



T.C.

## İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI Yazı İşleri Müdürlüğü

OCAK AYI

### 2. BİLEŞİM MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Maddelerinin Görüşülmesine Geçildi;

**KARAR 001: Gündemin birinci maddesi;**

İncesu Belediye Meclisinin 06.01.2014 tarih ve 08 sayılı kararı ile ilçemiz Vali İhsan Aras Mahallesinde yer alan 286 nolu adada bulunan parsellerin mülkiyet sahibinin talebi doğrultusunda yapılacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı tadilatı isteminin görüşülmesi için teknik ve incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiş ve 07/01/2014 tarihi ve 2014/01 sayılı imar komisyon raporunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07/01/2014 tarih ve 30 sayılı onayı okundu;

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

Komisyonumuzca yapılan teknik ve inceleme neticesinde; Vali İhsan Aras Mahallesinde yer alan 286 nolu adada bulunan taşınmazların mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 10 metrelik imar yolunun kaldırılması ile ilgili olarak, söz konusu 10 metrelik imar yoluna basan taşınmazların mülkiyet sahibinin talebi doğrultusunda kaldırılması istenmiştir.

Bahsi geçen talep ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden dolayı, çalışmalar tamamlandıktan sonra konunun yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24 maddesi gereğince 08/01/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 002: Gündemin ikinci maddesi;**

İncesu Belediye Meclisinin 06.01.2014 tarih ve 09 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2013 tarih ve 683 sayılı Meclis kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan Sultansazı Mahallesi'nde ilave nazım imar planı, Bahçesaray ve Süksün Mahallelerinde nazım imar plan değişikliği yapılarak sosyal donatı alanlarıyla birlikte konut alanı planlanması ile ilgili olarak planlanan alanlar için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu teknik olarak incelenmek üzere komisyona havale edilmiş ve 07/01/2014 tarihi ve 2014/02 sayılı imar komisyon raporunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07/01/2014 tarih ve 31 sayılı onayı okundu;

**Yapılan müzakere ve oylamada;**

Komisyonumuz tarafından yapılan teknik inceleme neticesinde komisyonumuza havale edilen Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 09.09.2013 tarih ve 683 sayılı Meclis kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan İlçemiz Sultansazı Mahallesi'nde ilave nazım imar planı, Bahçesaray ve Süksün Mahallelerinde nazım imar plan değişikliği yapılarak sosyal donatı alanlarıyla birlikte konut alanı planlanması ile ilgili olarak planlanan alanlarda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarının uygun olacağı yönünde hazırlanan Bayındırlık ve İmar Komisyon raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24 maddesi gereğince 08/01/2014 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Başkanı

Tuncay ŞAHİN  
Meclis Katibi

Emin HASTA  
Meclis Katibi