



T.C.

İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

ŞUBAT AYI

1. BİLEŞİM MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Maddesinin Görüşülmesine Geçildi;

KARAR 021: Gündemin birinci maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14/a bendinde “ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır” ibaresine istinaden;

ÜZÜM FİDESİNİN CİNSİ	MİKTARI	BİRİN FİYATI	TUTARI
Trakya İlkeren	1000 adet	3,50 TL.	3.500,00 TL.
Alphonse Lavellee	1250 adet	3,50 TL.	4.375,00 TL.
Cardinal	1250 adet	3,50 TL.	4.375,00 TL.
Royal	1250 adet	3,50 TL.	4.375,00 TL.
Tekirdağ Çekirdeksizi	250 adet	3,50 TL.	875,00 TL.
Toplam:	5000 adet		17.500,00 TL.

Gıda tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tekirdağ Bağcılık Araştırma İstasyonu Müdürlüğünün Yukarıda âdeti ve fiyatı yazılı teklifinin kabul edilmesine ve bedelinin Belediyemiz tarafından ödenerek ilçemiz sınırlarında üzüm üreticiliği yapan vatandaşlarımıza Belediyemizin belirleyeceği bir fiyatla dağıtılmasına;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 022: Gündemin ikinci maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

26/12/2014 tarih ve 29217 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanan 2015 yılı bütçe kanununun K-Cetvelinin (B) aylık maktu fazla çalışma ücreti bölümündeki Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisindeki için 403,00 TL. ödenir maddesine istinaden 2015 mali yılı için Belediyemiz Zabıta Personelinin maktu fazla çalışma ücreti 403,00 TL. olarak ödenmesine ve Zabıta Müdürlüğünde çalışan personelin fazla mesai yaptığı süreler içerisinde fazla mesai ücreti almasına;

5393 sayılı Belediye Kanununun 51.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 023: Gündemin üçüncü maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

Komisyonomuzca yapılan teknik ve inceleme neticesinde; İncesu ilçesi Vali İhsan Aras Mahallesi 342 ada 28 nolu parselde bulunan alan A-3 yapı nizamında ve E:0.80 olarak görülmektedir. Sosyal Konut olarak kullanılması için çizilen tip projeye uygun olarak yapılmış, ancak üzerinde yapılan binanın imar planlarında görüldüğü yapı yoğunluğundan fazla olduğu için ruhsat işlemlerinin yapılamadığı anlaşılmıştır. Tip projeye uygun ruhsat işleminin yapılabilmesi amacıyla hazırlanan öneri

plan ile yapı yaklaşma mesafelerinde herhangi bir değişiklik yapılmadan aynen korunduğundan dolayı E:0.80 olarak görülen emsal yapı yoğunluğunun E:1.00 olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli öneri imar planı değişikliği incelenmiş ve hazırlanan(UİP-6718,4 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli öneri imar planı açıklama raporunun ve paftasının uygun olacağı yönünde hazırlanan 13/01/2015 tarih ve 01 nolu İmar Komisyon raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 024: Gündemin dördüncü maddesi;

Yapılan müzakere ve ovlamada;

Komisyonumuz tarafından yapılan teknik inceleme neticesinde komisyonumuza havale edilen Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 08.09.2014 tarih ve 609 sayılı Meclis kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan İncesu İlçesi, Aksubağları Mahallesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli öneri ilave imar planları incelenmiş ve hazırlanan(UİP-6718,5 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli öneri imar planı açıklama raporunun ve paftasının uygun olacağı yönünde hazırlanan 13/01/2015 tarih ve 02 nolu İmar Komisyon Raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 025: Gündemin beşinci maddesi;

Yapılan müzakere ve ovlamada;

İlçemiz Kızılören Ötebatan Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 369 ada 52 parsel üzerinde bulunan Kur'an Kursu olarak yapılan binanın Kur'an Kursu olarak kullanılmak kaydı ile 5 yıllığına Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 026: Gündemin altıncı maddesi;

Yapılan müzakere ve ovlamada;

Belediye Meclisinin 08.10.2014 tarih ve 087 sayılı kararıyla Subaşı Mahallesi 1.2.5 pafta 261 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 5463,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan 2 katlı yapının 2. Katın da bulunan 2 bağımsız bölüm bulunmakta olup, 1 bağımsız bölümlü yerin (binanın girişine göre sağ taraf) Kur'an Kursu olarak kullanılmak amacıyla 10 yıllığına İncesu İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesine, 2 nolu bağımsız bölümlü yerin (binanın girişine göre sol taraf) Sağlık Hizmeti sunumunda kullanılmak üzere İncesu İlçesi Sağlık Müdürlüğüne 10 yıllığına tahsis edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 077: Gündemin yedinci maddesi;

Yapılan müzakere ve ovlamada;

25/08/2004 tarihinde 2004/7726 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Kayseri, Sivas ve Yozgat İl Özel İdarelerinin Orta Anadolu Kalkınma Birliğini kurmuş ve 12/11/2012 tarihinde kabul edilen 6360 sayılı yasa ile Kayseri İl Özel İdaresi kapatıldığından Orta Anadolu Kalkınma Birliğinin Tüzel Kişiliği ile MOBİTEK projesinin devam etmesi amacıyla Belediyemizin birliğe katılmasına;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 028: Gündemin sekizinci maddesi;

Talas Belediyesinden Belediyemize geçici görevlendirme ile gelen Halil İbrahim ÖNAL 27/01/2015 tarihinden itibaren 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 6. Fıkrası gereğince Belediyemiz Norm Kadro İlke ve Standartları Cetvelinde bulunan 1. Derecede Başkan Yardımcılığı Kadrosuna göreve başlamıştır.

KARAR 029: Gündemin dokuzuncu maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

27/01/2015 tarihinden itibaren Belediyemizde Başkan Yardımcısı olarak görev yapan Halil İbrahim ÖNAL'a Belediyemizin işlerinin daha hızlı yürümesi açısından Başkanın görevi gereği makamında bulunmadığı ve acilen ulaşılamadığı zamanlarda Başkan tarafından imzalanması gereken, ancak özellik ve ivediliği sebebiyle gecikmesinde sakınca bulunan yazılara, Başkan Yardımcısı Halil İbrahim ÖNAL'ın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33. Maddesinin (b) fıkrası uyarınca Belediye Encümeni toplantılarına Belediye Başkanının katılamayacağı durumlarda Encümen Başkanlığı görev ve yetkisi ile Başkanlık etmesi, acil durumlarda encümeni toplantıya çağrı yazılarını imzalamasına, katıldığı encümen toplantısında alınan kararları imzalamasına, evrak imha listelerinin nihai imha karar onaylarına, nakit olarak yatırılan geçici teminatların iade yazılarına, Belediyemizce kiraya verilen gayrimenkullere ilişkin kira sözleşmelerine, İşçi personelin Disiplin Kuruluna sevk onaylarına, Başkanın imzasını gerektirmeyen ve hizmet akışı ile ilgili Başkan adına yazılan dış yazışmalarına, Başkan adına işyerlerinin çalışma ruhsatlarına, müdürlüklerin faaliyetiyle ilgili konularda bütün kamu kurum ve kuruluşlarına yazılan bilgilendirme yazılarına, Başkanın imzalayacakları dışında kalan yazılara, ödeme emri ve ödemeye çağrı evraklarına imza atma yetkisinin verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 49 maddesine istinaden 02/02/2015 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Zekeriya KARAYOL
Belediye Başkanı

Mehmet BALABAN
Meclis Katibi

Mustafa EKİZOĞLU
Meclis Katibi