



T.C.

**İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

**2016 YILI ŞUBAT AYI**  
**1. BİLEŞİM 2. OTURUM MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**Gündem Maddelerinin Görüşülmesine Geçildi;**

**KARAR 008: Gündemin sekizinci maddesi;**

**Yapılan Müzakere ve Oylamada;**

Komisyonumuzca yapılan teknik ve inceleme neticesinde; Belediye Meclisinin 01.02.2016 tarih ve 20 sayılı kararı konut alanı olarak planlı 60 ada numaralı konut adasının A-4 olan yapılaşma hükmü mevcut yapılaşmadan dolayı A-5 olarak düzenlenen ilgili **parseller** için hazırlanan 1/1000 ölçekli öneri imar planları incelenmiş ve hazırlanan(UİP-6718,14 Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli öneri imar planı açıklama raporunun ve paftasının uygun olacağı yönünde hazırlanan 01/02/2016 tarih ve 2016/1 sayılı İmar Komisyon Raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 01/02/2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 009: Gündemin dokuzuncu maddesi;**

**Yapılan Müzakere ve Oylamada;**

Komisyonumuz tarafından yapılan teknik inceleme neticesinde planlama alanında İlçemiz Bahçesaray Mahallesinde Meslek yüksek okulu yapılabilmesi için Üniversite alanı planlanması ayrıca 1. Etap Toki girişinden başlayarak meslek yüksekokulu ve 3. Etap Toki konutlarını birbirine bağlayacak 24 metre genişliğinde yol planlanırken bazı imar adaları değiştiğinden plan onama sınırı değişikliğe uğrayan imar adalarını içine alacak şekilde düzenlendiği görülmüş olup komisyonumuza havale edilen Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 18.09.2015 tarih ve 820 sayılı Meclis kararı ile onanan ilave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilat paftalarına uygun olarak hazırlanan Bahçesaray Mahallesinde Meslek Yüksek Okulu yapılabilmesi için Üniversite alanı planlanması ayrıca 1. Etap Toki girişinden başlayarak meslek yüksekokulu ve 3. Etap Toki konutlarını birbirine bağlayacak 24 metre genişliğinde yol planlanması için hazırlanan 1/1000 ölçekli öneri ilave imar planları incelenmiş ve hazırlanan(UİP-6718,13) Plan İşlem Numaralı) 1/1000 ölçekli öneri imar planı açıklama raporunun ve paftasının uygun olacağı yönünde hazırlanan 01/02/2016 tarih ve 2016/2 sayılı İmar Komisyon Raporunun kabul edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 01/02/2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

**KARAR 010: Gündemin onuncu maddesi;**

**Yapılan Müzakere ve Oylamada;**

Komisyonumuz tarafından yapılan teknik inceleme neticesinde komisyonumuza havale edilen **Örenşehir 129 ada 6 nolu parselde** 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatı ile ilgili olarak Bahsi geçen (UİP-6766,5 Plan İşlem Numaralı) talep ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden konunun yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 01/02/2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Zekeriya KARAYOL  
Belediye Bařkanı

Mehmet BALABAN  
Meclis Katibi

Mustafa EKİZOĐLU  
Meclis Katibi