



**T.C.**  
**İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

**EKİM AYI**  
**1. BİLEŞİM MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**Gündem Maddelerinin Görüşülmesine Geçildi;**

**KARAR 084: Gündemin birinci maddesi;**

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

2015 Mali Yılı Bütçesini görüşülmek üzere Plan Ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;  
5393 sayılı Belediye Kanununun 24 maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 085: Gündemin ikinci maddesi;**

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

Belediyemiz sınırları içerisinde oluşan atık yağların toplanması için yetkili firma ile Belediye Başkanlığı arasında yapılacak olan protokole imza atmak için Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL'a veya görevlendireceği bir memura imza yetkisi verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 086: Gündemin üçüncü maddesi;**

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

Belediyemiz tarafından 2015 mali yılı içerisinde kamulaştırma harcamalarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den 500.000,00 TL. kredi kullanılmasına ve borçlanma için Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL'a imza yetkisi verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 087: Gündemin dördüncü maddesi;**

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Subaşı Mahallesi 1.2.5 pafta 261 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 5463,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan 2 katlı yapının 2. katını Kur'an Kursu olarak kullanılmak amacıyla 10 yıllığına İncesu İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR 088: Gündemin beşinci maddesi;**

#### **Yapılan müzakere ve oylamada;**

İlçemiz Kayseri- Adana Devlet Karayolu üzeri Vali İhsan Aras Mahallesinde bulunan Bayrak Parkı içerisinde Kayseri ve İncesu ilçesine özgü yöresel tatların satış ve tanıtımını yapmak amacıyla Belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün uygun göreceği alana satış yeri açılmasına ve açılan satış yerinin 5 yıllığına kiraya verilmesine, yıllık kira bedelinin belirlenmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR 089: Gündemin altıncı maddesi;**

#### **Yapılan müzakere ve oylamada;**

İlçemizde mevcut bulunan Mustafa Özkan Anadolu Lisesi bahçesindeki futbol sahası kısmının Belediyemiz tarafından düzenlenmesinin yapılmasına ve futbol sahasına suni çim döşetilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR 090: Gündemin yedinci maddesi;**

#### **Yapılan müzakere ve oylamada;**

Mülkiyeti Belediyemize ait 1. Etap TOKİ Konut ve Örenşehir Mahallesinde yer alan Belediyemiz tarafından yaptırılan halı sahalarının vatandaşlar tarafından kullanılması amacıyla 1. Etap Toplu Konut Yönetimi ve Örenşehir Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği veya Örenşehir Mahallesi Muhtarı ile yapılacak olan protokole imza atmak için Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL'a veya görevlendireceği bir memura imza yetkisi verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR 091: Gündemin sekizinci maddesi;**

#### **Yapılan müzakere ve oylamada;**

Güngör BENLİ tarafından Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 29/09/2014 tarihli dilekçesine istinaden Belediyemiz tarafından Subaşı Mahallesinde yapımı gerçekleştirilen umumi tuvalete yapacağı 7.500,00 TL şartlı bağışın kabul edilerek bu yere Öğretmen Kemal Benli Hayratı olarak isim verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR 092: Gündemin dokuzuncu maddesi;**

#### **Yapılan müzakere ve oylamada;**

MAHALLE	SIRA NO	ADA NO	PARSEL NO	ALAN	TAPU VASFI
KÜLLÜ	1	106	5	669.96	TARLA
KÜLLÜ	2	106	171	4286.94	TARLA
KÜLLÜ	3	114	1	41623.92	TARLA
KÜLLÜ	4	115	84	13659.52	ESKİ KÖY YERİ

KÜLLÜ	6	119	13	2500.35	BAHÇE
KÜLLÜ	7	721	1	743.31	ARSA
KÜLLÜ	8	721	4	818.68	ARSA
KÜLLÜ	9	721	5	819.09	ARSA
KÜLLÜ	10	721	8	630.42	ARSA
KÜLLÜ	11	722	2	559.65	ARSA
KÜLLÜ	12	722	7	603.6	ARSA
KÜLLÜ	13	723	4	655.83	ARSA
KÜLLÜ	14	726	5	706.03	ARSA
KÜLLÜ	15	727	2	631.48	ARSA
KÜLLÜ	16	728	7	612.64	ARSA
KÜLLÜ	17	731	2	640.75	ARSA
KÜLLÜ	18	731	8	639.91	ARSA
KÜLLÜ	19	733	2	672.3	ARSA
KÜLLÜ	20	734	1	670.01	ARSA
TAHİRİNİ	1	107	191	9201.69	ARSA
TAHİRİNİ	2	107	267	598.6	ARSA
TAHİRİNİ	3	112	53	977.61	ARSA
TAHİRİNİ	4	112	54	979.85	ARSA
TAHİRİNİ	5	112	55	979.3	ARSA
TAHİRİNİ	6	112	62	978.88	ARSA
TAHİRİNİ	7	112	63	1123.46	ARSA
TAHİRİNİ	8	112	66	981.72	ARSA
TAHİRİNİ	9	112	67	978.49	ARSA
TAHİRİNİ	10	115	108	1022.59	ARSA
TAHİRİNİ	11	115	109	1022.13	ARSA
TAHİRİNİ	12	115	110	1027.78	ARSA
TAHİRİNİ	13	121	51	1092.59	ARSA
TAHİRİNİ	14	126	3	52249.31	TARLA
TAHİRİNİ	15	133	80	1333.67	ARSA
TAHİRİNİ	16	143	41	1118.21	TARLA
TAHİRİNİ	17	168	1	366.03	ARSA
TAHİRİNİ	18	187	3	746.66	ARSA
TAHİRİNİ	19	193	1	1094.94	ARSA
TAHİRİNİ	20	194	1	1076.13	ARSA
TAHİRİNİ	21	194	6	800	ARSA
TAHİRİNİ	22	195	7	800	ARSA
TAHİRİNİ	23	199	1	625.09	ARSA
TAHİRİNİ	24	200	1	1060	ARSA
TAHİRİNİ	25	206	1	443.64	ARSA
TAHİRİNİ	26	207	1	370.17	ARSA
TAHİRİNİ	27	211	2	857.23	ARSA
TAHİRİNİ	28	211	8	389.21	ARSA
TAHİRİNİ	29	216	2	1014.46	ARSA
TAHİRİNİ	30	216	3	1016.01	ARSA
TAHİRİNİ	31	216	4	765.64	ARSA
TAHİRİNİ	32	219	2	888.41	ARSA
TAHİRİNİ	33	219	3	877.25	ARSA

TAHİRİNİ	34	220	1	251.09	ARSA
TAHİRİNİ	35	226	5	1061.34	ARSA
TAHİRİNİ	36	231	1	984.84	ARSA
TAHİRİNİ	37	231	2	984.48	ARSA
TAHİRİNİ	38	231	3	984.57	ARSA
TAHİRİNİ	39	232	1	875.7	ARSA
TAHİRİNİ	40	232	2	875.7	ARSA
TAHİRİNİ	41	232	3	875.16	ARSA
TAHİRİNİ	42	233	3	1157.46	ARSA
TAHİRİNİ	43	234	2	1217.93	ARSA
TAHİRİNİ	44	240	1	907.81	ARSA
TAHİRİNİ	45	240	2	907.86	ARSA
TAHİRİNİ	46	240	3	907.96	ARSA
TAHİRİNİ	47	240	4	944.38	ARSA
TAHİRİNİ	48	241	1	808.02	ARSA
TAHİRİNİ	49	241	2	847.67	ARSA
TAHİRİNİ	50	241	3	837.84	ARSA
TAHİRİNİ	51	241	4	822.72	ARSA
TAHİRİNİ	52	241	5	803.19	ARSA
TAHİRİNİ	53	241	6	817.59	ARSA
TAHİRİNİ	54	242	1	873.37	ARSA
TAHİRİNİ	55	242	2	918.63	ARSA
TAHİRİNİ	56	242	3	921.33	ARSA
TAHİRİNİ	57	242	4	890.53	ARSA
TAHİRİNİ	58	242	5	871.98	ARSA
TAHİRİNİ	59	243	1	1074.3	ARSA
TAHİRİNİ	60	243	2	1110.42	ARSA
TAHİRİNİ	61	243	3	1250.95	ARSA
TAHİRİNİ	62	243	4	1289.97	ARSA
TAHİRİNİ	63	244	1	892.41	ARSA
TAHİRİNİ	64	244	2	896.77	ARSA
TAHİRİNİ	65	244	3	987.6	ARSA
TAHİRİNİ	66	244	4	964.38	ARSA
TAHİRİNİ	67	247	2	995.36	ARSA
TAHİRİNİ	68	247	3	995.17	ARSA
TAHİRİNİ	69	247	4	995.71	ARSA
TAHİRİNİ	70	247	5	964.89	ARSA
TAHİRİNİ	71	253	2	1346.56	ARSA
TAHİRİNİ	72	256	1	1016.06	ARSA
TAHİRİNİ	73	256	2	1106.89	ARSA
TAHİRİNİ	74	256	3	1106.29	ARSA
TAHİRİNİ	75	256	4	1107.67	ARSA
TAHİRİNİ	76	257	1	951.3	ARSA
TAHİRİNİ	77	257	2	819.43	ARSA
TAHİRİNİ	78	257	3	819.87	ARSA
TAHİRİNİ	79	257	4	819.4	ARSA
TAHİRİNİ	80	257	5	941.47	ARSA
TAHİRİNİ	81	257	6	954.53	ARSA
TAHİRİNİ	82	258	1	1045.49	ARSA

TAHİRİNİ	83	258	2	1045.17	ARSA
TAHİRİNİ	84	258	3	1052.42	ARSA
TAHİRİNİ	85	258	4	1040.64	ARSA
TAHİRİNİ	86	259	1	906.87	ARSA
TAHİRİNİ	87	259	2	1212.69	ARSA
TAHİRİNİ	88	259	3	1212.73	ARSA
TAHİRİNİ	89	259	4	906.57	ARSA
TAHİRİNİ	90	259	5	906.13	ARSA
TAHİRİNİ	91	260	1	1021.53	ARSA
TAHİRİNİ	92	260	5	1113.5	ARSA
TAHİRİNİ	93	260	6	1042.42	ARSA
TAHİRİNİ	94	261	1	1141.34	ARSA
TAHİRİNİ	95	261	2	1020.07	ARSA
TAHİRİNİ	96	261	3	1026.04	ARSA
TAHİRİNİ	97	261	4	1014.43	ARSA
TAHİRİNİ	98	261	5	1161.41	ARSA
TAHİRİNİ	99	261	6	1141.59	ARSA
TAHİRİNİ	100	262	1	964.91	ARSA
TAHİRİNİ	101	262	2	1168.72	ARSA
TAHİRİNİ	102	262	3	1127.55	ARSA
TAHİRİNİ	103	262	4	985.85	ARSA
TAHİRİNİ	104	262	5	932.65	ARSA
TAHİRİNİ	105	262	6	976.81	ARSA
TAHİRİNİ	106	263	1	1016.63	ARSA
TAHİRİNİ	107	263	2	1098.79	ARSA
TAHİRİNİ	108	263	3	1104.82	ARSA
TAHİRİNİ	109	263	4	1013.89	ARSA
TAHİRİNİ	110	265	1	906.82	ARSA
TAHİRİNİ	111	265	5	901.72	ARSA
TAHİRİNİ	112	265	6	909.95	ARSA
TAHİRİNİ	113	266	2	1054.85	ARSA
TAHİRİNİ	114	266	3	1044.9	ARSA
TAHİRİNİ	115	268	1	1163.9	ARSA
TAHİRİNİ	116	268	2	1237.12	ARSA
TAHİRİNİ	117	273	1	526.11	ARSA
ÜÇKUYU	1	101	3	766.8	ARSA
ÜÇKUYU	2	111	1	74.22	AVLULU KARGİR EV
ÜÇKUYU	3	121	117	8410.26	TARLA
ÜÇKUYU	4	126	1	472.6	ARSA
ÜÇKUYU	5	138	6	6052.12	ARSA
ÜÇKUYU	6	139	6	8443.47	ARSA
ÜÇKUYU	7	139	8	10274.67	ARSA
HAMURCU	1	159	1	983.81	KARGİR EV VE ARSASI
HAMURCU	2	159	21	70.07	KARGİR DÜKKAN VE

					ARSASI
HAMURCU	3	172	4	434.9	ARSA
HAMURCU	4	178	2	34.53	ARSA
HAMURCU	5	181	1	104.3	ARSA
HAMURCU	6	181	3	265.6	ARSA
HAMURCU	7	207	26	1965.45	ARSA
HAMURCU	8	236	326	6696.17	TARLA
HAMURCU	9	242	6	2151.61	TARLA
HAMURCU	10	244	86	9823.23	TARLA
HAMURCU	11	246	21	800.88	BAĞ
HAMURCU	12	272	1	174116.44	TARLA
KARAHÖYÜK	1	126	61	1803.2	ARSA
KARAHÖYÜK	2	128	1	5341.57	ARSA
KARAHÖYÜK	3	133	37	702.83	ARSA
KARAHÖYÜK	4	138	1	314.94	ARSA
KARAHÖYÜK	5	162	1	409.82	ARSA
KARAHÖYÜK	6	170	1	262.33	ARSA
KARAHÖYÜK	7	170	12	204.15	ARSA
KARAHÖYÜK	8	171	3	388.58	ARSA
KARAHÖYÜK	9	171	4	5806.94	ARSA
ŞEYHŞABAN	1	101	184	3226.96	ARSA
ŞEYHŞABAN	2	105	17	272.4	ARSA
ŞEYHŞABAN	3	124	9	826.09	ARSA
ŞEYHŞABAN	4	187	3	8870.9	TARLA
ŞEYHŞABAN	5	270	1	500	ARSA
SUBAŞI	1	0	82	265	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	2	0	83	546	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	3	0	94	196	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	4	0	95	288	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	5	0	96	555	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	6	0	130	613	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	7	0	149	586	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	8	0	181	615	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	9	0	182	615	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	10	0	185	386	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	11	0	186	225	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	12	0	187	102	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	13	0	222	412	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	14	0	223	35	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	15	0	224	435	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	16	0	229	90	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	17	0	230	263	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	18	0	231	298	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	19	0	232	333	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	20	0	233	368	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	21	0	234	403	MÜFREZ ARSA

SUBAŞI	22	0	235	438	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	23	0	236	330	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	24	0	237	385	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	25	0	248	600	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	26	0	252	408	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	27	0	253	195	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	28	0	254	1341	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	29	0	258	150	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	30	0	261	5463	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	31	0	263	1568	MÜFREZ ARSA
SUBAŞI	32	0	295	1283	ARSA
SUBAŞI	33	174	67	3304.29	TARLA
SUBAŞI	34	174	163	6979.56	TARLA
SUBAŞI	35	179	405	7365.99	ARSA
SUBAŞI	36	179	420	26473.31	TARLA
SUBAŞI	37	185	1	382.71	ARSA
SUBAŞI	38	186	1	1568.11	ARSA
SUBAŞI	39	186	8	5453.55	ARSA
SUBAŞI	40	187	3	18889.42	ARSA
SUBAŞI	41	187	13	2300.45	ARSA
SUBAŞI	42	188	1	9829.13	ARSA
SUBAŞI	43	188	13	4069.23	ARSA
SUBAŞI	44	189	26	911.95	ARSA
SUBAŞI	45	189	32	1561.69	ARSA
SUBAŞI	46	189	39	2715.96	ARSA
SUBAŞI	47	189	49	1260.8	ARSA
SUBAŞI	48	189	51	665.96	ARSA
SUBAŞI	49	189	70	730.08	ARSA

Yukarıda Belediyemize ait parsel numaraları yazılı gayrimenkullerin 2886 sayılı yasa gereğince satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

### **KARAR 093: Gündemin onuncu maddesi;**

#### **Yapılan müzakere ve oylamada;**

İncesu ilçesi Örenşehir mahallesinde bulunan tapunun 155 nolu parsel ile alakalı olarak mülkiyet sahiplerinden Hulusi ÇINAR'ın talebi üzerine 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında sağlık yeri, ibadet alanı, konut alanı ve yol olarak görülen taşınmazın içerisinde bulunan evi planda 7 metrelik yolun altında kalmasından dolayı imar yolunun uygun bir yere kaydırılması talebinin İmar Komisyonumuzca yapılan teknik inceleme sonucunda uygun olacağından İmar Komisyonuna havale edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 094: Gündemin onbirinci maddesi;**

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

Belediye Bakanı Sayın Zekeriya KARAYOL Tarihi Kentler Birliğinin düzenlemiş olduğu Belediye Başkanları ile birlikte İspanya Gezisi Programına 16-19 Ekim tarihleri arasında katılmasına ve 6245 Sayılı Harcırah Kanunu gereğince Yurtdışı Geçici Görev Yolluğunun Belediyemiz tarafından ödenmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 60. maddesi gereğince 08/10/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

Mehmet BALABAN  
Meclis Katibi

Mustafa EKİZOĞLU  
Meclis Katibi