3	sanayi		40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
4	Akaryakıt istasyonu		150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
5	LPG istasyonu		50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00

Okunan rapor neticesinde Belediyemiz Meclis Üyesi Mustafa BÜYÜKÖZ'ün Meclis Başkanlığına vermiş olduğu 04/03/2013 tarihli önergede 2464 sayılı Kanun Kapsamı Dışında Kalan ve Belediye Gelir Tarifeleri Cetvelinin (A) maddesinin 5. Fıkrasında yer alan Cenaze Taşıma Aracı İncesu-Kayseri arası ücretinde yazan ücretsiz ibaresi yerine 25,00 TL olması için önerge vermiş ve yapılan oylama neticesinde Mustafa BÜYÜKÖZ'ün önergesi oy birliği ile kabul edilerek gerekli düzeltme yapılmıştır.

5393 Sayılı kanunun 24 üncü maddesi gereğince yukarıda çizelge halinde hazırlanmış olan 08/02/2013 tarih ve 01 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve karar tarihinden itibaren yürürlüğe girmesine 04/03/2013 tarihinde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

KARAR 023: Gündemin üçüncü maddesi;

Meteoroloji Şube Müdürlüğü'nün Belediye Başkanlığına vermiş olduğu dilekçede güvenilir Meteorolojik verilerin elde edilebilmesi için Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonlarının (OMGİ) kurulması gerekmekte olduğu, İlçemiz sınırları içerisinde 25 m2 alana sahip (5m*5m) yer temin edilmesi durumunda İlçemize OMGİ kurulmak istenmektedir. İlgili talebin Meclisimizde görüşülmesi dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 22/02/2013 tarih ve 327 sayılı onayı okundu;

Yapılan müzakereler neticesinde;

İlgili dilekçeye istinaden güvenilir Meteorolojik verilerin elde edilebilmesi için Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonlarının (OMGİ) kurulması için, İlçemiz sınırları içerisinde 25 m2 alana sahip (5m*5m) uygun yerin belirlenmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince İmar Komisyonuna havalesine 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 024: Gündemin dördüncü maddesi;

İlçemiz Sultansazı Mahallesi 279 ada 77 ve 78 parseller üzerinde Mülkiyeti Hazineye ait Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. lehine 30 yıl süre ile bağımsız ve nitelikli irtifak hakkı tesisi kurulan taşınmaz mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 'Organize Besi ve Hayvancılık Alanı' olarak planlı yerde talep edilen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının Meclisimizde görüşülmesine dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 22/02/2013 tarih ve 329 sayılı onayı okundu;

Yapılan müzakerelere neticesinde;

İlçemiz Sultansazı Mahallesi 279 ada 77 ve 78 parseller üzerinde Mülkiyeti Hazineye ait Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. lehine 30 yıl süre ile bağımsız ve nitelikli irtifak hakkı tesisi kurulan taşınmaz mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 'Organize Besi ve Hayvancılık Alanı' olarak planlı yerde talep edilen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını incelenmek üzere 5393 sayılı kanununun 24 maddesi gereğince İmar Komisyonuna havalesine edilmesine 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 025: Gündemin beşinci maddesi;

İlçemiz Sultansazı Mahallesi 704 ada 1 parselde yer alan taşınmaza ait Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi 12.12.2011 tarih 798 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak, mevcut 'Akaryakıt İstasyonu Alanı' olarak planlı yere LPG lejant işaretinin konulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatının Meclisimizde görüşülmesine dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 22/02/2013 tarih ve 319 sayılı onayı okundu;

Yapılan müzakerelere neticesinde;

İlçemiz Sultansazı Mahallesi 704 ada 1 parselde yer alan taşınmaza ait Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi 12.12.2011 tarih 798 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak, mevcut 'Akaryakıt İstasyonu Alanı' olarak planlı yere LPG lejant işaretinin konulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını incelenmek üzere 5393 sayılı kanunun 24 maddesi gereğince İmar Komisyonuna havalesine edilmesine 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 026: Gündemin altıncı maddesi;

4562 sayılı OSB Kanununun 7. maddesi gereğince, kurucusu olduğumuz Kayseri- İncesu Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Teşekkül Heyetinin her iki yılda yenilenmesine dair Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 25/02/2013 tarih ve 337 sayılı onayı meclise okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde;

4562 sayılı OSB Kanununun 7. maddesi gereğince, kurucu bulunduğumuz Kayseri- İncesu Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Teşekkül Heyetinde görev yapmak üzere 4 asıl 4 yedek üye belirlenmesinde meclis üyelerinden Emin HASTA ve Ahmet GÖNÜL'ün önergesi meclise okundu;

<u>ASIL ÜYE</u>	<u>YEDEK ÜYE</u>
1. Zekeriya KARAYOL	1. Burhanetdin SOYAK
2. Tuncay ŞAHİN	2. Ali ESKİCİ
3. Muzaffer KIZILÇARDAK	3. Mehmet BALABAN
4. Mustafa BÜYÜKÖZ	4. Hasan ÇALIM

Yapılan oylama neticesinde Kayseri- İncesu Organize Sanayi Müteşebbis Heyetinde Kurumumuzu temsil etmek üzere yukarıda belirtilen üyelerin görev yapmalarına 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 027: Gündemin yedinci maddesi;

İlçemiz Garipçe Mahallesi 148 ada 1 parselde yer alan Ahmet MURKOYUNLU mülkiyetindeki; 8472,25 m2 alana sahip tarla vasıflı taşınmazın Malikinin isteği doğrultusunda Mezarlık yapılması şartı ile hibesinin Meclisimizde görüşülmesine dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 25/02/2013 tarih ve 335 sayılı onayı meclise okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde;

İlçemiz Garipçe Mahallesi 148 ada 1 parselde yer alan Ahmet MURKOYUNLU mülkiyetindeki; 8472,25 m2 alana sahip tarla vasıflı taşınmazın Malikinin isteği doğrultusunda Mezarlık yapılması şartı ile hibenin kabul edilip edilmemesi meclisin oyuna sunuldu. Yapılan oylamada oy birliği ile yukarıda bahse konu gayrimenkulün Şarhları kabul edilerek 5393 sayılı kanununun 18. Maddesi gereğince şartlı bağışın kabul edilmesine ve hibeyi kabul etmek üzere belediye Başkanı Zekeriya KARAYOL'a veya görevlendireceği bir personele yetki verilmesine 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 028: Gündemin sekizinci maddesi;

İlçemiz Vali İhsan Aras Mahallesi 254 ada 18 nolu parselde bulunan 2591,84 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz ile alakalı olarak Belediyemiz Meclisinin 02.05.2011 tarih ve 55 sayılı kararı ile Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. Maddesi gereği bedelsiz devredilen taşınmazların Tapu Kütüğüne " Bu taşınmazın mülkiyeti İncesu Belediyesine ait iken 5018 sayılı Kanununun 45. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince; Adliye Binası yapılarak Adliye hizmetlerinde kullanılmak kaydı ile Ceza ve İnfaz Kurumları ile Tutuk Evleri ile İş Yurtları Kurumuna bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa 3. kişilere ve kurumlara devredilemez. Devir amacına uygun kullanılmadığını tespiti veya 3.kişilere ve kurumlara devredilmesi halinde eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine devralan kamu idaresinin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince

devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir” şerhinin konulması için karar alınmıştı. Adalet Bakanlığı Teknik İşler Dairesi Başkanlığının 14.02.2013 tarih ve 47441663/36/668 sayılı yazısına istinaden söz konusu taşınmazın Maliye Hazinesi adına devrinin yaptırılarak, tahsisi ettirilmesi konusunun Meclisimizde görüşülmesine dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 25/02/2013 tarih ve 338 sayılı onayı meclise okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde;

İlçemiz Vali İhsan Aras Mahallesi 254 ada 18 nolu parselde bulunan 2591,84 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz, Adalet Bakanlığı Teknik İşler Dairesi Başkanlığının 14.02.2013 tarih ve 47441663/36/668 sayılı yazısına istinaden söz konusu taşınmazın Adalet Bakanlığı İncesu Adliye Hizmet Binasının yapılması ve tahsisinin yapılması amacıyla Maliye Hazinesi adına devrinin bedelsiz olarak yaptırılmasına 5393 sayılı kanunun 18. Maddesi gereğince 04/03/2013 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Zekeriya KARAYOL
Belediye Başkanı

Tuncay ŞAHİN
Meclis Katibi

Emin HASTA
Meclis Katibi